



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung  
Landau a.d.Isar

Marienplatz 5a  
94405 Landau a.d.Isar

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte 1 : 500

Erstellt am 23.07.2022

Flurstück: 21  
Gemarkung: Teisbach

Gemeinde: Stadt Dingolfing  
Landkreis: Dingolfing-Landau  
Bezirk: Niederbayern



Maßstab 1:500

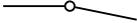
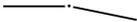


Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.  
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

# Legende zur Flurkarte



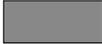
## Flurstück

-  Flurstücksgrenze
- 3285** Flurstücksnummer
-  Zusammengehörende Flurstücksteile
-  Nicht festgestellte Flurstücksgrenze
-  Abgemarkter Grenzpunkt
-  Grenzpunkt ohne Abmarkung
-  Grenzpunkt, Abmarkung nach Quellenlage nicht zu spezifizieren

## Gesetzliche Festlegung

-  Bodenordnungsverfahren

## Gebäude

-  Wohngebäude
  -  Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
  -  Umspannstation
  -  Gebäude für öffentliche Zwecke
  -  Gebäude mit Hausnummer
- Lagebezeichnung mit Hausnummer;  
Gebäude im Kataster noch nicht erfasst,  
bzw. noch nicht gebaut
- HsNr. 20

## Geodätische Grundlage

Amtliches Lagereferenzsystem ist das weltweite **Universale Transversale Mercator-System – UTM**

Bezugssystem ist ETRS89; Bezugsellipsoid: GRS80  
mit 6° - Meridianstreifen; Bayern liegt in den Zonen 32 und 33;  
32689699,83 (E) Rechtswert in Metern mit führender Zonenangabe  
5338331,78 (N) Hochwert in Metern (Abstand vom Äquator)

## Gebietsgrenze

-  Grenze der Gemarkung
-  Grenze der Gemeinde
-  Grenze des Landkreises  
Grenze der kreisfreien Stadt

## Tatsächliche Nutzung

-  Wohnbaufläche, Fläche gemischter Nutzung  
Fläche besonderer funktionaler Prägung
-  Industrie- und Gewerbefläche
-  Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche  
Friedhof
-  Landwirtschaft Ackerland
-  Landwirtschaft Grünland
-  Straßenverkehr, Weg, Bahnverkehr,  
Schiffsverkehr, Platz
-  Wald
-  Gehölz
-  Fließgewässer
-  Stehendes Gewässer
-  Unkultivierte Fläche
-  Hafenbecken
-  Sumpf
-  Moor
-  Spielplatz / Bolzplatz
-  Wildpark
-  Flugverkehr / Segelfluggelände
-  Parkplatz
-  Campingplatz
-  Park

## Hinweis

Unsere ausführliche Legende finden Sie unter

<https://www.geodaten.bayern.de/flurkarte/legende.pdf>

oder schnell und einfach mit unserem QR-Code.



Ein Service der Bayerischen Vermessungsverwaltung.