Betriebskostenabrechnung

Abrechnungszeitraum 01.01.2022 - 31.12.2022 365 Tage
 Ihr Nutzungszeitraum 01.01.2022 - 31.12.2022 365 Tage

Mieter Whg. 2.OG
 Anschrift Hammermühlweg 2
 95111 Rehau

Mietvertragsnummer 1086-0002-001

Gesamtgebäude		367,89 m ²		
Wohnung	ME 2	103,08 m ²	nur Vermietung	193,89 m ²
Wohnung	ME 3	90,81 m ²		

Betriebskosten	Gesamtkosten	:	Teiler	x	Ihr Anteil	=	Ihr Anteil in Euro
Grundsteuer	103,95 €	:	193,89 m ²	x	103,08 m ²	=	55,26 €
Wasser	244,50 €	:	367,89 m ²	x	103,08 m ²	=	68,51 €
Abwasser	394,75 €	:	367,89 m ²	x	103,08 m ²	=	110,61 €
Müll	253,89 €	:	367,89 m ²	x	103,08 m ²	=	71,14 €
Gebäudeversicherung	keine Mieterbeteiligung 205,52 €	:	367,89 m ²	x	103,08 m ²	=	0,00 €
Gesamtsumme						=	305,52 €