

OBERGESCHOSS

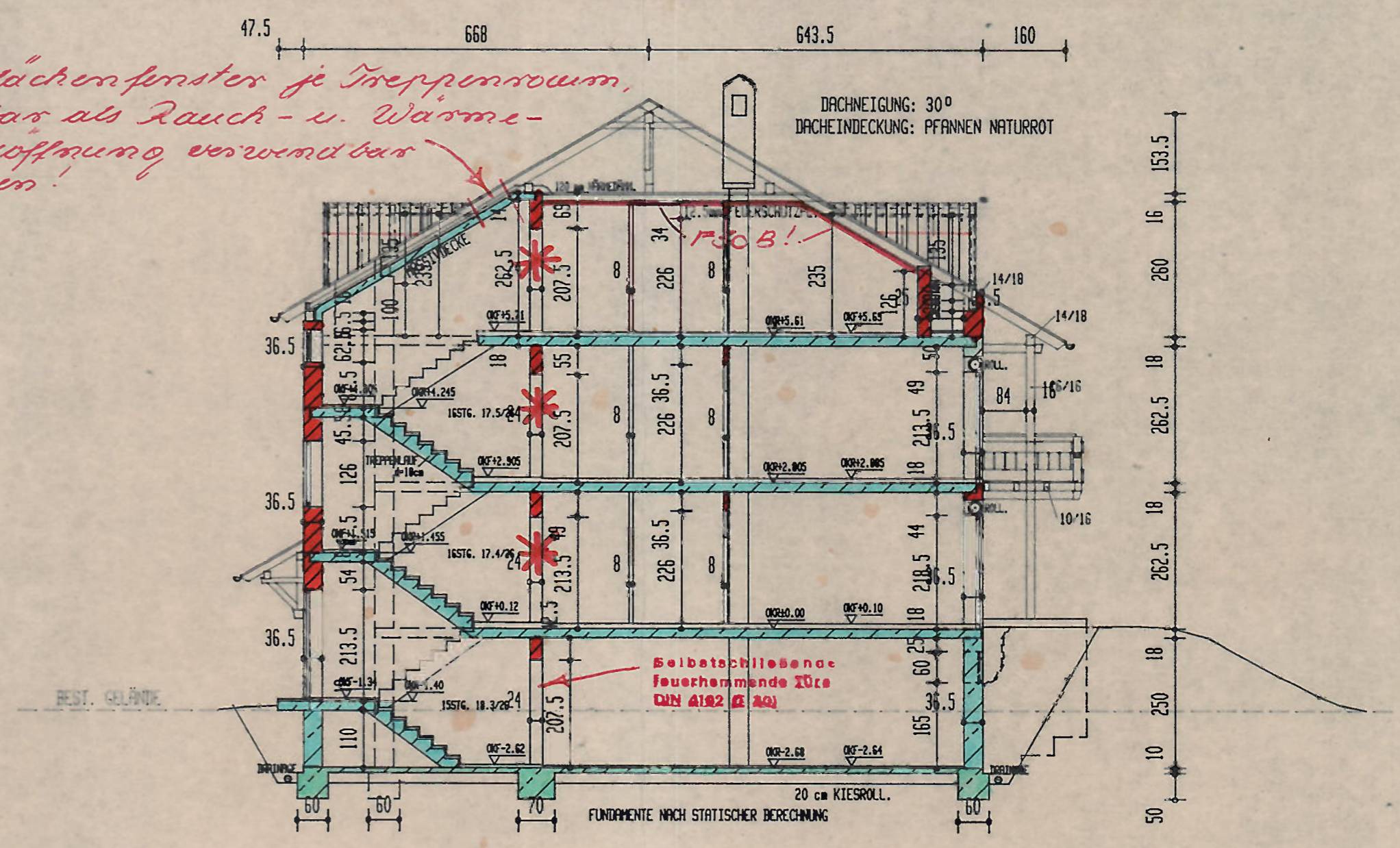
Für den Schall- u. Wärmeschutz sind DIN 4109 u. 4108 genau zu beachten!

* = dichtschießende u. vollwandige Türe!

Die Holzkonstruktion sind nach Zimmermannsregeln zu errichten. Die Anschlüsse der Tragstäbe sind zug- und druckfest herzustellen.

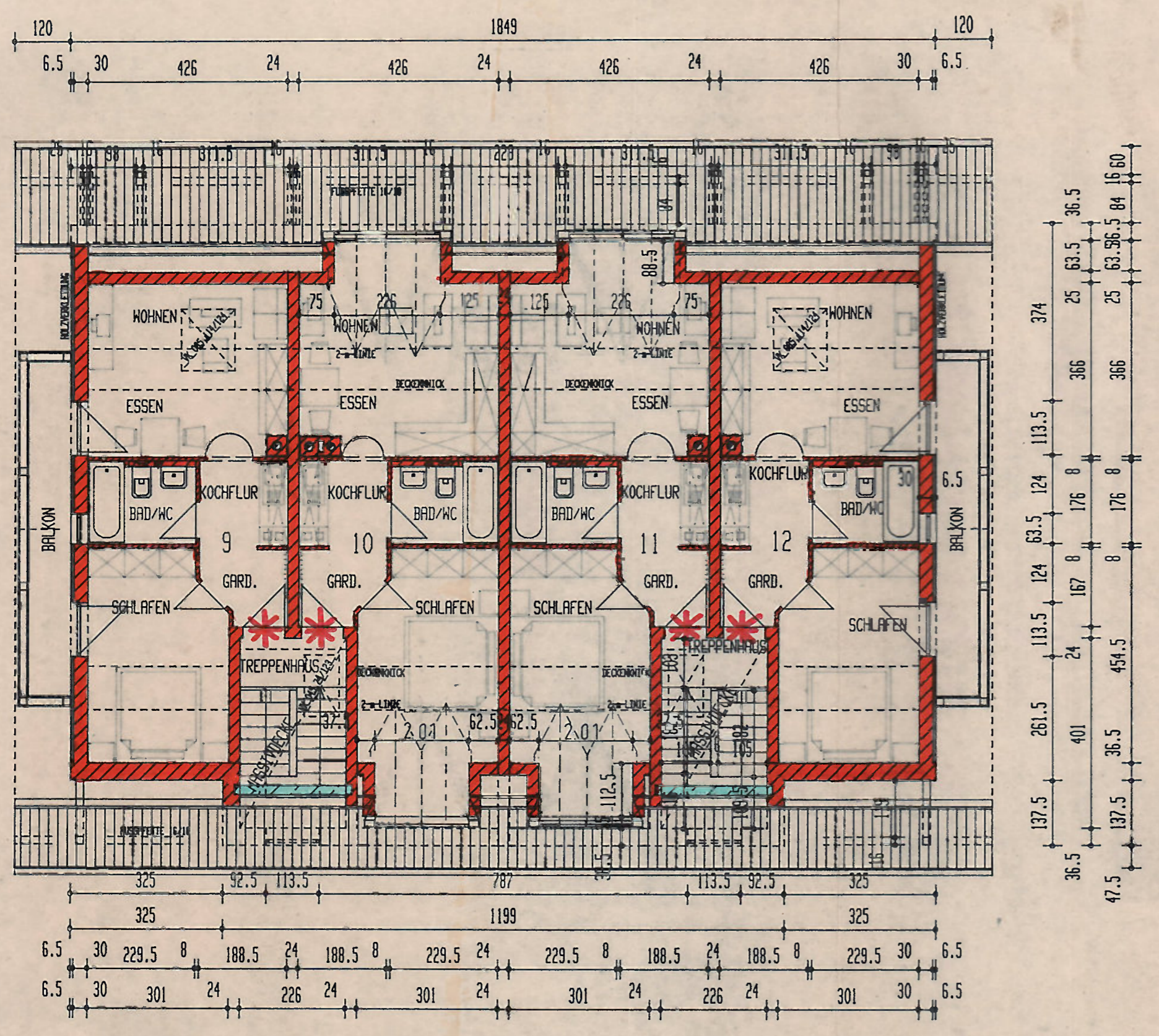
reihweise möglich von der Kaminaußenwand 5cm Abstand haben! Holzverschaltungen dürfen an Kaminmauern nicht angebracht werden.

Dachflächenfenster je Treppenraum, offenbar als Rauch- u. Wärmeabzugsöffnung verwendbar vorsehen!



SCHNITT A - A

ACHTUNG - FUNDAMENTERDE Einbau vorgeschrieben! Vor Baubeginn den Ei.-Inst. oder das Stromversorgungsunternehmen befragen.



DACHGESCHOSS

Tragende Bauteile (Dach, Decken, Unterzüge, Säulen, Fundamente etc.) sind nach beilieg. stat. Berechnung (Standortsicherheits-Nachweis) unter Berücksichtigung evtl. eingetragener Änderungen, des dazugehörigen Prüfberichtes, sowie der geforderten Güteeigenschaften zu erstellen. Über die Zulässigkeit der i. d. Berechnung angegebenen Bodenpressung entscheidet der Bauleiter anhand des tatsächlich anstehenden Untergrundes!

Kaminquerschnitte sind entsprechend der Zahl der Anschlüsse nach Tabelle der DIN 18160 zu bemessen. In Zweifelsfällen erteilt der zuständige Kaminkehrmeister Auskunft.

Be- und Entlüftung innen liegender Aborte und Bäder hat gem. DIN 18017 zu erfolgen.

NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES IN 8399 BAYERBACH/ROTT, FL.-NR. 424/6, GEMARKUNG BAYERBACH

BAUHERR: FA. DÖTTER WOHNBAU GmbH VISCARDISTR. 1, 8399 BAYERBACH/ROTT

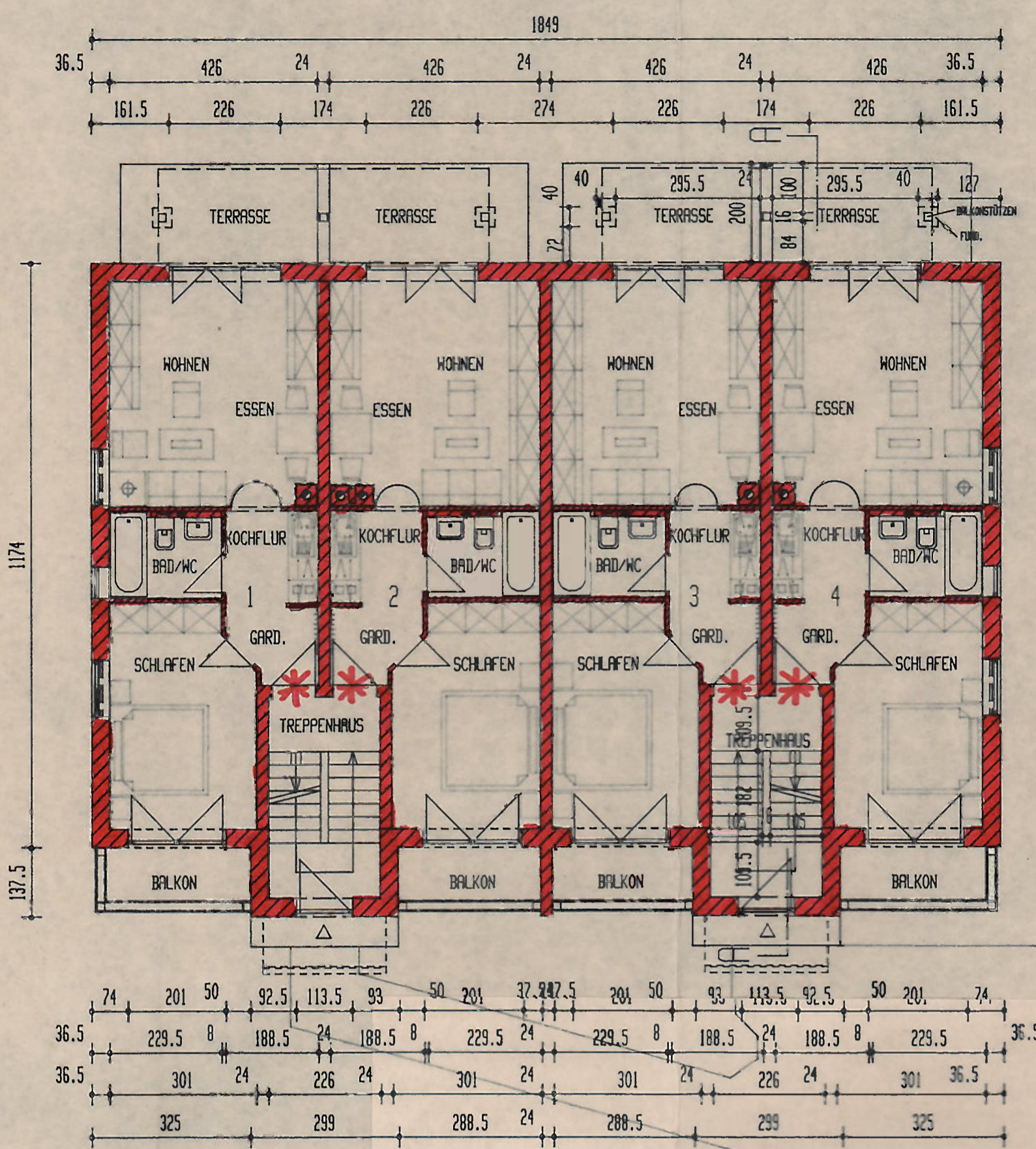
Genehmigt mit Bescheid des Landratsamtes Rottal-Inn vom 19. Juli 1989, Nr. 878/89 Pfarrkirchen, den 17. Juli 1989 LANDRATSAMT I.A. Hörl R.O.I.

EINGABEPLAN MASSTAB 1 : 100 TECHNISCH GEPRÜFT Landratsamt Rottal-Inn Pfarrkirchen, den 17. JULI 1989 Sachgebiet 5.3

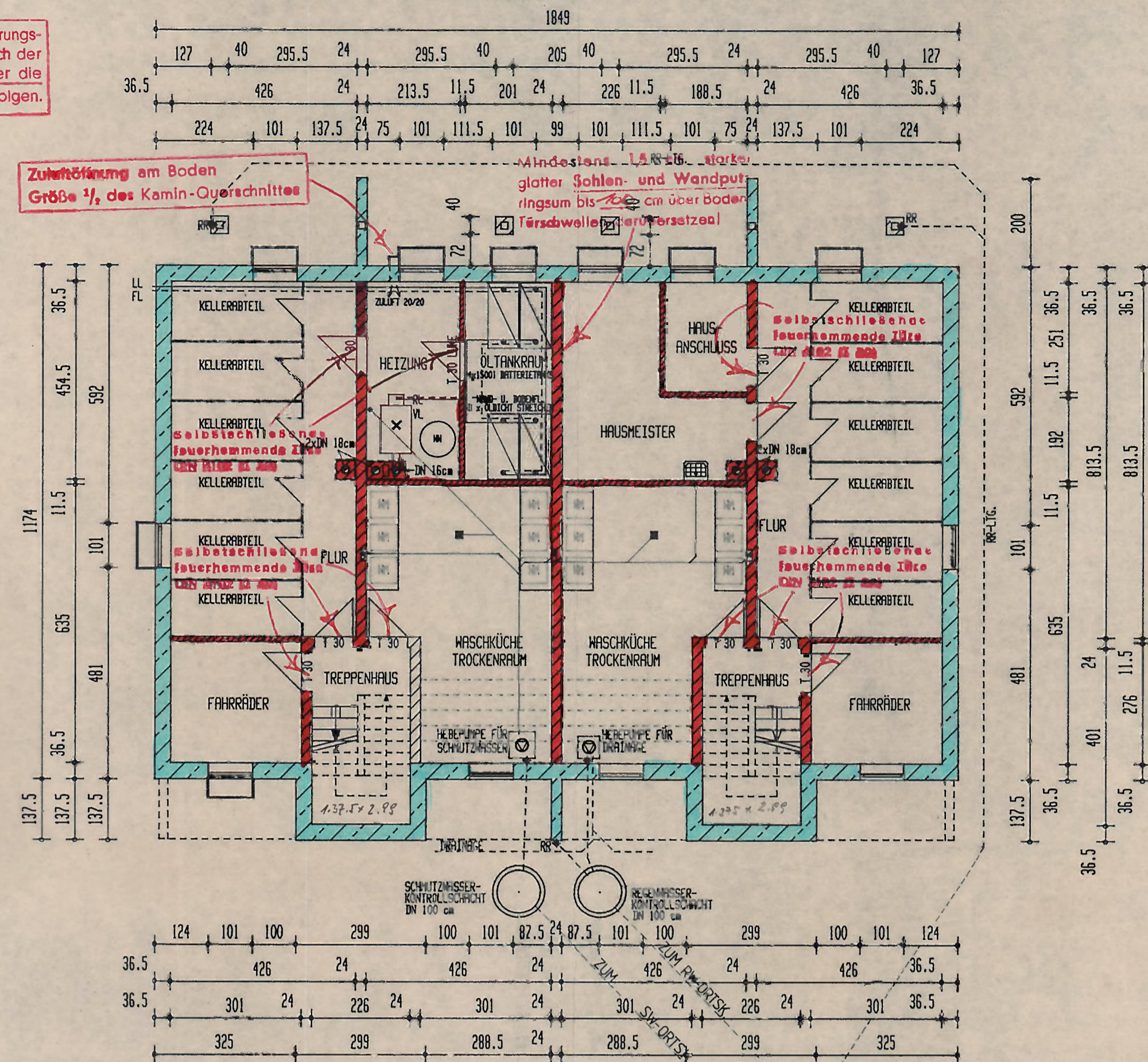
BAUHER: DÖTTER-WOHNBAU GmbH Vreierstraße 1 8399 Bayerbach Telefon 08532-1914

- NACHBARN:
- FL.-NR. 424/4 VERWALTUNG EIGENTUMERGEN. MEHRFAMILIENWOHNHAUS 1
 - FL.-NR. 424/7, 424/8, 424/9, 424/10, GEORG GEIGINGER, 8399 BAYERBACH/ROTT
 - FL.-NR. 422/5, 422/4, GEORG STUMPF, 8399 BAYERBACH/ROTT
 - FL.-NR. 428/7 ANNA ESSBÄUMER, 8399 BAYERBACH/ROTT
 - FL.-NR. 428/6 EGON MEIERHOFER, HUBERTUSHEG 8, 8399 RUHSTORF/ROTT
 - FL.-NR. 428/3 JOHANN BRUNNLEHNER, 8399 KREITZOD

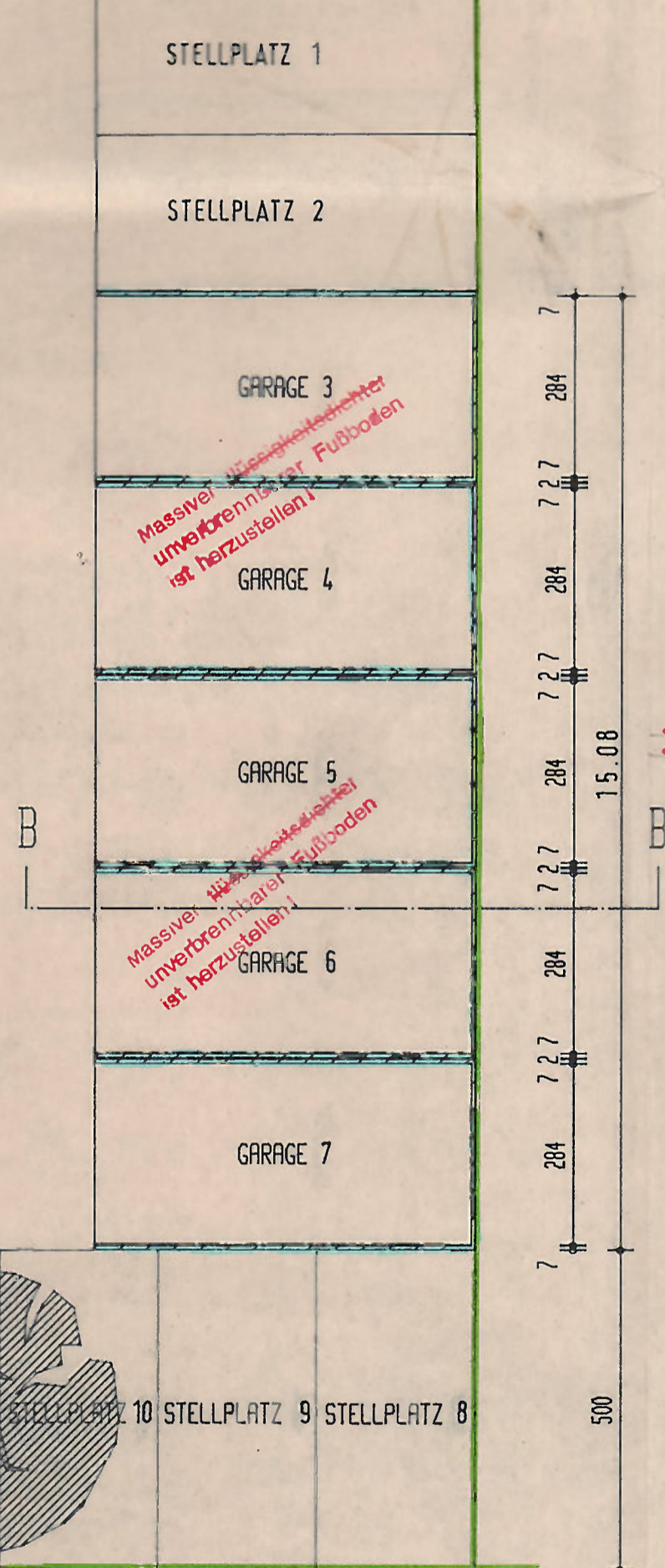
8399 RUHSTORF/ROTT, 02.05.1989 ENTWURF: HANS WÜRMSEHER - ARCHITEKT HOCHSTR. 207 OSTFACH 26 8399 RUHSTORF A. D. ROTT TEL.: 08532/3071



ERDGESCHOSS



KELLERGESCHOSS



Der Bau und die Einrichtung von Feuerungsanlagen u. Brennstofflagern hat nach der VO über Feuerungsanlagen u. über die Lagerung von Brennstoffen zu erfolgen.

