

# Reihenhäuser in St. Georgen, Bühlstraße

## III. Bauabschnitt

### Wohnflächenberechnung nach DIN 283

Haus Nr. 9

#### Erdgeschoß

|                 |                                       |   |          |
|-----------------|---------------------------------------|---|----------|
| Wohnzimmer      | 3,90 <sup>5</sup> x 6,58 <sup>5</sup> | = | 25,71 qm |
| Esszimmer       | 2,50 x 3,85 <sup>5</sup>              | = | 9,64 qm  |
| Schrank         | 0,63 x 2,25                           | = | 1,42 qm  |
| Küche           | 2,07 x 3,50                           | = | 7,25 qm  |
|                 | 0,86 x 1,98 <sup>5</sup>              | = | 1,71 qm  |
| Wirtschaftsraum | 0,80 x 1,40                           | = | 1,12 qm  |
| WC              | 1,20 x 1,40                           | = | 1,68 qm  |
| Diele           | 1,44 x 1,98 <sup>5</sup>              | = | 2,86 qm  |
|                 | 1,10 x 5,50                           | = | 6,05 qm  |
|                 |                                       |   | <hr/>    |
|                 |                                       |   | 57,44 qm |

#### Obergeschoß

|              |                                       |   |          |
|--------------|---------------------------------------|---|----------|
| Schlafzimmer | 4,14 x 3,60                           | = | 14,90 qm |
|              | 0,60 x 2,75 <sup>5</sup>              | = | 1,65 qm  |
| Kind I       | 2,07 x 3,03                           | = | 8,71 qm  |
| Kind II      | 3,90 x 2,75 <sup>5</sup>              | = | 10,74 qm |
| Bad          | 2,80 x 2,30                           | = | 6,44 qm  |
| Loggia       | 1,40 x 2,10 x 1/2                     | = | 1,47 qm  |
| Diele        | 1,58 <sup>5</sup> x 3,71 <sup>5</sup> | = | 5,89 qm  |
|              | 2,87 <sup>5</sup> x 1,00              | = | 2,87 qm  |
| abz. Kamin   | 0,62 x 0,38                           | = | -0,24 qm |
|              |                                       |   | <hr/>    |
|              |                                       |   | 52,43 qm |

#### Erdgeschoß und Obergeschoß

abzüglich 3 % Putz

109,87 qm

3,29 qm

106,58 qm

=====

Haus Nr. 10

Erdgeschoss

|               |                   |   |                   |   |          |
|---------------|-------------------|---|-------------------|---|----------|
| Wohnzimmer    | 6,65              | x | 3,90 <sup>5</sup> | = | 25,97 qm |
| Esszimmer     | 2,50              | x | 3,92              | = | 9,80 qm  |
| Schrank       | 0,63              | x | 2,25              | = | 1,42 qm  |
| Küche         | 2,13 <sup>5</sup> | x | 3,50              | = | 7,43 qm  |
|               | 0,86              | x | 1,98 <sup>5</sup> | = | 1,81 qm  |
| Wirtschaftsr. | 0,80              | x | 1,40              | = | 1,12 qm  |
| WC            | 1,20              | x | 1,40              | = | 1,68 qm  |
| Diele         | 1,44              | x | 1,98 <sup>5</sup> | = | 2,86 qm  |
|               | 1,10              | x | 5,50              | = | 6,05 qm  |

58,04 qm

Obergeschoss

|              |                   |   |                   |   |          |
|--------------|-------------------|---|-------------------|---|----------|
| Schlafzimmer | 3,66 <sup>5</sup> | x | 4,14              | = | 15,17 qm |
|              | 0,60              | x | 2,75 <sup>5</sup> | = | 1,65 qm  |
| Kind I       | 2,87              | x | 3,03              | = | 8,70 qm  |
| Kind II      | 2,82              | x | 3,90              | = | 11,00 qm |
| Bad          | 2,30              | x | 2,80              | = | 6,40 qm  |
| Loggia       | 1,40              | x | 2,10 x 1/2        | = | 1,47 qm  |
| Diele        | 1,58 <sup>5</sup> | x | 3,71 <sup>5</sup> | = | 5,89 qm  |
|              | 2,87 <sup>5</sup> | x | 1,00              | = | 2,87 qm  |
| abz. Kamin   | 0,62              | x | 0,38              | = | -0,24 qm |

52,96 qm

EG und OG

111,00 qm

abz. 3 % Putz

3,33 qm

107,67 qm

107,67 qm

Haus Nr. 11

Haus Nr. 12 *Wohnfläche* *UG* *24,16 x 0,87 = 23,44 + EG+OG 106,58*

~~106,58~~ qm  
*130,02 qm*

428,50 qm

Aufgestellt: Bad Dürrhein-Öfingen, 10.3.78

LEON GÖTZ BAU-ING.  
FREIER ARCHITEKT  
HAUGENRAINSTR. 28  
7737 BAD DÜRRHEIM 7

# Reihenhäuser in St. Georgen, Bühlststraße

## III. Bauabschnitt

### Berechnung des umbauten Raumes nach DIN 277

#### Haus Nr. 9

|              |                                       |               |
|--------------|---------------------------------------|---------------|
| Untergeschoß | 6,59 <sup>5</sup> x 7,00 x 2,50       | = 115,413 cbm |
|              | 4,14 <sup>5</sup> x 7,00 x 0,30 x 1/3 | = 2,902 cbm   |
| Erdgeschoß   | 10,74 x 7,00 x 2,71 <sup>5</sup>      | = 204,114 cbm |
| Obergeschoß  | 4,38 <sup>5</sup> x 7,00 x 2,70       | = 82,877 cbm  |
|              | 6,55 <sup>5</sup> x 7,00 x 1,50       | = 66,728 cbm  |
|              | 8,00 x 7,00 x 1,80 x 1/2              | = 50,400 cbm  |
|              | 6,35 <sup>5</sup> x 3,85 x 1/2 x      |               |
|              | 7,00 x 1,58 <sup>5</sup>              | = 56,648 cbm  |
|              | 0,50 x 2,51 <sup>5</sup> x 1,50 x 1/3 | = 0,629 cbm   |
| abzüglich    | 3,42 <sup>5</sup> x 1,80 x 1,64 x 2/3 | = -6,740 cbm  |

#### Haus Nr. 10

572,971 cbm

#### Haus Nr. 11

572,971 cbm

#### Haus Nr. 12

572,971 cbm

572,971 cbm

2291,884 cbm

Aufgestellt: Bad Dürrenheim-Öfingen, 10.3.1978