

Name und Anschrift des Verwalters

Name und Anschrift des Eigentümers

70190 Stuttgart

Rücklagenentwicklung 01.01.2023 - 31.12.2023

Objekt: Ostendstraße 8+8a, 70190 Stuttgart, Wohnung: Wohnung EG (Nr. 15 rechts Hintergebäude)

Erstellt am: 10.07.2024

Rücklagenentwicklung Instandhaltungsrücklage		
	Soll	Ist
Anfangsbestand	29.929,55 €	29.929,55 €
Zuführungen	12.500,00 €	12.500,00 €
Entnahmen	-17.167,16 €	-17.167,16 €
besondere Zuführungen	0,00 €	0,00 €
besondere Entnahmen	0,00 €	0,00 €
Zinsen	95,69 €	95,69 €
Steuerabzugsbeträge (Abgeltungsteuer, Solidaritätszuschlag usw.)	-25,22 €	-25,22 €
Sonstige Kosten (Kontoführungsgebühren usw.)	0,00 €	0,00 €
Cent-Differenzen aus Abrechnungen	0,00 €	0,00 €
Endbestand	25.332,86 €	25.332,86 €
Fehlbetrag		0,00 €

Ihr Anteil an den Rücklagen beträgt 1.089,31 €.

Aufteilung der Zuführungen zu den Rücklagen					
Zuführung	Rücklagenart	Verteilt nach	Soll	Ist	Saldo
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	49,00 MEA / 1.000,00 MEA	612,50 €	597,00 €	15,50 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	39,00 MEA / 1.000,00 MEA	487,50 €	476,00 €	11,50 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	37,00 MEA / 1.000,00 MEA	462,50 €	452,00 €	10,50 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	32,00 MEA / 1.000,00 MEA	400,00 €	389,00 €	11,00 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	43,00 MEA / 1.000,00 MEA	537,50 €	522,00 €	15,50 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	42,00 MEA / 1.000,00 MEA	525,00 €	510,00 €	15,00 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	57,00 MEA / 1.000,00 MEA	712,50 €	696,00 €	16,50 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	54,00 MEA / 1.000,00 MEA	675,00 €	655,00 €	20,00 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	51,00 MEA / 1.000,00 MEA	637,50 €	621,00 €	16,50 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	46,00 MEA / 1.000,00 MEA	575,00 €	563,00 €	12,00 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	43,00 MEA / 1.000,00 MEA	537,50 €	522,00 €	15,50 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	60,00 MEA / 1.000,00 MEA	750,00 €	725,00 €	25,00 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	58,00 MEA / 1.000,00 MEA	725,00 €	708,00 €	17,00 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	58,00 MEA / 1.000,00 MEA	725,00 €	708,00 €	17,00 €
01.01.2023 - 31.12.2023 von	Instandhaltungsrücklage	47,00 MEA / 1.000,00 MEA	587,50 €	575,00 €	12,50 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	41,00 MEA / 1.000,00 MEA	512,50 €	505,00 €	7,50 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	43,00 MEA / 1.000,00 MEA	537,50 €	522,00 €	15,50 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	60,00 MEA / 1.000,00 MEA	750,00 €	725,00 €	25,00 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	40,00 MEA / 1.000,00 MEA	500,00 €	488,00 €	12,00 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	51,00 MEA / 1.000,00 MEA	637,50 €	621,00 €	16,50 €
01.01.2023 - 31.12.2023	Instandhaltungsrücklage	49,00 MEA / 1.000,00 MEA	612,50 €	597,00 €	15,50 €
Gesamt			12.500,00 €	12.177,00 €	323,00 €

Salden der Rücklagen-Bankkonten zum 31.12.2022

Bezeichnung	Bank	BIC	IBAN	Saldo
RL Ostendstr 8+8a	Kreissparkasse Ludwigsburg	SOLADES1LBG		29.929,55 €
Gesamt				29.929,55 €

Salden der Rücklagen-Bankkonten zum 31.12.2023

Bezeichnung	Bank	BIC	IBAN	Saldo
RL Ostendstr 8+8a	Kreissparkasse Ludwigsburg	SOLADES1LBG		25.332,86 €
Gesamt				25.332,86 €