Für den Schell- u. Wärmeschutz sind DIN 4109 u. 4108 genau zu beachten!

Tragende Bauteile (Dach, Decken, Unterzüge, Säulen, Fundamente etc.) sind nach beilieg. stat. Berechnung (Stand sicherheitsnachweis) unter Berücksichtigung evtl. eingetragener Änderungen, des dazugehörigen Prüfberichtes, sowie der geforderten Güteeigenschaften zu erstellen! Ob d. Zulässigkeit der i. d. Berechnung angegebenen Bodenpressung entscheidet der Bauleiter anhand des tatsächlich anstehenden Untergrundes!

Kaminquerschnitte sind entsprechend der Zahl der Anschlüsse nach Tabelle der DIN 18160 zu bemessen. In Zweifelsfällen erteilt der zuständige Kaminkehrmeister Auskunft.

Be- und Entlüftung innen liegender Aborte und Bäder hat gem. DIN 18017 zu erfolgen.

NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES

IN 8399 BAYERBACH/ROTT, FL.-NR. 424/6, GEMARKUNG BAYERBACH

Genehmigt mit Bescheid des Landratsamtes Rottal-Inn vom 19. Juli 1989, Nr. 8.781/89, Planflächen, den 13. Juli 1989, LANDRATSAMT I.A. HÖR

BRUHER: FA. DÖTTER WOHNBAU GmbH
VISCARDISTR. 1, 8399 BAYERBACH/ROTT

TECHNISCH GEPRÜFT
Landratsamt Rottal-Inn
Parrkirchen,
den 17. JULI 1989
Bezirksgebiet 5/5

EINGABEPLAN MASSTAB 1 : 100

BRUHER: *H. Dotter* DÖTTER WOHNBAU GmbH
VISCARDISTR. 1, 8399 Bayerbach
Telefon 06532-11017

- NACHBARN:
- FL.-NR. 424/4 VERWALTUNG EIGENTUMERGEN. MEHRFAMILIENWOHNHAUS 1 *Karlmann Christ*
 - FL.-NR. 424/7, 424/8, 424/3, 424/10, GEORG GETZINGER, 8399 BAYERBACH/ROTT *Georg Getzinger*
 - FL.-NR. 422/5, 422/4, GEORG STEINHAUER, 8399 BAYERBACH/ROTT *Georg Steinbauer*
 - FL.-NR. 428/7 ANNA ESSBRUNNER, 8399 BAYERBACH/ROTT *Anna Essbrunner*
 - FL.-NR. 428/6 EGON MEIERHOFER, HUBERTUSHEG 8, 8399 RUMSTORF/ROTT *Egon Meierhofer*
 - FL.-NR. 428/3 JOHANN BRUNNLEHNER, 8399 KREITLOD *Johann Brunnlehner*

8399 RUMSTORF/ROTT, 02.05.1989
ENTWURF: HANS WÜRMSELER, ARCHITEKT
HOCHSTR. 20, 8399 RUMSTORF/ROTT
TEL.: 08531-1530

35

Der Neubau ist durch den veranw. Bauleiter auszustecken.

Mit dem Bau darf erst begonnen werden, wenn die Aussteckung durch den Kreisbaumeister abgenommen ist.

Die Aussteckung ist rechtzeitig beim Kreisbaumeister zu beantragen.



NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES

IN 8399 BAYERBACH/ROTT, FL.-NR. 424/6, GEMARKUNG BAYERBACH

Genehmigt
mit Beauftrag des Landratsamtes Rottal-Inn
vom 19. Juli 1989, Nr. 875189
Pfarrkirchen, den 19. Juli 1989
LANDRATSAMT
I.A.

BAUHERR:

FA. DÖTTER WOHNBAU GmbH

VISCARDISTR. 1, 8399 BAYERBACH/ROTT

TECHNISCH GEPRÜFT
Landratsamt Rottal-Inn
Pfarrkirchen,
den 17. JULI 1989
Sachgebiet 5.3

Hörl
R.O.I.

EINGABEPLAN MASSTAB 1 : 1000

BAUHERR:

DÖTTER-WOHNBAU GmbH
Viscardistraße 1
8399 Bayerbach
Telefon 08532-1051

NACHBARN:

Kienrath Ursula
FL.-NR. 424/4 VERWALTUNG EIGENTUMERGEM. MEHRFAMILIENWOHNHAUS I

Georg Geiginger
FL.-NR. 424/7, 424/8, 424/9, 424/10, GEORG GEIGINGER, 8399 BAYERBACH/ROTT

Georg Steinhuber
FL.-NR. 422/5, 422/4, GEORG STEINHUBER, 8399 BAYERBACH/ROTT

Anna Essbauer
FL.-NR. 428/7 ANNA ESSBAUMER, 8399 BAYERBACH/ROTT

Egon Meierhofer
FL.-NR. 428/6 EGON MEIERHOFER, HUBERTUSWEG 8, 8399 RUHSTORF/ROTT

Brunnlehner Johann
FL.-NR. 428/3 JOHANN BRUNNLEHNER, 8399 KREILOD

8399 RUHSTORF/ROTT, 02.05.1989

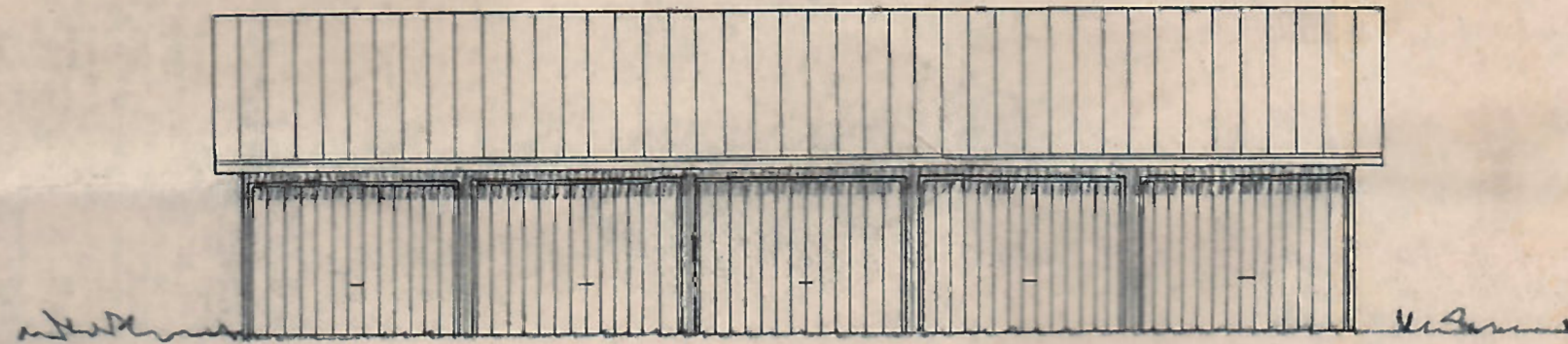
ENTWURF:

HANS WÜRMSEHER, ARCHITEKT
HOCHSTR. 20, POSTFACH 26
8399 RUHSTORF A. D. ROTT
TEL.: 08531/3071

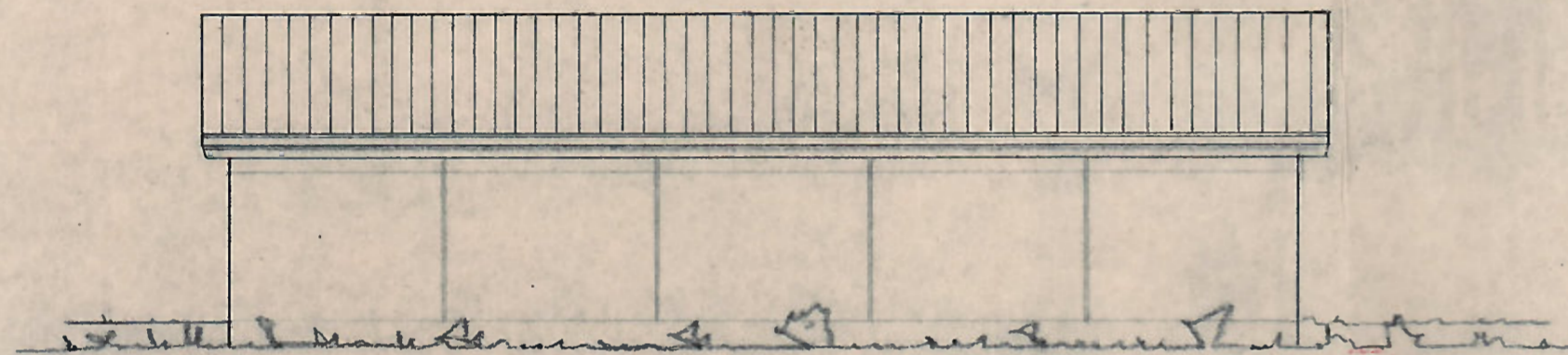
LAGEPLAN

PARZELLE 7 1

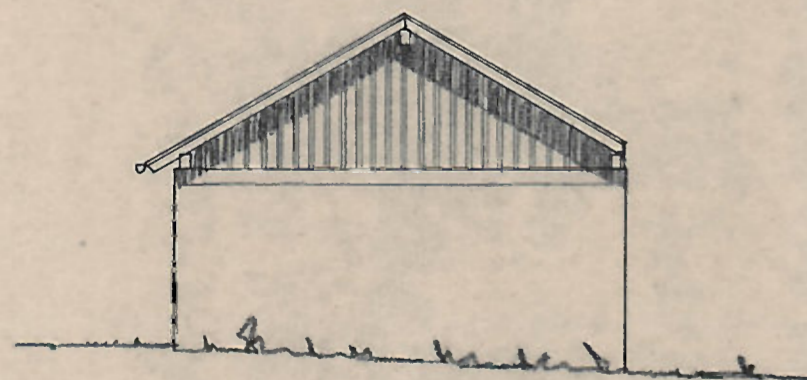
SÜD-ANSICHT



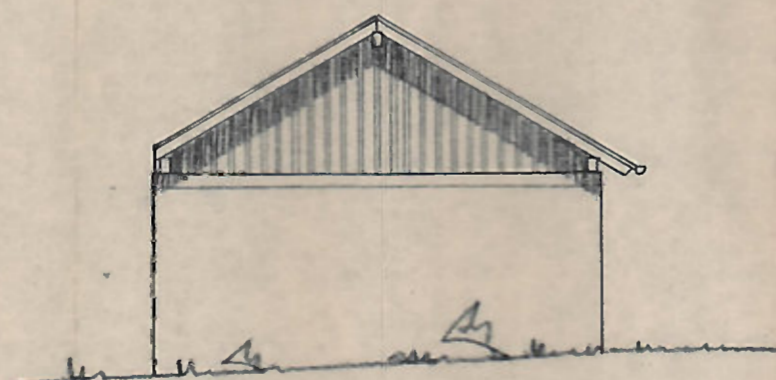
NORD-ANSICHT



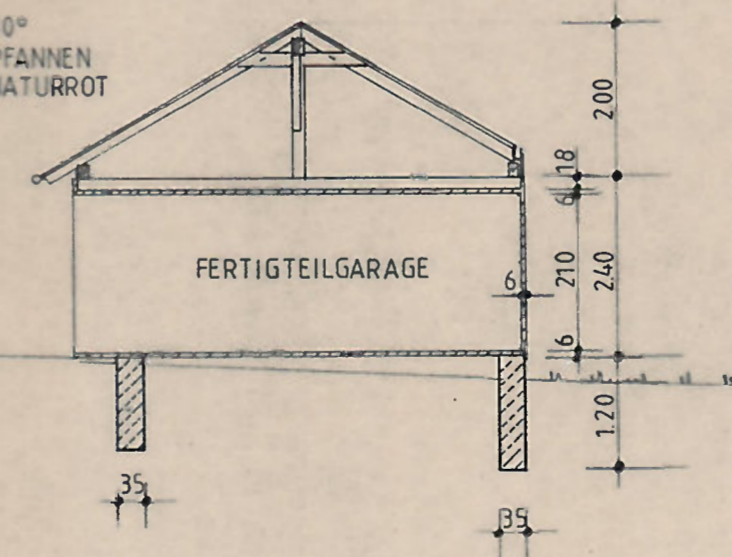
OST-ANSICHT



WEST-ANSICHT



DACHNEIGUNG 30°
DACHEINDECKUNG PFANNEN
NATURROT



SCHNITT B-B

Sämtliche Mauern sind auf tragfähigen Boden und frostsicher zu fundieren.
(Frosttiefe mind. 1,00m unter Terrain)

Die Holzkonstruktion sind nach Zimmermannsregeln zu errichten. Die Anschlüsse der Tragstäbe sind zug- und druckfest herzustellen.

ACHTUNG - FUNDAMENTERDE!
Einbau vorgeschrieben!
Vor Baubeginn den El.-Inst. oder das Stromversorgungsunternehmen befragen.

NEUBAU VON GARAGEN ZUM NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES

IN 8399 BAYERBACH/ROTT, FL.-NR. 424/6, GEMARKUNG BAYERBACH

Genehmigt
mit Bescheid des Landratsamtes Rottal-Inn
vom 19. Juli 1989, Nr. 8-75/89
Pfarrkirchen, den 19. Juli 1989

LANDRATSAMT
I.A.

BAUHERR:
FA. DÖTTER WOHNBAU GmbH
VISCARDISTR. 1, 8399 BAYERBACH/ROTT

TECHNISCH GEPRÜFT
Landratsamt Rottal-Inn
Pfarrkirchen,
den 7. JULI 1989
Sachgebiet 5.3

EINGABEPLAN MASSTAB 1 : 100

BAUHERR:

DÖTTER-WOHNBAU GmbH
Viscardistraße 1
8399 Bayerbach
Telefon 08532-1051

NACHBARN:

FL.-NR. 424/4 VERWALTUNG EIGENTUMERGH. MEHRFAMILIENWOHNHAUS I

FL.-NR. 424/7, 424/8, 424/9, 424/10, GEORG GEIGINGER, 8399 BAYERBACH/ROTT

FL.-NR. 422/5, 422/4, GEORG STEINHÜBER, 8399 BAYERBACH/ROTT

FL.-NR. 428/7 ANNA ESSBAUMER, 8399 BAYERBACH/ROTT

FL.-NR. 428/6 EGON MEIERHOFER, HUBERTUSWEG 8, 8399 RUHSTORF/ROTT

FL.-NR. 428/3 JOHANN BRUNNLEHNER, 8399 KREILOD

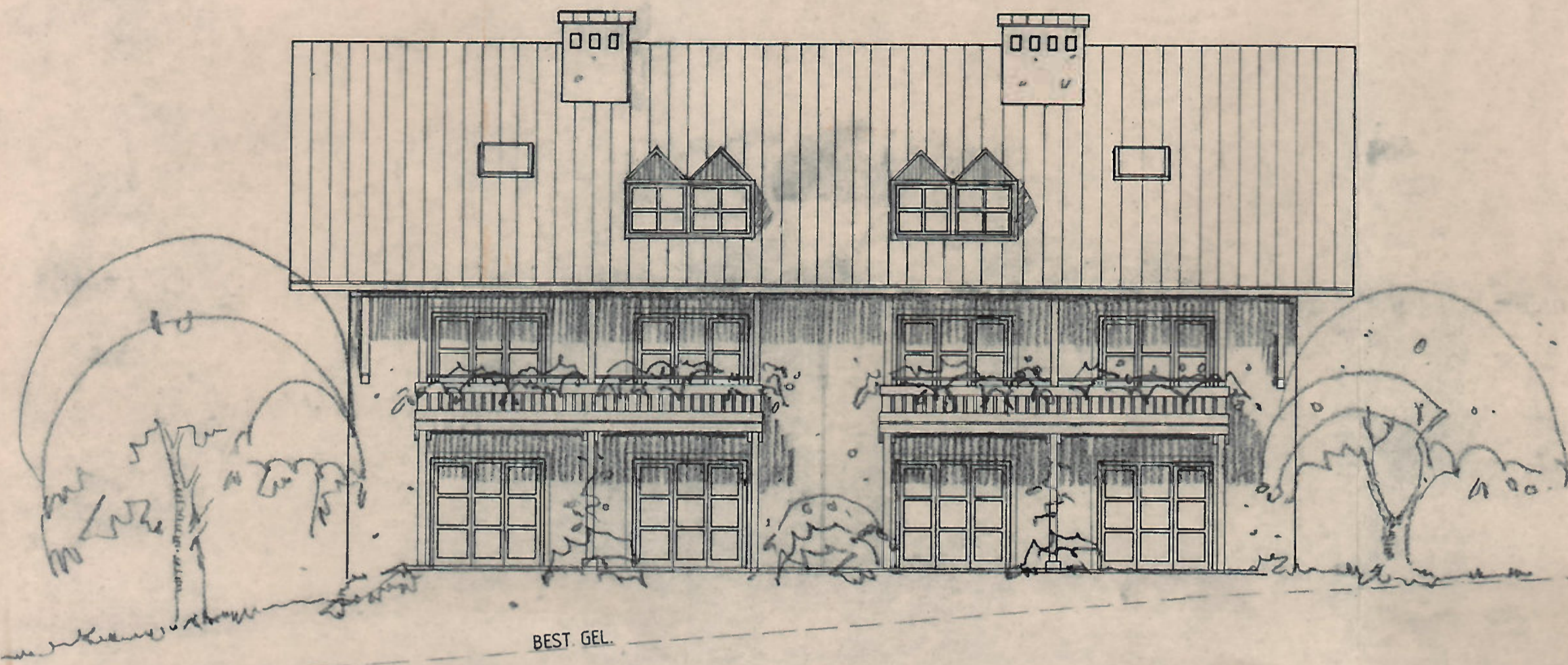
8399 RUHSTORF/ROTT, 02.05.1989

ENTWURF:

