

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

Deutsche Bank Immobilien GmbH  
Armin Wastl

Franz-Josef-Strauß-Str. 1  
94469 Deggendorf

Tel: 0991 250 32 0

Ansprechpartnerin:  
Sabine Mühlender

Tel: 0151 40308218  
Tel: 0991 / 250 32 14

Fax: 0991 250 32 29

sabine.muehlender@db.com

Objekt: **1-Zi.-Apartment, Siegfried-v.-Vegesack-Str. 4, 94209 Regen**

370,-	+	150,-		520,-
Kaltmiete		Nebenkosten		Gesamt-Miete

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft vollständig auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zu Grunde gelegt.  
Diese Angaben werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der Mietinteressent/en erteilt/en dem Vermieter, bzw. dessen Bevollmächtigten **-Deutsche Bank Immobilienbüro Deggendorf-** hiermit folgende, freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft.

## Mietinteressent

Name	Vorname	
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Handy		
E-Mail-Adresse		
In ungekündigter Anstellung seit		
Arbeitgeber / Telefon		
derzeitiger Beruf		
Aktuelles mtl. Nettoeinkommen gesamt		

Zum Haushalt gehören Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner

Name	Vorname	Verwandt. Grad	Alter	Eigen. Einkommen

**Voraussichtlicher Mietbeginn:** \_\_\_\_\_

**MIETINTERESSENT:**

Ich erkläre / wir erklären der Wahrheit entsprechend folgendes: **(BITTE ANKREUZEN)**

- Die Wohnung/das Haus wird für \_\_\_\_\_ Person / en benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung/Haus aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich habe / wir haben folgende Haustiere \_\_\_\_\_
- Die Wohnung/das Haus wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich spiele / wir spielen folgende Musikinstrumente \_\_\_\_\_
- Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit \_\_\_\_\_  
Bisherige mtl. Miete: \_\_\_\_\_ €; Nebenkosten: \_\_\_\_\_ €
- Ich habe / wir haben Mietschulden in Höhe von \_\_\_\_\_ €
- Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens  
 Des Mieters       des Vermieters wegen \_\_\_\_\_
- Über die Räumung der Wohnung/dem Haus war ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von      mtl. \_\_\_\_\_ €
  - Darlehensverpflichtungen in Höhe von      mtl. \_\_\_\_\_ €
  - Bürgschaften in Höhe von      mtl. \_\_\_\_\_ €
  - Sonstige Verpflichtungen in Höhe von      mtl. \_\_\_\_\_ €
- Ich habe / wir haben **weder** eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, **noch** erging ein Haftbefehl, **noch** ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren **kein** Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich bin / wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete regelmäßig, pünktlich und laufend zu zahlen.

**Achtung: Wichtiger Hinweis!!!**

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zu Stande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist der Mieter / sind die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe der Mietsache verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort, Datum \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent