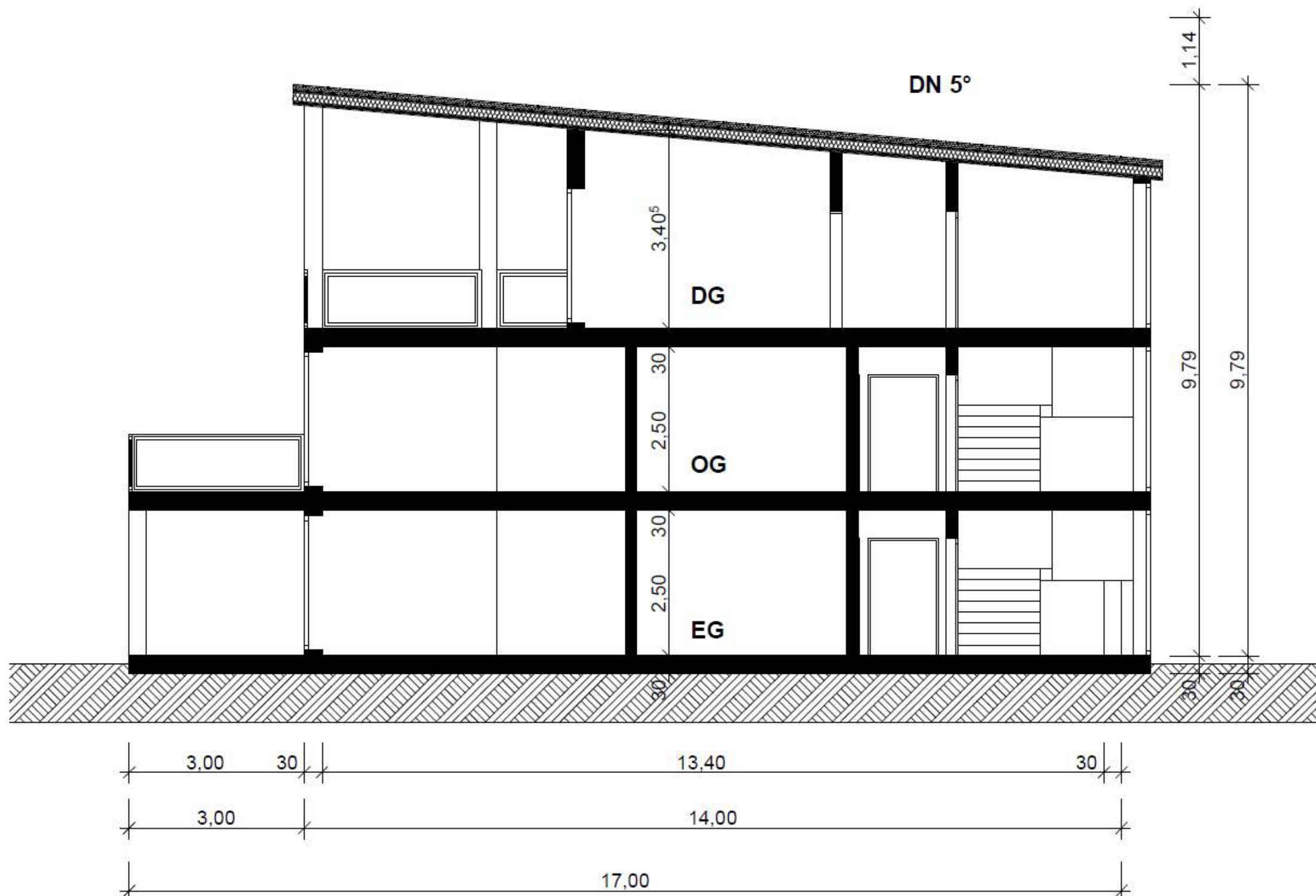