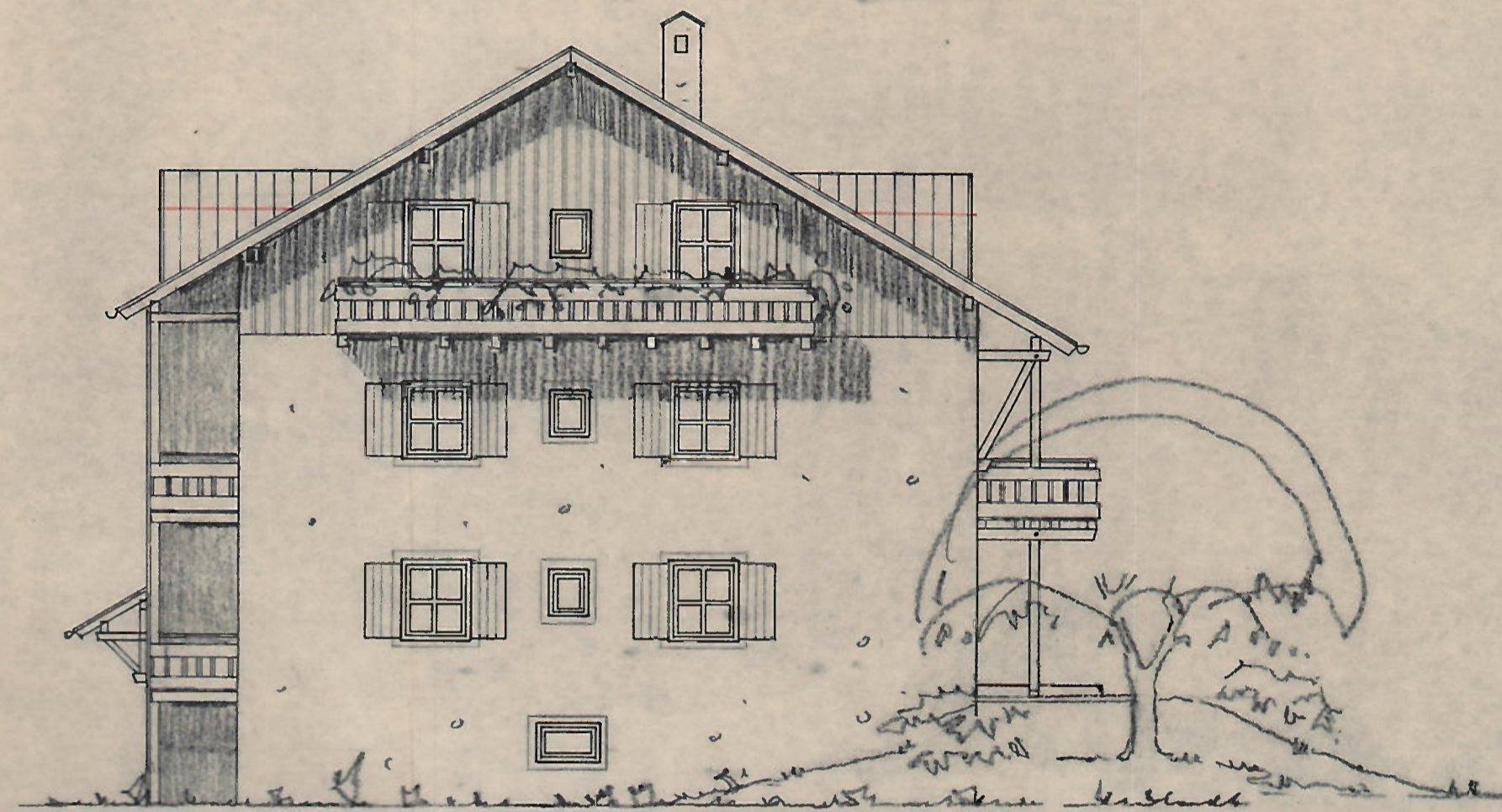
HANS WÜRMSEHER ARCHITEKT
HOCHSTR. 20, 8399 ROTTAL-INN
8399 RUHSTORF/ROTT
TEL.: 08531 15071

ANSICHTEN GARAGEN, SCHNITT B - B

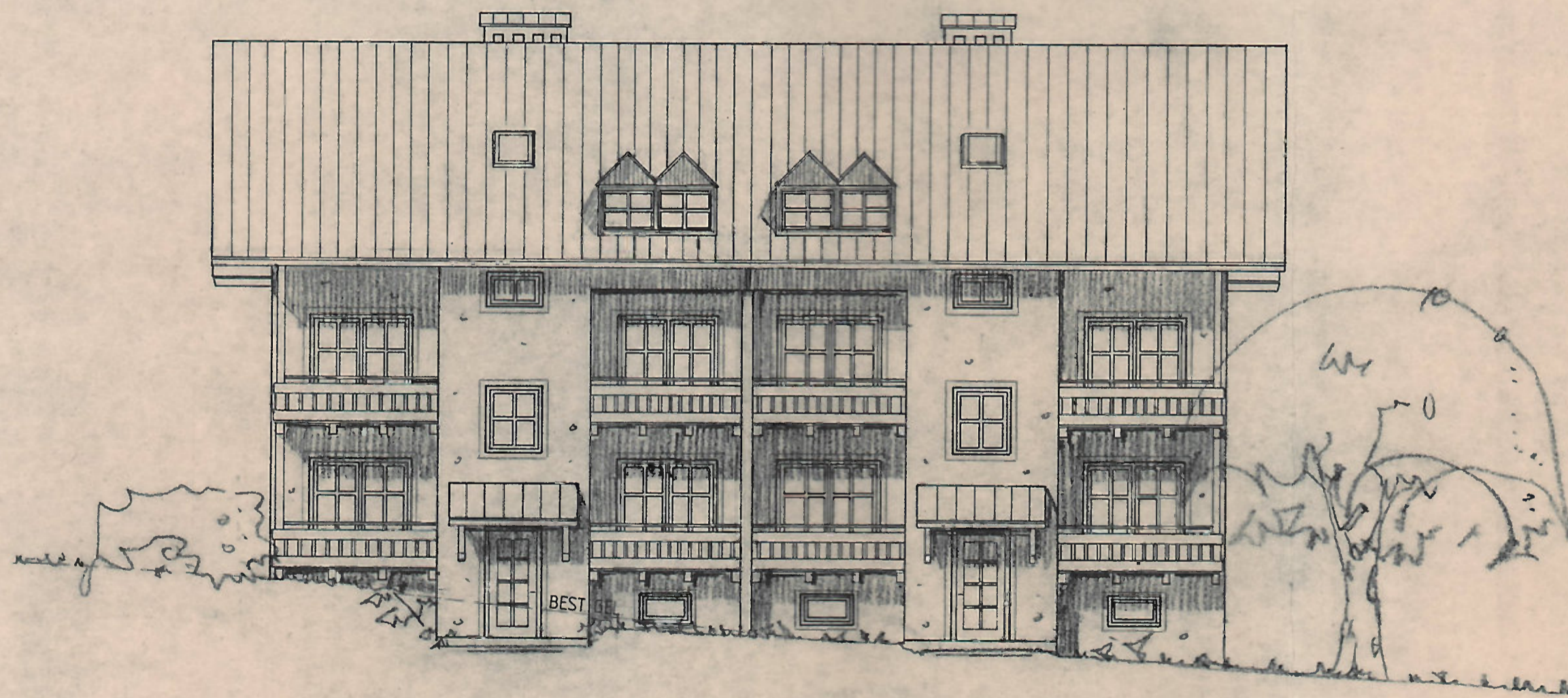
PARZELLE 7 5



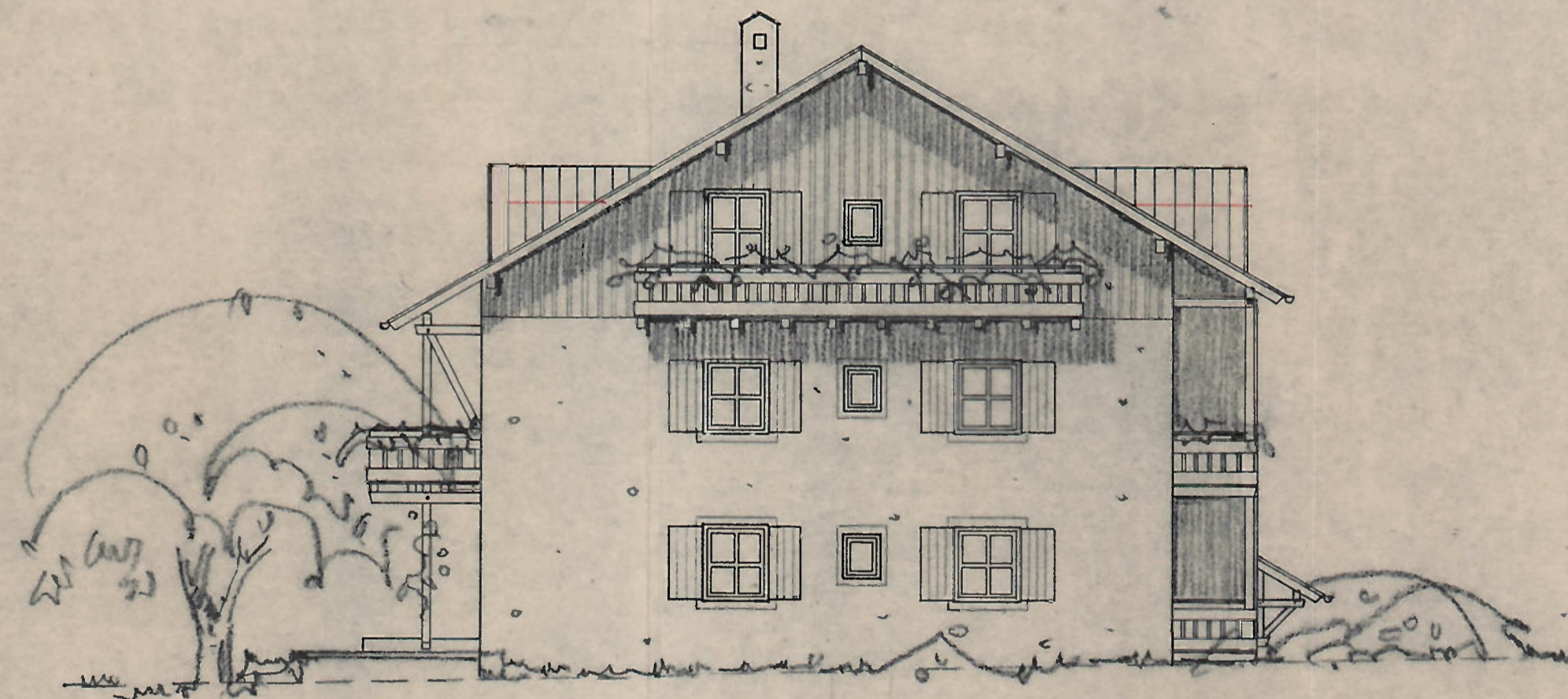
WEST-ANSICHT



NORD-ANSICHT



OST-ANSICHT



SÜD-ANSICHT

NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES
IN 8399 BAYERBACH/ROTT, FL.-NR. 424/6, GEMARKUNG BAYERBACH

Genehmigt
mit Beschluss des Landratsamtes Rottal-Inn
vom 19. Juli 1989 Nr. 878/89
Prarrkirchen, den 17. Juli 1989

LANDRATSAMT
L.A.

