



Kreissparkasse Saale-Orla

in Vertretung der LBS Immobilien GmbH

# Mieterselbstauskunft

## 1. Angabe zum Mietobjekt

Objekt: \_\_\_\_\_ Lage: \_\_\_\_\_ Größe: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Zimmer: \_\_\_\_\_

gewünschter Mietbeginn: \_\_\_\_\_ Courtage: \_\_\_\_\_ ( brutto )

mtl. KM: \_\_\_\_\_ €, mtl. BK-VZ: \_\_\_\_\_ € mtl. Gesamtmiete: \_\_\_\_\_ €

Vermieter: \_\_\_\_\_

## 2. persönliche Angaben

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Name, Vorname		
Straße / Haus- Nr.		
PLZ / Wohnort		
wohnhaft seit		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Kontonummer / BLZ IBAN / BIC		
<b>Kontaktdaten:</b>		
Telefon privat		
Telefon dienstlich		
Mobil		
E- Mail Adresse		
ausgeübter Beruf		
Arbeitgeber		
beschäftigt seit		
Probezeit / befristet		
selbstständig seit		
Branche		
Gesamtes monatliches Haushalts- / Familieneinkommen	_____ € (netto)	_____ € (netto)

## Weitere Personen, die mit in die Wohnung einziehen werden:

Familienname	Vorname	Geb.- Datum	Verwandtschaftsverhältnis	Beruf / Arbeitgeber

folgende Haustiere sind vorhanden (Art,Anzahl): \_\_\_\_\_

folgende Musikinstrumente werden gespielt: \_\_\_\_\_



Kreissparkasse Saale-Orla

# Mieterelbstauskunft

in Vertretung der LBS Immobilien GmbH

## 3. bisherige Mietverhältnisse:

Name & Anschrift des bisherigen Vermieters: \_\_\_\_\_

Telefonnummer: \_\_\_\_\_

Das vorherige Mietverhältnis besteht seit \_\_\_\_\_ Jahren.

Das vorherige Mietverhältnis wurde ordnungsgemäß gekündigt.

Beim vorherigen Vermieter bestehen bzw. bestanden keine Mietrückstände.  
Bitte Bestätigung des Vorvermieters beilegen.

Beim vorherigen Vermieter bestanden bzw. bestehen folgende Mietrückstände: \_\_\_\_\_

## 4. weitere Angaben:

Grund für den Wohnungswechsel:

berufliche Veränderung  familiäre Veränderung

Sonstiges: \_\_\_\_\_

Eine private Haftpflichtversicherung ist vorhanden.

Hinweis: Zum Abschluss eines Mietvertrages muss eine private Haftpflichtversicherung vorhanden sein.

eine Kopie von Personalausweis oder Reisepass werden vorlegt

eine Kopie der letzten 3 Gehaltsabrechnungen bzw. Einkommensnachweise werden vorgelegt

## 5. Kaution

Steht die mietvertraglich geforderte Mietkaution in Höhe von \_\_\_\_\_ € zur Verfügung?

ja

nein

**Achtung: Die Mietkaution ist spätestens mit Wohnungs- / Schlüsselübergabe an den Vermieter zu übergeben.**

## 6. Erklärungen / Zustimmung

Ich / wir erkläre(n), dass gegen mich / uns in den letzten 5 Jahren kein persönliches Zwangsvollstreckungsverfahren, Insolvenzverfahren, Vergleichsverfahren, Verfahren der Abgabe zur eidesstattlichen Versicherung, Räumungsverfahren (Zwangsräumung) und keine Pfändungen in ein bestehendes Girokonto beantragt oder eingeleitet worden ist. Ferner erkläre(n) ich / wir, dass keine Gehaltspfändungen / Gehaltsabtretungen vorliegen.

Ich/ Wir ermächtige(n) die Kreissparkasse Saale-Orla in der Vertretung der LBS Immobilien GmbH, Auskünfte bei Behörden und sonstigen Stellen, insbesondere Kreditinstituten, einzuholen, die sie zur Beurteilung des vorstehenden Antrages für erforderlich halten darf. Außerdem erkläre ich mich einverstanden, dass über meine Person Auskünfte beim Vermieter eingeholt werden.

**Der / die Mietinteressent(-en) versichert(-en) hiermit für sich und für den / die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen.** Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des /der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. **Dem / den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines daraufhin abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos, zu kündigen.** Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Der /die Mietinteressent(-en) andererseits erklärt(-en), dass er /sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.

Ort, Datum \_\_\_\_\_

Ort, Datum \_\_\_\_\_

Mietinteressent

Ehegatte bzw. Mitmieter

interne Bearbeitungsvermerke:  
Vodr. Nr. SK 1000370