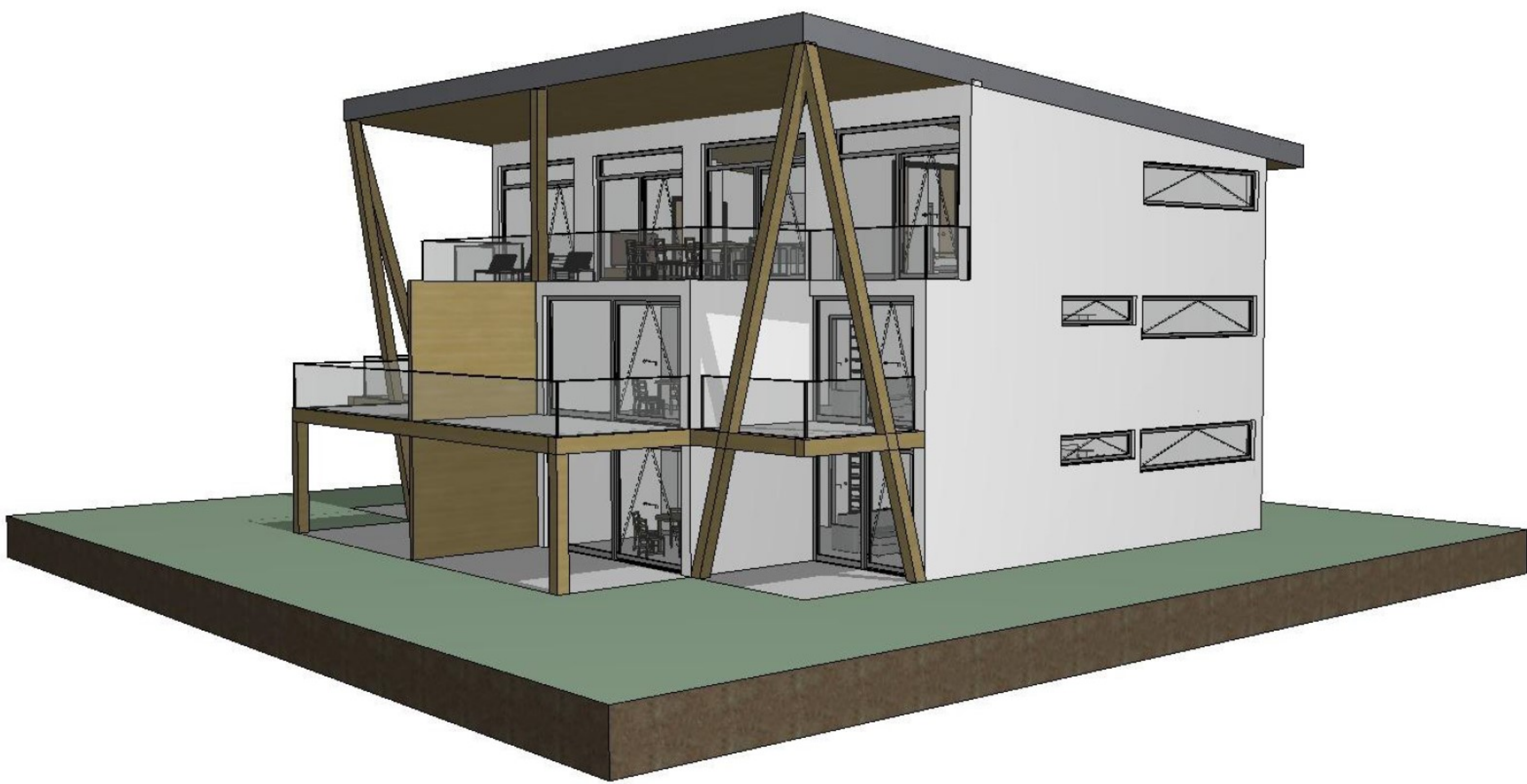