BAUHERR:
FA. DÖTTER WOHNBAU GmbH
VISCARDISTR. 1, 8399 BAYERBACH/ROTT

TECHNISCH GEPRÜFT
Landratsamt Rottal-Inn
Prarrkirchen,
den 17. JULI 1989
Sachgebiet 5.3

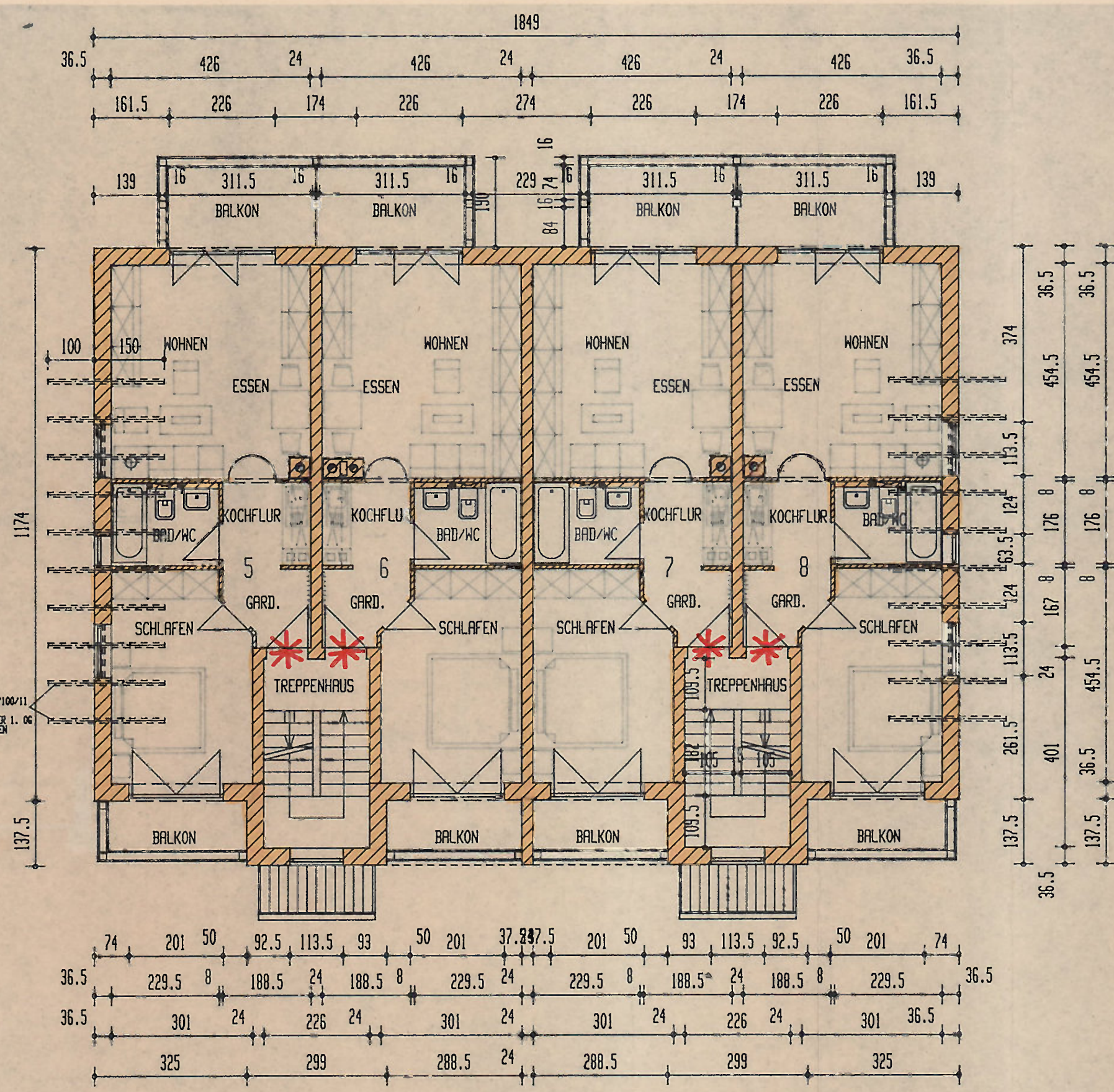
Hör
R.O.I.

EINGABEPLAN MASSTAB 1 : 100

BAUHERR:
Heikt Pung *Dotter*
DÖTTER-WOHNBAU GmbH
Viscardistraße 1
8399 Bayerbach
Telefon 08532 1051

- NACHBARN:
- FL.-NR. 424/4 VERWALTUNG EIGENTUMERGEN. MEHRFAMILIENWOHNHAUS 1
Karacas Christa
 - FL.-NR. 424/7, 424/8, 424/9, 424/10, GEORG GEITINGER, 8399 BAYERBACH/ROTT
Georg Geitinger
 - FL.-NR. 422/5, 422/4, GEORG STEINHUBER, 8399 BAYERBACH/ROTT
Georg Steinhuber
 - FL.-NR. 428/7 ANNA ESSBÄUMER, 8399 BAYERBACH/ROTT
Anna Essbauer
 - FL.-NR. 428/6 EGON MEIERHOFER, HUBERTUSWEG 8, 8399 RUHSTORF/ROTT
Egon Meierhofer
 - FL.-NR. 428/3 JOHANN BRUNNLEINER, 8399 KREITLOD
Johann Brunleiner

8399 RUHSTORF/ROTT, 02.05.1989
ENTWURF:
HANS WÜRMSLEIN ARCHITECT
HOCHSTR. 20, 8399 RUHSTORF/ROTT
8399 RUHSTORF/ROTT A. D. ROTT
TEL. 08531 3071



OBERGESCHOSS

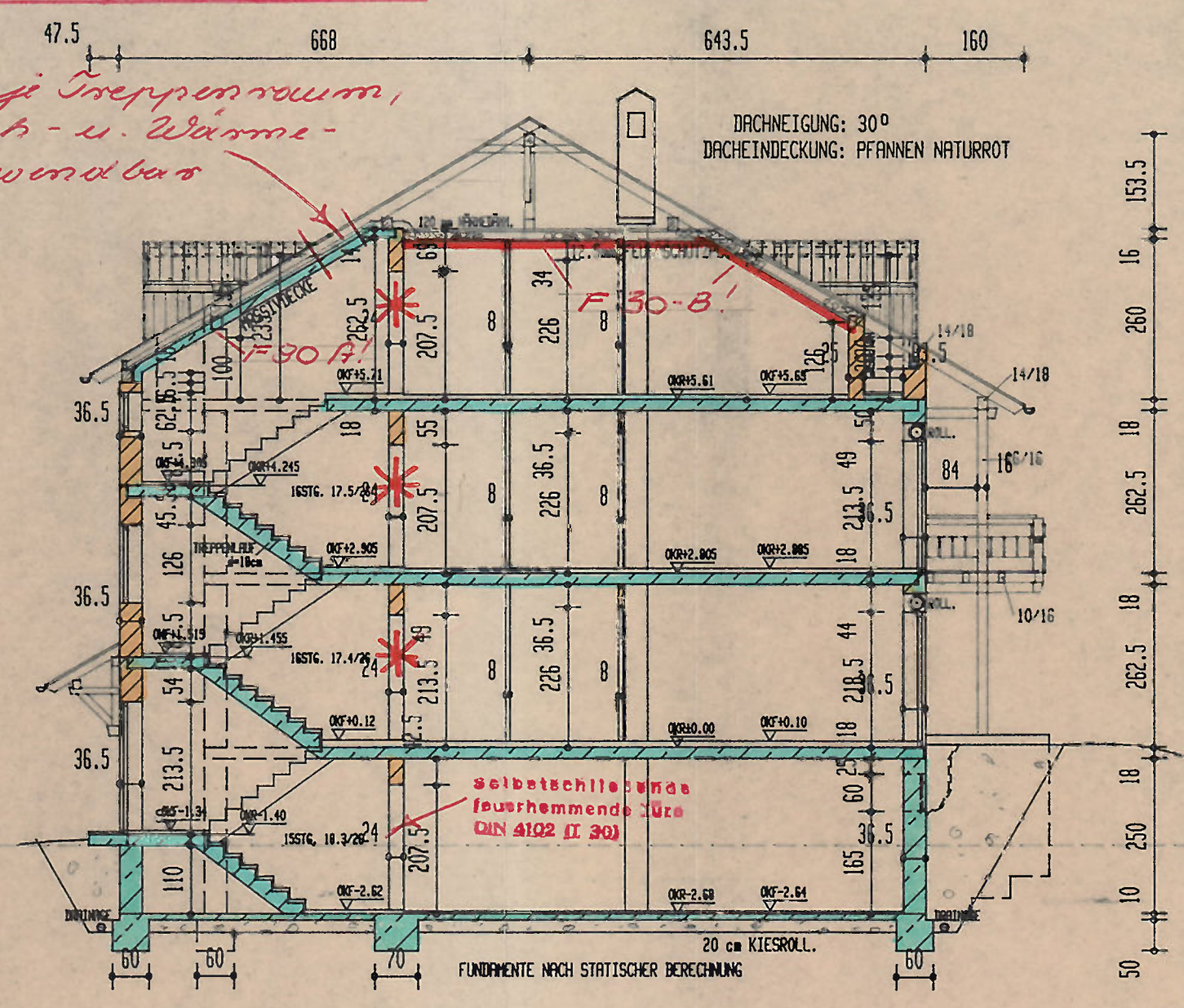
Für den Schall- u. Wärmeschutz sind DIN 4109 u. 4108 genau zu beachten!

* = dichtschießende u. vollwandige Türe!

Die Holzkonstruktion sind nach Zimmermannsregeln zu errichten. Die Anschlüsse der Tragstäbe sind zug- und druckfest herzustellen.

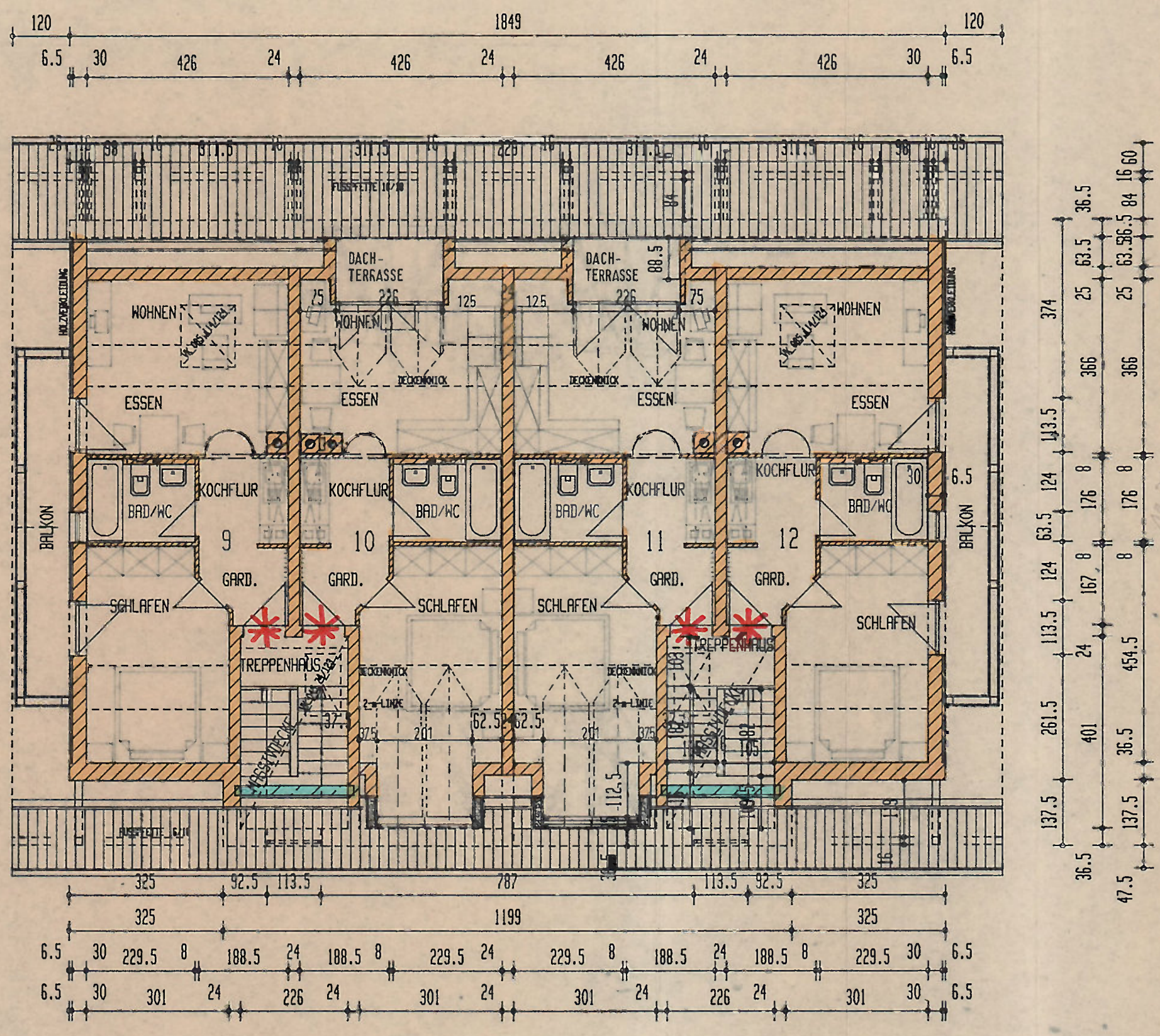
roströhre müssen von der Kaminwand 5cm Abstand haben! Holzverschaltungen dürfen an Kaminmauern nicht angebracht werden.

Dachflächenfenster für Treppenraum, offenbar als Rauch- u. Wärmeabzugöffnung verwendbar vorziehen!



SCHNITT A - A

ACHTUNG - FUNDAMENTE
Einbau vorgeschrieben!
Vor Baubeginn den El.-inst. oder des Stromversorgungsunternehmens befragen.



DACHGESCHOSS

Tragende Bauteile (Dach, Decken, Unterzüge, Säulen, Fundamente etc.) sind nach belieg. stat. Berechnung (Stand sicherheits-Nachweis) unter Berücksichtigung evtl. eingetragener Änderungen, des dazugehörigen Prüfberichtes, sowie der geforderten Güteeigenschaften zu erstellen! Übd. d. Zulässigkeit der i. d. Berechnung angegebenen Bodenpressung entscheidet der Bauleiter anhand des tatsächlich entstehenden Untergrundes!

Kaminquerschnitte sind entsprechend der Zahl der Anschlüsse nach Tabelle der DIN 18160 zu bemessen. In Zweifelsfällen erteilt der zuständige Kaminkehrmeister Auskunft.

TEKTUR
NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES
IN 8399 BAYERBACH/ROTT, FL.-NR. 424/6, GEMARKUNG BAYERBACH

BAUHERR:
FA. DÖTTER WOHNBAU GmbH
VISCARDISTR. 1, 8399 BAYERBACH/ROTT

Verwaltungsgemeinschaft
Bad Birnbach
PANGANG
13. NOV. 1989
207/89

EINGABEPLAN MASSTAB 1 : 100

TECHNISCH GEPRÜFT
Landratsamt Rottal-Inn
Pfarrkirchen,
den 1. DEZ. 1989
Sachgebiet 5.3

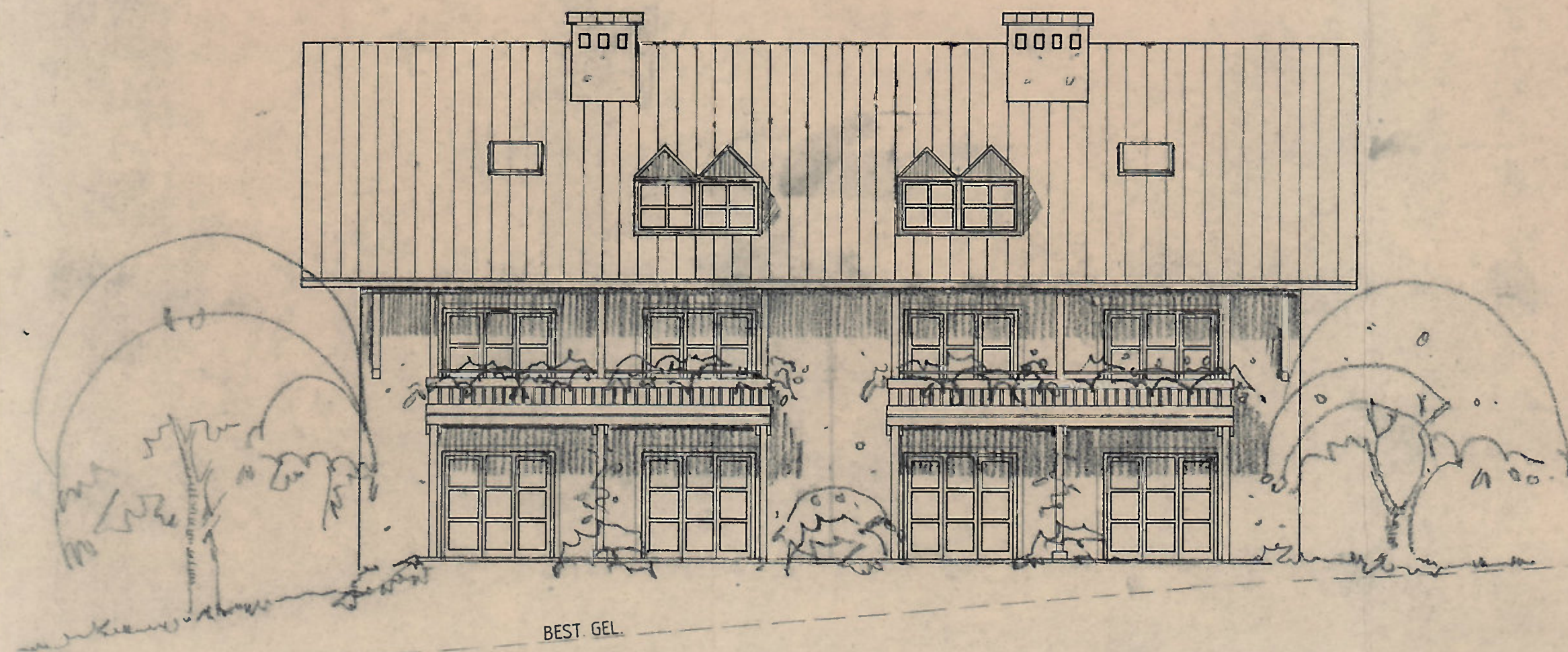
BAUHERR:

NACHBARN:

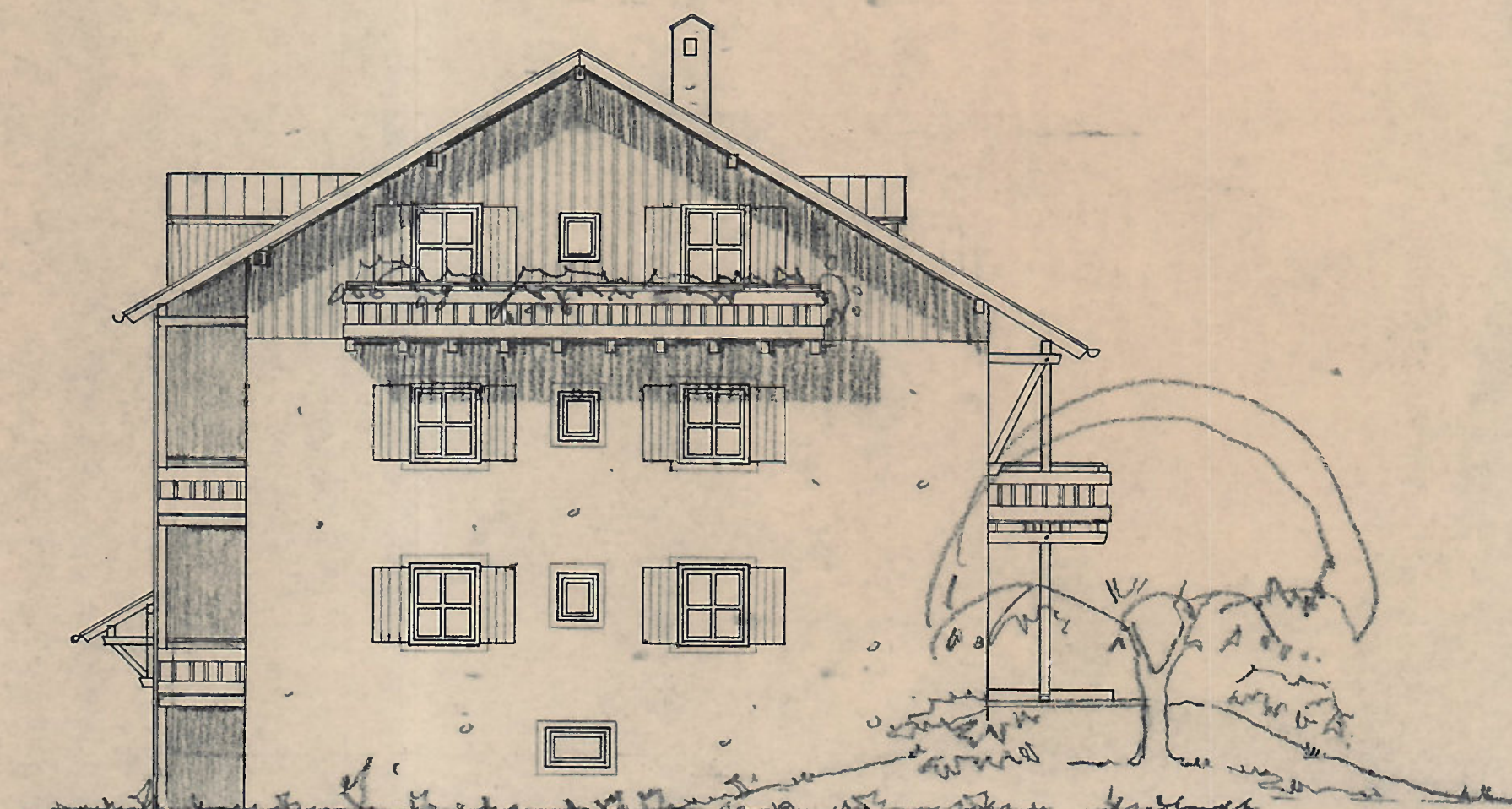
- FL.-NR. 424/4 VERWALTUNG EIGENTUMERGEN. MEHRFAMILIENWOHNHAUS 1
- FL.-NR. 424/7, 424/8, 424/9, 424/10, GEORG GEIGINGER, 8399 BAYERBACH/ROTT
- FL.-NR. 422/5, 422/4, GEORG STEINHUBER, 8399 BAYERBACH/ROTT
- FL.-NR. 428/7 ANNA ESSBÄUMER, 8399 BAYERBACH/ROTT
- FL.-NR. 428/6 EGON MEIERHOFER, HUBERTUSWEG 8, 8399 RUHSTORF/ROTT
- FL.-NR. 428/3 JOHANN BRUNNLEHNER, 8399 KREILOD

