

Kopie für Vermittler 72024742
zur Kenntnisnahme und zum Verbleib

Es betreut Sie:
Münchener Versicherungsmakler GmbH
Leonhardsweg 4
82008 Unterhaching
Tel. 0 89.6 13 75 00
Fax 0 89.61 37 50 75
info@mvm.de

Versicherungsnehmer:

WEG Nadistr. 4-12 v.d. ODVG GmbH
Helene-Mayer-Ring 14
80809 München

Datum
22. Februar 2021, 07:20 Uhr

Nachtrag Firmen-Wohngebäudeversicherung

Versicherungsschein-Nummer: AS-6036755673
Ausfertigungsgrund: Änderung des Vertrages

Versicherungsbeginn und Vertragsdauer

Versicherungsbeginn:	01.01.2021, 0 Uhr
Änderung des Vertrages zum:	01.01.2021, 0 Uhr
Versicherungsablauf:	01.01.2022, 0 Uhr

Schließt diese Versicherung nahtlos an eine Vorversicherung an, so beginnt dieser Versicherungsvertrag erst um 12:00 Uhr, wenn die Vorversicherung zu diesem Zeitpunkt endet. Das vereinbarte Vertragsende bleibt hiervon unberührt.

Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein Jahr, wenn nicht spätestens drei Monate vor Ablauf schriftlich gekündigt wird. Der Versicherungsschutz beginnt zu dem genannten Zeitpunkt, wenn Sie den ersten oder einmaligen Beitrag rechtzeitig zahlen.

Versicherungsumfang

Versicherungsgrundstück
Grundstück: .

Nadistr. 4 - -12
DE 80809 München

Objekt Wohngebäude (Wohnanteil > 50%)**Versicherte Gefahren/Sachen/Interessen für das Versicherungsgrundstück****Oblekt Wohngebäude (Wohnanteil > 50%)**

Bei Vertragsabschluss wurde(n) folgende Nutzungsart(en) berücksichtigt:
Hauptnutzung (= flächengrößte Nutzungsart): Wohnung/Appartement mit Flächenanteil 100 %

Höhe des Beitrags

Nettobetrag jährlich	Versicherungssteuer (zur Zeit)		Versicherungsbetrag (einschl. Versicherungssteuer)
	In EUR	In %	In EUR
Firmen-Wohngebäudeversicherung	42.084,62	16,34	6.876,63
Gesamt			48.961,25

Der Versicherungssteuerbetrag in der Firmen-Wohngebäudeversicherung berechnet sich mit dem Versicherungssteuersatz von 19 % aus 86 % des Versicherungsentgelts (Nettobetrag); dies entspricht rechnerisch 16,34 %.

Der Gesamtbetrag (brutto) setzt sich für die oben genannten Versicherungsgrundstücke wie folgt zusammen:

Versicherungsgrundstück**Objekt**

Feuer	10.695,67 EUR
Leitungswasser	16.666,55 EUR
Sturm/Hagel	10.280,30 EUR
Elementar (ohne Sturm/Hagel)	11.318,72 EUR

Falls Beiträge fällig sind, entnehmen Sie diese bitte der beigefügten Beitragsrechnung.

Einzugsermächtigung / Bankverbindung

Den fälligen Beitrag ziehen wir wie vereinbart vom Konto
IBAN DEXXXXXXXXXXXXXXXX5879,
BIC GENODEF1M04,
lautend auf WEG Nadistr. 4-12 v.d. ODVG GmbH
bei der Hausbank München ein.

- Die **Mandatsnummer** für diese Versicherung lautet **SA01A000000060230386**
- Unsere **Gläubiger-Identifikationsnummer** lautet **DE10ZZZ00000051878**

Versicherungsbedingungen**Vertragsgrundlagen für die Firmen-Wohngebäudeversicherung**

Versicherungsbedingungen für die Firmen-Wohngebäudeversicherung mit den Inhalten:

Teil A - Leistungsbausteine

Baustein: Firmen-Wohngebäude - FSV--8750Z0 (002) (bereits ausgehändigt)

AktualitätsGarantie FFS--0020Z0 (001) (bereits ausgehändigt)

Teil B - Ihre Pflichten FFS--0001Z0 (000) (bereits ausgehändigt)

Teil C - Allgemeine Regelungen FFS--0010Z0 (000) (bereits ausgehändigt)

Deckungserweiterung zu Ihrer Verbundenen Allianz Wohngebäudeversicherung - FSV--8770Z0 (001)
(bereits ausgehändigt)

Erläuterung der versicherten Sachen und des Deckungsumfanges der Glasversicherung in der BFIMO, BYAW, BFINH, BLINH - FSV--8800Z0 (001)
(bereits ausgehändigt)

Zusätzliche Vereinbarungen

Rahmenvereinbarung zwischen der Allianz Versicherungs-AG und der Münchener Versicherungsmakler GmbH.

Repräsentant: Doreen Kind

Mitversichert ist die Tiefgarage.

Gebäudewertermittlung nach SkenData