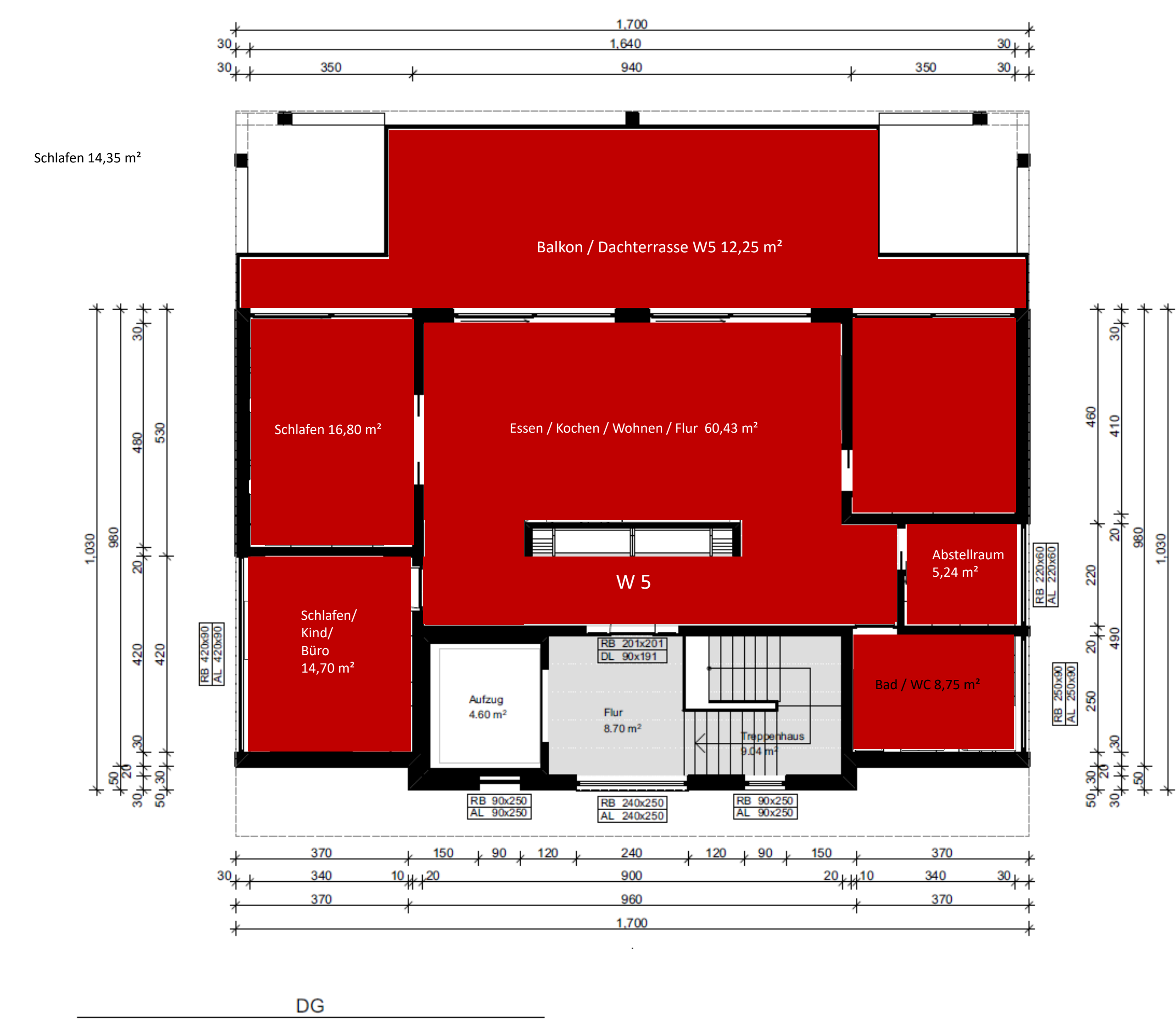
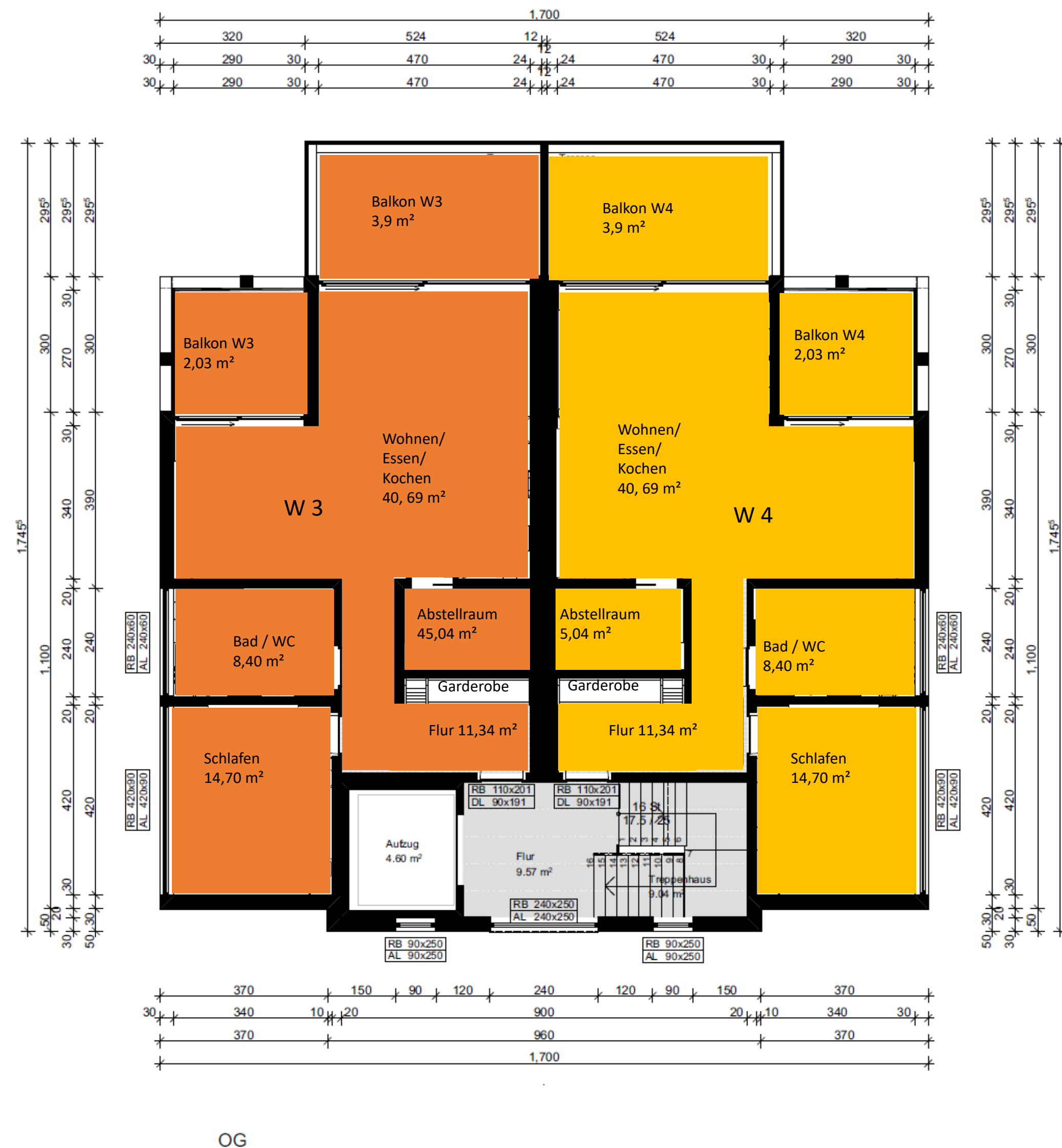