8399 RUHSTORF/ROTT, 10.11.1989
ENTWURF:
HANS WÜRMSSEHER ARCHITEKT
HOCHSTR. 26 · POSTFACH 26
8399 RUHSTORF A.D. ROTT
TEL.: 08531 / 3071

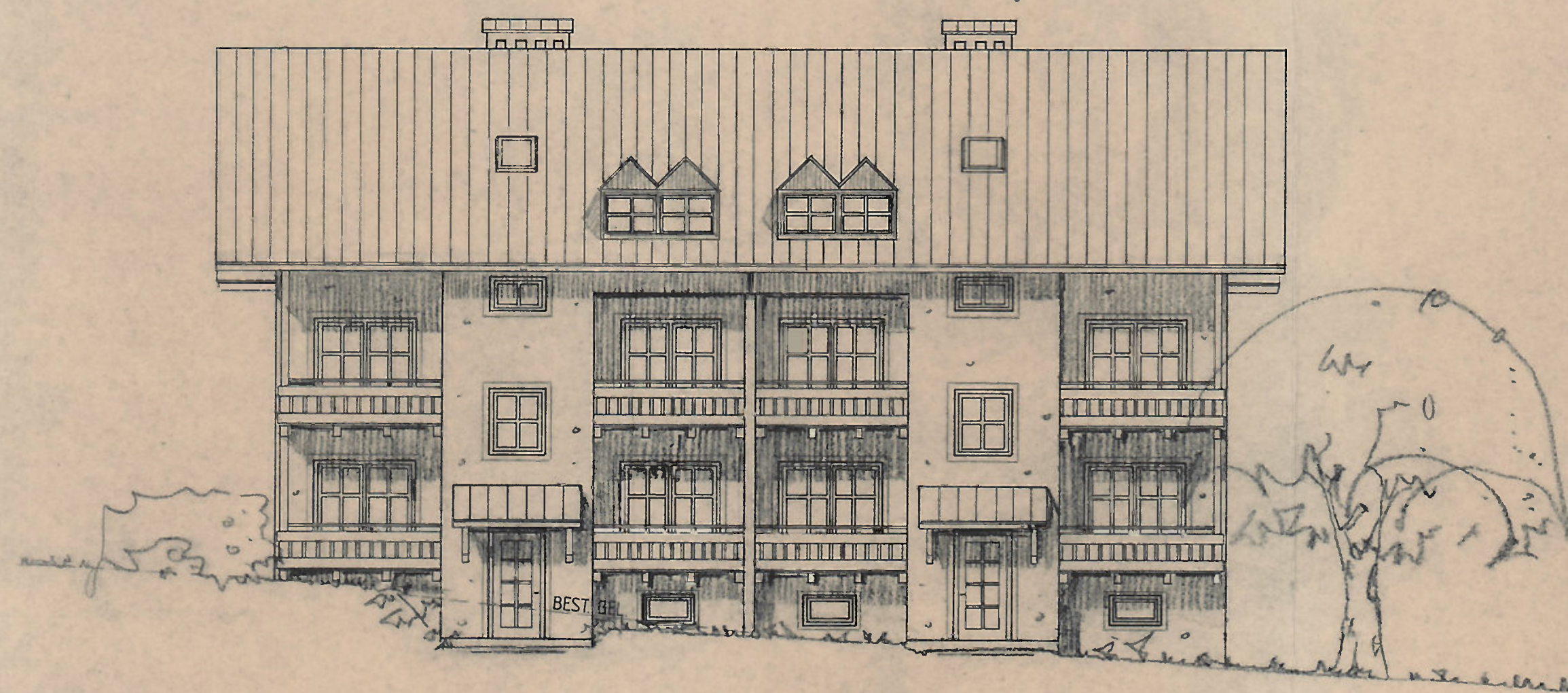
BEREITUNG ARCHITECTENKAMMER
ARCHITEKT
BY AK
66850
INGENIEURVEREIN DES ÖFFENTLICHEN RECHTS



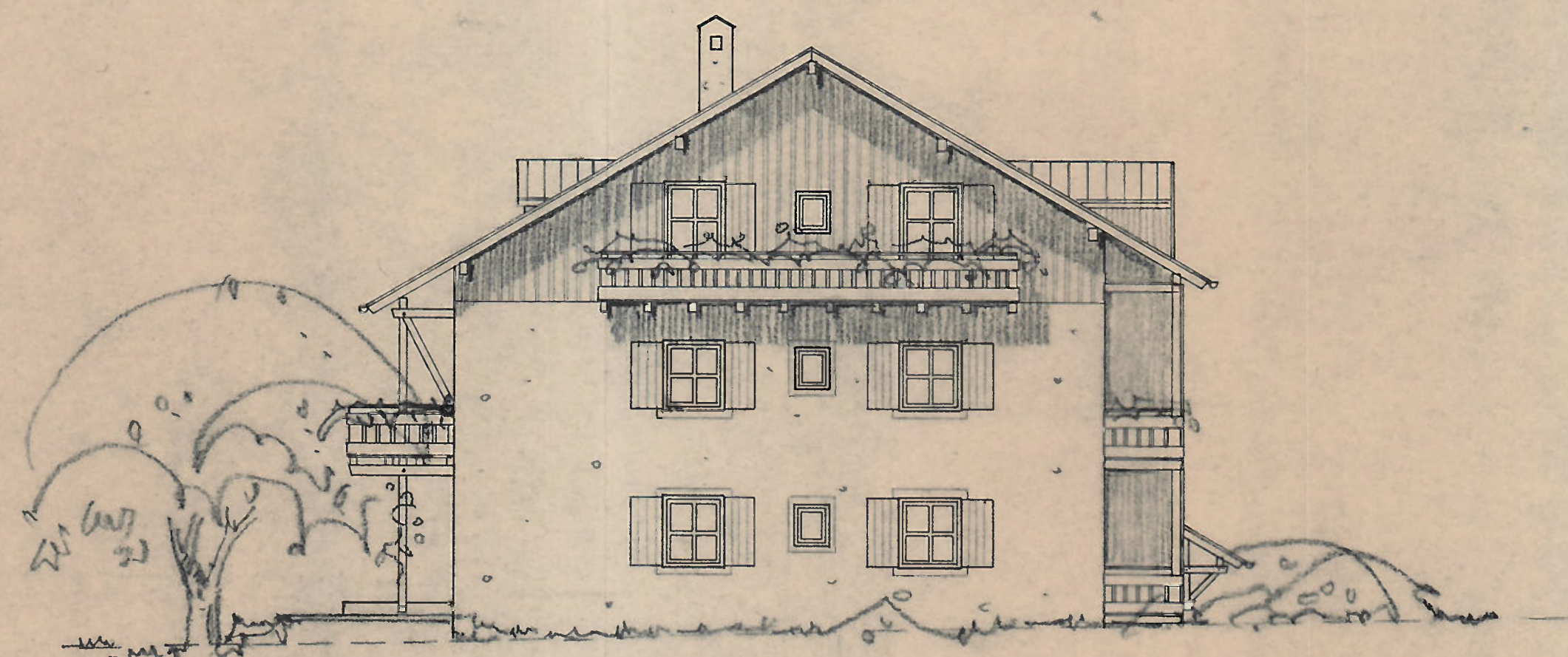
WEST-ANSICHT



NORD-ANSICHT



OST-ANSICHT



SÜD-ANSICHT

TEKTUR
NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES
IN 8399 BAYERBACH/ROTT, FL.-NR. 424/6, GEMARKUNG BAYERBACH

BAUHERR:
FA. DÖTTER WOHNBAU GmbH
VISCARDISTR. 1, 8399 BAYERBACH/ROTT

Verwaltungsgemeinschaft
Bad Birnbach
EINGANG
13. NOV. 1989
207/89

EINGABEPLAN MASSTAB 1 : 100

TECHNISCH GEPRÜFT
Landratsamt Rottal-Inn
Pfarrkirchen,
den 1. DEZ 1989
Sachgebiet 5.3

BAUHERR:

NACHBARN:

FL.-NR. 424/4 VERWALTUNG EIGENTUMERGEN. MEHRFAMILIENWOHNHAUS 1

FL.-NR. 424/7, 424/8, 424/9, 424/10, GEORG GETZINGER, 8399 BAYERBACH/ROTT

FL.-NR. 422/5, 422/4, GEORG STEINHUBER, 8399 BAYERBACH/ROTT

FL.-NR. 428/7 ANNA ESSBÄHMER, 8399 BAYERBACH/ROTT

FL.-NR. 428/6 EGON MEIERHOFER, HUBERTUSWEG 6, 8399 RUHSTORF/ROTT

FL.-NR. 428/3 JOHANN BRUNNLEHNER, 8399 KREILOD

8399 RUHSTORF/ROTT, 10.11.1989

ENTWURF: FANS WÜRGEGER · ARCHITEKT
HOCHSTR. 26 · POSTFACH 26
8399 RUHSTORF A.D. ROTT
TEL.: 08531 / 3071



ANSICHTEN MEHRFAMILIENWOHNHAUS

PARZELLE 7 4