



Einheit 1 + 2 (Gesamt):

Einheit 1	42,48 qm
Einheit 2	64,51 qm
Flur Eingang	6,51 qm
Gesamt Wohnfläche+Balkon:	113,50 qm

Einheit 1:

Zimmer 1	20,93 qm
Zimmer 2	20,89 qm
Gesamt Nutzfläche:	41,82 qm
Abzug 2%	1,25 qm
Gesamt Wohnfläche-Abzug:	40,57 qm
Balkon/Terrasse	7,65 qm
Balkon 1/4 Berechnung Wohnfläche	1,91 qm
Gesamt Wohnfläche+Balkon:	42,48 qm

Einheit 2:

Flur	5,90 qm
WC D	2,36 qm
WC H	2,36 qm
Zimmer 1	22,21 qm
Zimmer 2	17,87 qm
Zimmer 3	9,96 qm
Gesamt Nutzfläche:	60,66 qm
Abzug 3%	1,82 qm
Gesamt Wohnfläche-Abzug:	58,84 qm
Balkon/Terrasse	22,66 qm
Balkon 1/4 Berechnung Wohnfläche	5,67 qm
Gesamt Wohnfläche+Balkon:	64,51 qm

BAUANTRAG ZUM BAUVORHABEN	
Errichtung eines Mehrfamilienhauses (Gesamt 5 WHG.) und Sanierung/Umbau bestehende Gebäude in 88094 Oberteuringen, Rosenstraße 3	
PLANNUMMER A-01	DATUM 25/01/2021
2.OG Bestand	FLURNR.1337
	MASSTAB 1:100
BAUHERR	
<p>MUHAMMET GÜN MAX-EYTH-STRASSE 16 88074 MECKENBEUREN</p>	
ENTWURFVERFASSER	
<p>FS BAUPLANUNG -LEITUNG DIPL.-ING. (UNIV.) SAVIAN FLAVIUS NEUTRAUCHBURGERSTRASSE 69/1 D-88316-ISNY IM ALLGÄU</p>	

