



Unverbindliche Illustration.

LUDWIGSBURG BAYWA-AREAL ZWANZIG ZWANZIG.

WOHNEN, LEBEN,
ARBEITEN – DAS NEUE
STRENGER STADTQUARTIER

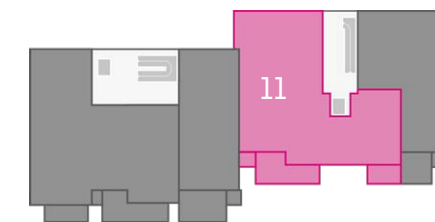
5 MEHRFAMILIENHÄUSER UND
113 WOHNUNGEN:

HAUS A, WOHNUNG NR. 11,
2.OG, 4-ZI., 100,22 QM

LAGE DER WOHNUNG:



GESCHOSSÜBERSICHT:



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

Wohnen/Kochen/Essen	35,99 m ²
Schlafen	14,88 m ²
Zimmer 1	9,36 m ²
Zimmer 2	11,98 m ²
Bad 1	4,86 m ²
Bad 2	6,10 m ²
Flur	7,92 m ²
Abstellraum	1,74 m ²

Gesamt Wohnfläche	92,83 m ²
+ 1/2 Balkon/Loggia 1	5,45 m ²
+ 1/2 Balkon/Loggia 2	1,94 m ²

DIN-Wohnfläche (ges.)	100,22 m ²
(inkl. 1% Putzabzug)	

