

Ihr schneller Weg zum Besichtigungstermin bei Deutsche Bank Immobilien Harald Maschke

Lieber Interessent,

Sie habe über ein Immobilienportal oder unsere Homepage Ihre Kontaktanfrage an uns geschickt.
ACHTUNG: Nur Anfragen mit kompletten Kontaktdaten können bearbeitet werden.

95% unserer Objekte sind über einen Self-Service-Prozess gesteuert. Das bedeutet: Sie haben eine E-Mail bekommen, in der Sie gefragt werden, ob Sie Finanzierungsbedarf haben oder eine Immobilie zu verkaufen haben. Parallel dazu hat Sie eine unserer charmanten Kolleginnen aus dem Self-Service-Callcenter angerufen. Diese anstrengende Prozedur haben Sie erfolgreich bewältigt.

Jetzt wird es konkret. Sie haben eine Mail zu Ihrer Anfrage erhalten.

Schritt 1 Sie klicken in der Mail auf „**Zum Webexposé**“

Schritt 2 Sie sind beim „eingeschränkten Exposé“ – rechts oben „**Jetzt freischalten**“ anklicken.

Schritt 3 Klicken Sie auf „**Maklervertrag herunterladen**“

Schritt 4 unter 2. **3x Haken setzen und dann unten anklicken „Jetzt kostenpflichtig Maklervertrag abschließen“**

Wichtig! Sie schließen einen Maklervertrag ab, der kostenlos ist, solange Sie nicht kaufen. Erst mit Ihrer Kaufentscheidung entstehen Ihnen Kosten. Wenn Sie nicht kaufen, bleibt unsere Dienstleistung für Sie kostenlos.

Schritt 5 Klicken Sie auf „**Vollständiges Exposé**“ – rechts oben Klick zur „**360-Grad-Tour**“

- **Machen Sie die 360-Grad-Tour durch die gesamte Immobilie.**

Schritt 6 **Prüfen Sie die Lage der Immobilie.** Im Umkreis von 10 km fahren Sie bitte vorbei!

Schritt 7 **Rufen Sie bitte unter 0173-8025886 an um**

1. Einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Oder
2. Im Telefonat abzugleichen, ob es ein passendes Objekt gibt, was wir im Portfolio haben und evtl. noch nicht veröffentlicht ist. **Sie profitieren dann als gelisteter/vorgemerakter Kunde!**
3. Um bei Objekten „Preis auf Anfrage“ den Preis zu erfahren.

Bitte beachten Sie! Nur ein aktiver Anruf von Ihnen ermöglicht Ihnen verbindlich einen Besichtigungstermin! Terminvereinbarungen per Mail können nicht angeboten werden. Rückrufe beim Kommentar „Besichtigung erwünscht“ können leider aus Kapazitätsgründen nur zu 10% beantwortet werden.

Wir bedanken uns für Ihr Verständnis für diesen Ablauf. Wir müssen (insbesondere bei bewohnten Immobilien) gewährleisten können, dass nur Interessenten besichtigen, für die die Immobilie in die engere Wahl kommt.

Bei Fragen zum Ablauf freuen wir uns über Ihre Rückfragen. Bitte ausschließlich **telefonisch unter 0173-8025886**. Herzlichen Dank.

Mit freundlichen Grüßen, Harald Maschke und Team, Deutsche Bank Immobilien Stuttgart.