

MOOSACH



1/20/020-021/011589



Für weitere Details und ein persönliches Beratungsgespräch stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

OBJEKT

Das gepflegte Apartment liegt im Erdgeschoss eines gepflegten MFH mit Lift. Alle Räume sind ruhig ins Grüne ausgerichtet. Das Bad verfügt über eine Badewanne. Die Küche ist bereits mit einer Einbauküche inkl. Elektrogeräte ausgestattet. Diese wird zur Nutzung unentgeltlich überlassen. Platz für die eigene Waschmaschine und den Trockner ist im Waschraum im Keller vorhanden. Der Wohn- und Schlafbereich ist ideal geschnitten. Von hier aus hat man Zugang in den Wintergarten. Abgerundet wird das Angebot durch ein Kellerabteil.

LAGE

Siegmund-Schacky-Straße 18c, 80993 München

AUF EINEN BLICK

- > Baujahr 1996
- > ca. 42 m² Wohnfläche
- > 1 Zimmer
- > TG-Stellplätze gesamt: 0
- > ab sofort beziehbar

MIETE

720 €

Nebenkosten: 180 €

GESAMTMIETE

900 €

KONTAKT

Emily Schwedler
Immobilienmaklerin IHK

Ungererstraße 75
80805 München

Email Emily.Schwedler@sparkasse-
immobilienservice.de



**SIS-Sparkassen-
Immobilien-Service GmbH**

IN VERTRETUNG DER
SPARKASSEN-IMMOBILIEN-VERMITTLUNGS-GMBH



OBJEKTDDETAILS

Fußbodenbelag:

Fliesen, Parkett

Ausstattung/Besonderheiten:

Badewanne, Einbauküche, Keller, Nichtraucher, Personenaufzug, barrierefrei, Fahrradraum/-keller, ruhige und gehobene Wohnlage, Küche mit Fenster, Wasch-/Trockenraum

Energieausweis:	verbrauchsorientiert
Baujahr des Gebäudes:	1996 lt. Energieausweis
Energiewert:	88 kWh (m ² ·a)
Energieträger:	Gas
Baujahr der Anlagentechnik:	
Energieeffizienzklasse:	C