

Einfamilienhaus Schulstr. 24, Gronau / Barfelde

Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

Raum	Gemessene Grundfläche	Zu 100 % anrechenbare Wohnfläche	Zu 50 % anrechenbare Wohnfläche
Wohnen	17,34 m ²	17,34 m ²	-
Küche	16,20 m ²	16,20 m ²	-
Esszimmer	13,38 m ²	13,38 m ²	-
Flür	7,62 m ²	7,62 m ²	-
Abstellraum	12,38 m ²	12,38 m ²	-
WC	1,67 m ²	1,67 m ²	-
Summe	68,59	68,59	

Σ Erdgeschoss Wohnfläche	68,59
---------------------------------	--------------

Obergeschoss

Raum	Gemessene Grundfläche	Zu 100 % anrechenbare Wohnfläche	Zu 50 % anrechenbare Wohnfläche
Schlafzimmer	15,45 m ²	15,45 m ²	-
Kinderzimmer	22,18 m ²	22,18 m ²	-
Büro	5,71 m ²	5,71 m ²	-
Bad	13,61 m ²	13,61 m ²	-
Flür	7,62 m ²	7,62 m ²	-
Summe	64,57	64,57	

Σ Obergeschoss Wohnfläche	64,57
----------------------------------	--------------

Summe Wohnfläche gesamt	133,16
--------------------------------	---------------

Ausbaufähige Fläche beträgt im Erdgeschoss ehml. Kuhstall	59,62 m ²
---	----------------------

Dipl.-Ing. (FH) Reuf Zukanovic
Wischkämpe 13
30419 Hannover
Tel. 0511 169 00 35

