

Informationen zum Angebotsverfahren für Interessenten

Sehr geehrte Interessentin, sehr geehrter Interessent,

vielen Dank für Ihr Interesse an einer Immobilie, die über die Deutsche Bank Immobilien GmbH angeboten wird. Der Verkauf erfolgt im Rahmen eines Angebotsverfahrens, um allen Interessenten eine faire und transparente Möglichkeit zur Abgabe ihres Kaufangebots zu bieten.

Was bedeutet das Angebotsverfahren?

Das Angebotsverfahren ist keine Auktion und kein Bieterverfahren im rechtlichen Sinne. Es handelt sich um eine strukturierte Möglichkeit, Ihr persönliches Kaufangebot abzugeben. Der Verkäufer ist dabei frei in seiner Entscheidung und nicht verpflichtet, das höchste Angebot anzunehmen.

Wie läuft das Verfahren ab?

Nach Ihrer Besichtigung können Sie Ihr schriftliches Kaufangebot innerhalb der genannten Frist einreichen. Bitte geben Sie dabei den angebotenen Kaufpreis sowie – falls relevant – weitere Rahmenbedingungen an, zum Beispiel gewünschter Übergabetermin oder Hinweise zur Finanzierung. Finanzierungsnachweise oder Eigenkapitalbestätigungen können die Ernsthaftigkeit Ihres Angebots unterstreichen.

Nach Ablauf der Angebotsfrist werden alle Angebote gesammelt und dem Eigentümer vertraulich vorgelegt. Der Verkäufer entscheidet anschließend frei über die Annahme eines Angebots. Es besteht keine Verpflichtung zur Zuschlagserteilung.

Transparenz und Fairness

Wir legen größten Wert auf einen fairen, transparenten und professionellen Ablauf. Bitte haben Sie Verständnis, dass wir während der laufenden Angebotsphase keine Zwischenergebnisse oder Gebote anderer Interessenten mitteilen können.

Für Rückfragen oder Unterstützung bei der Angebotserstellung stehen wir Ihnen selbstverständlich jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Hakan Memis

Deutsche Bank Immobilien GmbH
Gartenstraße 50
73033 Göppingen
Tel.: 01522 1919883
E-Mail: hakan.memis@db.com