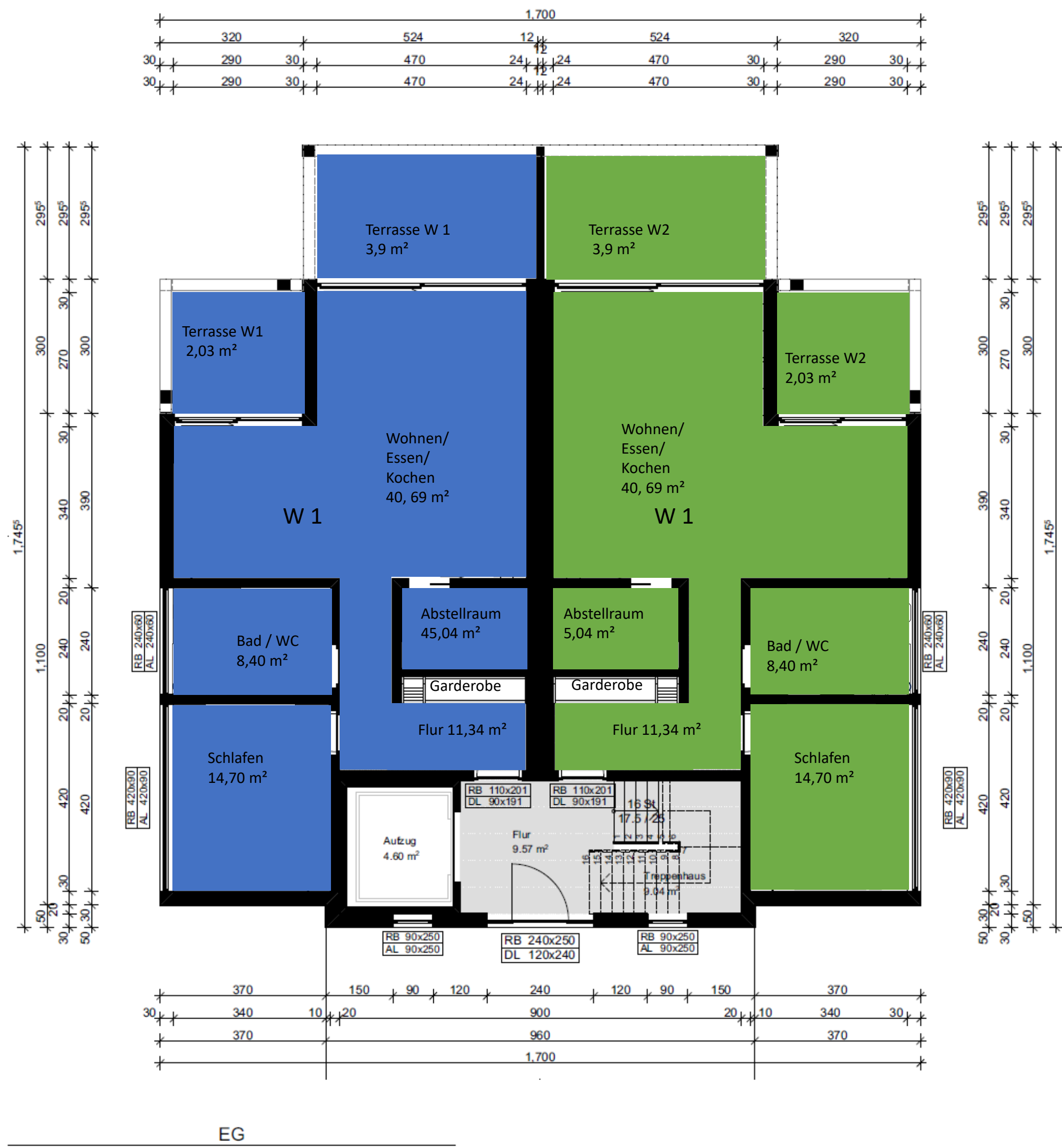
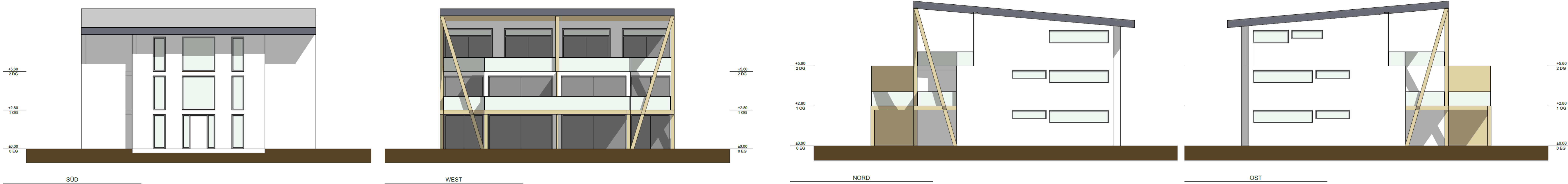


