



# Mieterelbstauskunft

## 1. Angabe zum Mietobjekt

Objekt: \_\_\_\_\_ Lage: \_\_\_\_\_ Größe (ca.): \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Zimmer: \_\_\_\_\_ gewünschter Mietbeginn: \_\_\_\_\_

mtl. KM: \_\_\_\_\_ €, mtl. BK-VZ: \_\_\_\_\_ € mtl. Gesamtmiete: \_\_\_\_\_ €

Vermieter: \_\_\_\_\_

## 2. persönliche Angaben

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Name, Vorname		
Straße / Haus- Nr.		
PLZ / Wohnort		
wohnhaft seit		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit*		
Familienstand*		
<b>Kontaktdaten:</b>		
Telefon privat		
Mobil		
E- Mail Adresse*		
ausgeübter Beruf		
Arbeitgeber		
Gesamtes monatliches* Haushalts- / Familieneinkommen	_____ € (netto)	_____ € (netto)

## Weitere volljährige Personen, die mit in die Wohnung einziehen werden:

Familienname	Vorname	Geb.- Datum *

Anzahl und Alter minderjähriger Kinder, die mit in die Wohnung einziehen werden: \_\_\_\_\_

Es wird beabsichtigt, folgende Haustiere in der Wohnung zu halten: (Art/Anzahl): \_\_\_\_\_

folgende Musikinstrumente werden gespielt: \_\_\_\_\_

Hinweis: im Falle einer positiven Vermietungsentscheidung sind Kopien der letzten 3 Lohn-/Gehaltsabrechnungen bzw. entsprechende Einkommensnachweise (z.B. Einkommenssteuerbescheid) vorzulegen. Die nicht erforderlichen Daten sind zu schwärzen.

\* Bitte beachten: Die mit \* gekennzeichneten Angaben sind freiwillig.



# Mieterelbstauskunft

## 3. bisherige Mietverhältnisse:

- Das vorherige Mietverhältnis wurde ordnungsgemäß gekündigt.
- Beim vorherigen Vermieter bestehen keine Mietrückstände.  
**Bitte Bestätigung des Vorvermieters beilegen.**

## 4. weitere Angaben:

- Eine private Haftpflichtversicherung ist vorhanden: ja/nein \*  
Hinweis: Zum Abschluss eines Mietvertrages sollte eine private Haftpflichtversicherung vorhanden sein.

## 5. Kautions

Steht die mietvertraglich geforderte Mietkaution in Höhe von \_\_\_\_\_ € zur Verfügung?  
 ja                       nein

**Achtung: Die Mietkaution ist spätestens mit Wohnungs- / Schlüsselübergabe an den Vermieter zu übergeben.**

## 6. Erklärungen / Zustimmung

- Ich / wir erkläre(n), dass gegen mich / uns aktuell kein persönliches Zwangsvollstreckungsverfahren eingeleitet wurde und ich / wir innerhalb der letzten zwei Jahre keine Versicherung an Eides statt abgegeben habe(n)
- Ich / wir erkläre(n), dass aktuell kein Insolvenzverfahren über mein Vermögen anhängig ist.
- laufendes Insolvenzverfahren wurde eröffnet bei: Amtsgericht ....., AZ: .....  
Insolvenzverwalter: .....
- Ich /wir erklären, dass in den letzten 5 Jahren gegen mich/uns keine Räumungsklagen wegen Mietzinsrückständen eingeleitet wurden

**Der / die Mietinteressent(-en) versichert(-n) hiermit für sich und für den / die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen.** Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des /der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. **Dem / den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines daraufhin abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos, zu kündigen.** Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen der EU-Datenschutzgrundverordnung zum Schutz personenbezogener Daten beachten wird. Der /die Mietinteressent(-en) andererseits erklärt(-en), dass er /sie ausdrücklich entsprechend Art. 6 DSGVO mit der Verarbeitung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/ sind.

**Der / die Mietinteressent(-en) ist/sind mit der Weiterleitung der Daten an den Vermieter ausdrücklich einverstanden.**

Ort, Datum \_\_\_\_\_

Ort, Datum \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
Ehegatte bzw. Mitmieter

\* Bitte beachten: Die mit \* gekennzeichneten Angaben sind freiwillig.