

Baubeschreibung

1. Bauherr

Name, Vorname bzw. Firma K r a x n e r Angelika u. Ferdinand	Telefon mit Vorwahl ¹⁾
PLZ, Wohnort, Straße und Hausnummer 97892 Kreuzwertheim, Ringstr. 39	

2. Bauvorhaben

<input checked="" type="checkbox"/> Neubau	<input type="checkbox"/> Umbau	<input type="checkbox"/> Erweiterungsbau	<input type="checkbox"/>
Bezeichnung des Bauvorhabens <u>Scheunenabbruch u. <u>Wohnhausneubau</u></u>			

Bauwert nach DIN 276 Blatt 2 Nr. 3.1 und 3.2	408.569.--	DM
davon Rohbaukosten	140.000.--	DM
Umbauter Raum nach DIN 277	Wh 798 Ga 145	m ³
Kosten für 1 m ³	475.-- 200.--	DM

3. Baugrundstück

Gemeinde Wertheim	Gemeindeteil Nässig
Gemarkung Nässig	Flur Nr. 14177
Straße, Hausnummer/Flurstück-Nr. Miltenbergerstr. / 14177	

4. Grundstücksbeschaffenheit

Baugrund (Angaben nach DIN 1054) Bind. Boden M/N 0,25	Beschaffenheit und Tragfähigkeit DIN 18.300 - 2.24
--------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------

5. Konstruktion des Gebäudes

Gründungsart	Streifenfundamente B 15	
Tragkonstruktion (§§ 4, 5 LBO AVO) Material, Feuerwiderstand	Mauerwerksbau	
Außenwände (§ 6 LBO AVO) Material, Feuerwiderstand Dämmstoffe, Verkleidung außen	KG EG/OG	Schwerbeton 36,5cm GSB 30 cm
Innenwände (§ 7 LBO AVO) Material, Feuerwiderstand	- Wohnungstrennwände	Ksl 24 u. 11,5 cm
	- Treppenraumwände	---
	- Trennwände allgemein zugänglicher Flure	---
Dach (§ 8 LBO AVO) Dachhaut, ggf. Feuerwiderstand	Pfettendach / Holz Ziegeldeckung rot	
Treppen (§ 9 LBO AVO) Material, ggf. Feuerwiderstand	Massivtreppe Freitreppe Holztreppe	

1. SM-Zelle

Zutreffendes ankreuzen!

Musterschutz gem. Urheberrechtsgesetz
Nachdruck und Nachahmung verboten!

Jüngling - Verlag für Verwaltung und Behörden · München · Mannheim · Bonn · Hannover
Bestell-Nr. 60 597 · Baubeschreibung (Blatt 1) · B.-W.

Handwritten notes:
Lose Schmidt
22.11.11
Lose Schmidt

Heizungsart

Schornsteingebundene Feuerstätten (zusätzliche technische Angaben auf besonderem Vordruck erforderlich)

Art der Feuerungsanlage Zentralheizung - Öl	Nennwärmeleistung <input type="checkbox"/> größer als 50 kW <input checked="" type="checkbox"/> kleiner als 50 kW
Brennstoff Öl	Offener Kamin <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Stück <input type="checkbox"/> nein

Sonstige Heizungsanlage

genaue Bezeichnung Kachelofen	Energieart Holz
----------------------------------	--------------------

Lagerbehälter für Brennstoffe

2 Stück Lagerbehälter für Heizöl Flüssiggas

2,5 m³ Fassungsvermögen insgesamt

Lagerort unterirdisch oberirdisch im Freien im Gebäude

Schutzvorkehrungen

Auffangwanne/Auffangraum mit 5,5 m³ Fassungsvermögen doppelwandiger Behälter

Stellplätze und Garagen

Es werden errichtet

- Stellplätze und 2 Garagenstellplätze

auf dem Baugrundstück

auf einem anderen Grundstück

Flurstück-Nr.	Straße, Haus-Nr.
---------------	------------------

Außenanlagen

Einfriedung Material, Höhe Rabatten, Ziersträucher u. Rasen	Kinderspielplatz Größe m ²
-------------------------------------------------------------------	------------------------------------------

Zusätzliche Angaben für gewerbliche Anlagen (Angaben zu folgenden Fragen auf besonderem Blatt)

Zahl der Beschäftigten
 Art der gewerblichen Tätigkeit
 Art, Zahl und Aufstellungsort der Maschinen und Apparate
 Art der verwendeten Rohstoffe
 Art der herzustellenden Erzeugnisse
 Art der Lagerung der Rohstoffe, Erzeugnisse, Waren, Produktionsmittel und Produktionsrückstände, soweit diese feuer-, explosions-, gesundheitsgefährlich oder wassergefährdend sind
 Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Beschäftigten
 Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Nachbarschaft

Unterschriften

Ort und Datum Werth.-Nässig, 08.05.1995	Bauherr <i>Klaus Fuchner</i> <i>Maximilian Hugelika</i> <i>Walter Schmidt</i> <i>Lore Schmidt</i>	Planverfasser DIPLOM-INGENIEUR (FH) HORST SCHEURICH ARCHITEKT BDB W. F. U. 02 - Tel. 093 42 / 76 33 97877 WERTHEIM-NÄSSIG TELEFAX 093 42 / 390 05
--------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------