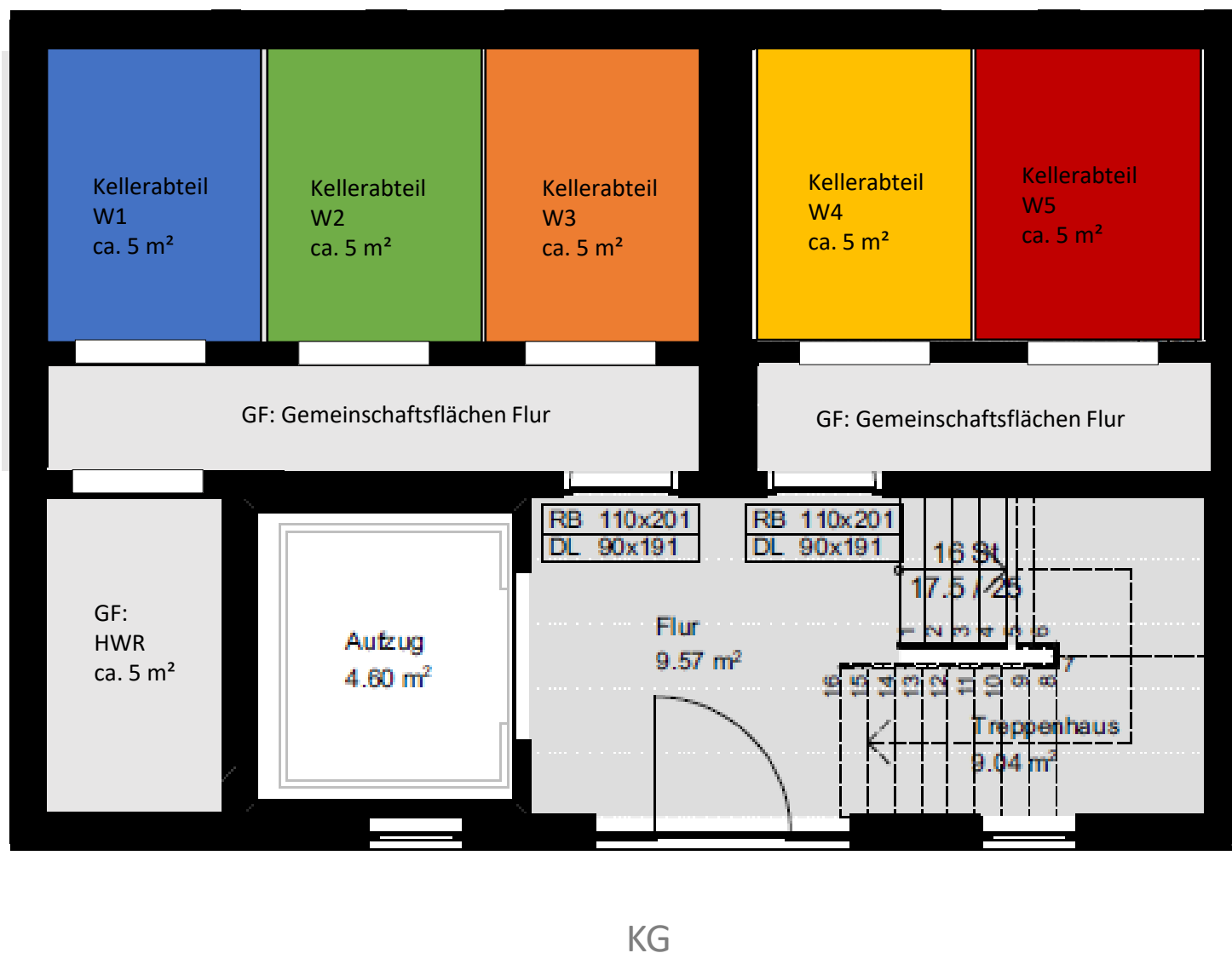


B-B Schnitt 1:100

Teilungserklärung Haus 2 – Hof – Äußere Bayreuther Str
1.000stel Berechnung:

Wohnung 1 –	86,10 m²:	179,405
Wohnung 2 –	86,10 m²:	179,405
Wohnung 3 –	86,10 m²:	179,405
Wohnung 4 –	86,10 m²:	179,405
Wohnung 5 –	135,52 m²:	282,380

Gesamt: 1.000,00



PLAN-TEILUNGSEKLÄRUNG HAUS NR: 2 / AO

BAUVORHABEN:
Neubau einer Wohnanlage mit insgesamt
11 Wohnungen in 2 dreistöckigen Mehrfamilienhäusern
95032 Hof – Äußere Bayreuther Str.
Gemarkung Hof
Flurstück Nr.: 2580, 2581 und Teilfläche 2582

Amtliche Vermerke:

BAUHERR:
HOLZAPFEL & ALTHAUS
GENERALÜBERNEHMERGESSELLSCHAFT MBH
Holzapfel & Althaus Generalübernehmergesellschaft mbH
37269 Eschwege / Thüringer Str. 23 - Tel.: 05651 / 33 900 84
E-Mail: info@holzapfel-althaus.de - Internet: www.holzapfel-althaus.de
Planung:
Dipl. Ing. Peter Vogel
59939 Olsberg / Finkenweg 29 – Tel.: 02962 / 5092 – E-Mail: mrbprojekt@t-online.de

Planfertigung:
FALK / WERK
Falk Wintersteller
83317 Teisendorf / Alte Reichenhaller Str. 7 – E-Mail: falk.werk@gmail.com

Planinhalt: Grundrisse / Ansichten / Schnitte PLANNUMMER : Haus 2

MASSSTAB: 1:100 / 1:250 GEZ: F. Wintersteller DATUM: 27.03.2025