

Amtsgericht Bad Homburg v.d.Höhe

Grundbuch

von

Bad Homburg v. d. Höhe

Blatt 10874

Wohnungsgrundbuch

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 11.4.2001, Stojic

Amtsgericht

Bad Homburg v.d.Höhe

Grundbuch von

Bad Homburg v. d. Höhe

Blatt

10874

Bestandsverzeichnis

Einlegebogen

1

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m²
1	2	a	c/d	b	e	4		
1.	-	282,2943/10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück Bad Homburg vdH. 34 50/34 Gebäude- und Freifläche, Friesenstraße 4 verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung mit Keller und dem Sondernutzungsrecht an dem Kfz-Abstellplatz (jeweils Nr. 105 im Aufteilungsplan). Das Miteigentum ist durch die Einräumung der zu den anderen Miteigentumsanteilen (eingetragen in Band 356 Blätter 10866 bis 10895 und Band 357 Blätter 10896 bis 10909) gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Im übrigen wird wegen des Inhalts und des Gegenstandes des Sondereigentums auf die Bewilligungen vom 25. September und 21. Dezember 1984 Bezug genommen. Den Miteigentumsanteil bei Anlegung dieses Blattes aus Band 342 Blatt 10456 hierher übertragen; eingetragen am 15. Februar 1985. <i>findig</i>				40	50	

3
2
1

3
2
1

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8

Bad Homburg v.d.Höhe

Bad Homburg v. d. Höhe

10874

1

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	a) Stumpf, Edwin, geboren am 21.1.1943, b) Stumpf, Karola geb. Küppers, geboren am 20.11.1940, 6301 Pohlheim 3, Lerchenstraße 4 - zu je 1/2 - Stratmann, Leo Joseph geboren am 5.5.1917 dessen Ehefrau Stratmann, Renate geb. Richwald geboren am 7.4.1938 beide Kantstraße 8, 6236 Eschborn/Taunus - zu je 1/2 Anteil -	1	Den Miteigentumsanteil aufgelassen am 24. Mai 1984 und eingetragen am 15. Februar 1985. <i>Handwritten: fiding</i>
2a)	Stratmann, Leo Joseph geboren am 5.5.1917	1	Aufgelassen am 12.9.1990; eingetragen am 28.11.1990. <i>Handwritten: Dings</i>
b)	Stratmann, Renate geb. Richwald geboren am 7.4.1938 beide Kantstraße 8, 6236 Eschborn/Taunus - zu je 1/2 Anteil -	1	1/2 Anteil ohne Eigentumswechsel, 1/2 Anteil gemäß Erbschein des Amtsgerichts Menden (8 VI 164/98) vom 22.9.1998 eingetragen am 11.11.1998. <i>Handwritten: Heldmann</i>
3	Stratmann, Renate geb. Richwald geboren am 7.4.1938 Werrnstraße 7 58708 Menden	1	

Fortsetzung unten!

3
2
1

3
2
1

Laufende Nummer der Eintragungen	lfd. Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	Eigentumsvormerkung für Leo Joseph Stratmann, geboren am 5.5.1917 und dessen Ehefrau Renate Stratmann geb. Richwald, geboren am 7.4.1938, beide Kantstraße 8, 6236 Eschborn/Taunus, zu je 1/2; gemäß Bewilligung vom 12.9.1990 eingetragen am 27.09.1990. <i>Stolz</i> <i>Dörge</i>

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer d.Spalte I		Laufende Nummer d.Spalte I	
4	5	6	7
		1	Gelöscht am 28.11.1990. <i>Heiden am Dänp</i>

Bad Homburg v.d.Höhe

Bad Homburg v. d. Höhe

10874

1

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	322.362,-- DM	Dreihundertzweiundzwanzigtausenddreihundertzweiundsechzig Deutsche Mark Grundschuld für die Deutsche Kreditbank für Baufinanzierung AG, Kaiser-Wilhelm-Ring 3-5, 5000 Köln 1; bis zu 19 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 21. Dezember 1983 eingetragen am 10. Januar 1984 und nach Aufteilung gemäß § 1132 Abs. 2 BGB unter Bildung eines neuen Briefes hierher über- tragen am 15. Februar 1985. <i>Carstensen</i> <i>Prüfung</i>

3
2
1

3
2
1

Veränderungen			Löschungen		
laufende Nummer d.Spalte I	Betrag		laufende Nummer d.Spalte I	Betrag	
5	6	7	8	9	10
1	322.362,- DM	Abgetreten mit den Zinsen seit dem 21. Dezember 1983 an die Bayerische Hypotheken- und Wechsel-Bank AG in 8000 München 2; eingetragen am 14. Mai 1986. <i>company</i>	1	322.362,- DM	Gelöscht am 14.11.1990. <i>Days</i> <i>Helldorn</i>

GS 125 Grundbuchblatt, Einlageblatt Dritte Abteilung
G. Ph. Schoeter G. m. b. H., Offenbach (Main) - 1. 1969