

MIETERSELBSTAUSKUNFT

Objekt: **4-Zimmer-Wohnung in Straubing**

850,00 € + 60,00 € <i>Kaltmiete + Garage</i>	250,00 € <i>Neben-Kosten</i>	1.160,00 € <i>Gesamt-Miete</i>
Kaltmiete	Nebenkosten	Gesamt-Miete

Deutsche Bank Immobilien GmbH
Armin Wastl
Franz-Josef-Strauß-Str. 1
94469 Deggendorf
Tel: 0991 250 32 0
Ansprechpartnerin:
Sabine Mühlender
Tel: 0151 40308218
Tel: 0991 / 250 32 14
Fax: 0991 250 32 29
sabine.muehlender@db.com

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft vollständig auszufüllen.
Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zu Grunde gelegt.

Mietinteressent

Name Vorname	
Geburtsdatum	
Geburtsort	
Staatsangehörigkeit	
Familienstand	
Bisherige Anschrift	
Telefon privat	
Handy	
E-Mail-Adresse	
In ungekündigter Anstellung seit	
Arbeitgeber / Telefon	
derzeitiger Beruf	
Aktuelles mtl. Nettoeinkommen gesamt	

Zum Haushalt gehören Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner

Name	Vorname	Verwandt. Grad	Alter	Eigen. Einkommen

Voraussichtlicher Mietbeginn: _____

MIETINTERESSENT:

Ich erkläre / wir erklären der Wahrheit entsprechend folgendes: **(BITTE ANKREUZEN)**

- ☐ Die Wohnung/das Haus wird für _____ Person / en benötigt.
- ☐ Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung/Haus aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- ☐ Ich habe / wir haben folgende Haustiere _____
- ☐ Die Wohnung/das Haus wird nicht gewerblich genutzt.
- ☐ Ich spiele / wir spielen folgende Musikinstrumente _____
- ☐ Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____
Bisherige mtl. Miete: _____ €; Nebenkosten: _____ €
- ☐ Ich habe / wir haben Mietschulden in Höhe von _____ €
- ☐ Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens
 - ☐ Des Mieters
 - ☐ des Vermieters wegen _____
- ☐ Über die Räumung der Wohnung/dem Haus war ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- ☐ Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
 - ☐ Teilzahlungsgeschäften in Höhe von mtl. _____ €
 - ☐ Darlehensverpflichtungen in Höhe von mtl. _____ €
 - ☐ Bürgschaften in Höhe von mtl. _____ €
 - ☐ Sonstige Verpflichtungen in Höhe von mtl. _____ €
- ☐ Ich habe / wir haben **weder** eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, **noch** erging ein Haftbefehl, **noch** ist ein solches Verfahren anhängig.
- ☐ Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren **kein** Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- ☐ Ich bin / wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete regelmäßig, pünktlich und laufend zu zahlen.

Achtung: Wichtiger Hinweis!!!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zu Stande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist der Mieter / sind die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe der Mietsache verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort, Datum _____

Mietinteressent