



**GIF-Flächen Haus 7**

- MF-GIF1 a = 139,50 m<sup>2</sup>
- MF-GIF2 a = 19,81 m<sup>2</sup>

**GIF-Flächen Haus 9**

- MF-GIF1 a = 154,23 m<sup>2</sup>
- MF-GIF2 a = 19,81 m<sup>2</sup>

07.10.2024  
 GR-EG-2  
 A3  
 1:100

DATUM :  
 PLAN-NO. :  
 FORMAT :  
 MASSSTAB :

**PLAN**  
 GRUNDRISS  
 ERDGESCHOSS

**OBJEKT**  
 Gewerbeobjekt  
 Werthmannstraße 7 und 9  
 Lgb-Nr. 354 und 355  
 79098 Freiburg

**BESTANDSPLAN**  
 Flächen nach MF-GIF

PLAN-  
 VERFASSEN

dietsche n.  
 PANORAMASTRASSE 9  
 79189 BAD KROZINGEN  
 TELEFON 07633 / 933960

**EINZELFLÄCHEN**



### GIF-Flächen Haus 7

- MF-GIF1 a = 152,12 m<sup>2</sup>
- MF-GIF1 c = 6,08 m<sup>2</sup>
- MF-GIF2 a = 7,25 m<sup>2</sup>

### GIF-Flächen Haus 9

- MF-GIF1 a = 152,22 m<sup>2</sup> + Zimmer TRH 15.95 m<sup>2</sup>
- MF-GIF1 c = 6,08 m<sup>2</sup>
- MF-GIF2 a = 7,28 m<sup>2</sup>

**EINZELFLÄCHEN**



**GIF-Flächen Haus 7**

- MF-GIF1 a = 156,25 m<sup>2</sup>
- MF-GIF2 a = 1,43 m<sup>2</sup>

**GIF-Flächen Haus 9**

- MF-GIF1 a = 171,64 m<sup>2</sup>
- MF-GIF2 a = 1,57 m<sup>2</sup>

**EINZELFLÄCHEN**

**dietsche n.**  
 PANORAMASTRASSE 9  
 79189 BAD KROZINGEN  
 TELEFON 07633 / 933960

**BESTANDSPLAN**  
**Flächen nach MF-GIF**

Gewerbeobjekt  
 Werthmannstraße 7 und 9  
 Lgb-Nr. 354 und 355  
 79098 Freiburg

**OBJEKT** | **GRUNDRISS** | **PLAN**  
 2. OBERGESCHOSS

DATUM : 07.10.2024  
 PLAN-NO. : GR-2.OG-2  
 FORMAT : A3  
 MASSSTAB : 1:100

VERFASSTER : PLAN-



### GIF-Flächen Haus 7

- MF-GIF1 a = 86,76 m<sup>2</sup>
- MF-GIF1 d = 3,40 m<sup>2</sup>  
in Lager 1 (Raumhöhe unter 1.50m)
- MF-GIF2 a = 27,83 m<sup>2</sup>

### GIF-Flächen Haus 9

- MF-GIF1 a = 87,11 m<sup>2</sup>
- MF-GIF2 a = 36,30 m<sup>2</sup>
- MF-GIF2 d = 3,40 m<sup>2</sup>  
in Flur (Raumhöhe unter 1.50m)