

Anlage zum Kaufangebot



Grundstück 1

Gemarkung Sinning, Flurstück 718

Lagebezeichnung Kreuzkrippe, Landwirtschaftsfläche
 Gemäß schriftlichem Pachtvertrag verpachtet, jährlich kündbar
 EU-Prämienrechte werden nicht übertragen
 Grenzzeichen werden freigelegt/gesetzt
 Keine Grunddienstbarkeiten

Größe 7.750 m²

Tatsächliche Nutzung 7.750 m² Grünland

Festlegung nach Bodenschätzungsgesetz

Abschnittsfläche	Kulturart	Klasse	Wertzahlen	Ertragsmesszahl
4.189 m ²	Grünland	L/Mo-b2	52/49	2053
3.561 m ²	Grünland	Molb2	45/41	1460

Mindestgebot: 4,50 € / m²

Grundstück 2

Gemarkung Sinning, Flurstück 169

Lagebezeichnung Rote Hülle, Ackerland
 Gemäß schriftlichem Pachtvertrag verpachtet, jährlich kündbar
 EU-Prämienrechte werden nicht übertragen
 Grenzzeichen werden freigelegt/gesetzt
 Keine Grunddienstbarkeiten

Größe 7.750 m²

Tatsächliche Nutzung 7.750 m² Ackerland

Festlegung nach Bodenschätzungsgesetz

Abschnittsfläche	Kulturart	Klasse	Wertzahlen	Ertragsmesszahl
4.297 m ²	Ackerland	L4D	58/55	2363
3.453 m ²	Ackerland	SL3D	59/55	1899

Mindestgebot: 9,50 € / m²

Grundstück 1



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Ingolstadt
Rechbergstraße 8
85049 Ingolstadt

Auszug aus dem Liegenschaftskataster Flurkarte 1:2000

Erstellt am 09.01.2025

Flurstück: 718
Gemarkung: Sinning

Gemeinde: Oberhausen
Landkreis: Neuburg-Schrobenhausen
Bezirk: Oberbayern



Maßstab 1:2000  Meter

Grundstück 2



**Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Ingolstadt**
Rechbergstraße 8
85049 Ingolstadt

Auszug aus dem Liegenschaftskataster Flurkarte 1:2000

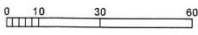
Erstellt am 09.01.2025

Flurstück: 169
Gemarkung: Sinning

Gemeinde: Oberhausen
Landkreis: Neuburg-Schrobenhausen
Bezirk: Oberbayern



5395228

Maßstab 1:2000  Meter