



## BIETIGHEIM - HIGHLIGHT

STYLE UND DESIGN IM  
LOTHAR-SPÄTH-CARRÉ

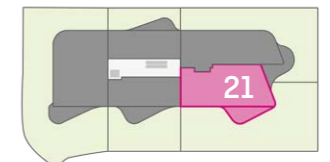
**2 MEHRFAMILIENHÄUSER MIT  
36 WOHNUNGEN:**

**HAUS B, WOHNUNG NR. 21,  
EG, 3-ZI., 77,18 QM**

**LAGE DER WOHNUNG:**



**GESCHOSSÜBERSICHT:**



**WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:**

Küche/Essen/Wohnen	31,67 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,98 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	9,96 m <sup>2</sup>
Bad	5,69 m <sup>2</sup>
WC	1,82 m <sup>2</sup>
Diele	10,05 m <sup>2</sup>

Gesamt Wohnfläche	72,18 m <sup>2</sup>
+ Terrasse	5,00 m <sup>2</sup>
(Grundfläche 12,77 m <sup>2</sup> )	

DIN-Wohnfläche (ges.)	77,18 m <sup>2</sup>
(inkl. 1% Putzabzug)	

- > GROSSER EIGENER GARTEN
- > RIESIGE SÜDVERGLASUNG IM WOHNBEREICH
- > TAGESLICHTBAD

Garten aus Darstellungs-  
gründen gekürzt.

Unverbindliche Illustration.

MASSSTAB 1:50

