

Preisliste Neubau, Walter-Brecht-Str. 3-5, 81243 München

Aktueller Stand: 01.10.2025

Wohnungs Nr.	Geschoss		Zimmer	Bäder	Zubehör	Außen	Wfl. in m²	Wohn-Nutzfläche in m²	Gartenfläche in m²	m²-Preis Wfl.	Verkaufspreis Status
301	EG		3	1	Gäste-WC	Terrasse/Garten	92,69	114,64	280,00	9.380,73 €	869.500,00 €
302	EG	barrierefrei	1	1		Terrasse/Garten	38,89	44,17	15,00	9.894,57 €	384.800,00 €
303	EG		3+2	2	Hobbyraum	Terrasse/Garten	98,46	127,74	94,00	8.998,58 €	886.000,00 €
304	1. OG	barrierefrei	3	1		2 Balkone	72,35	79,28			verkauft
305	1. OG		1	1		Balkon	37,02	40,43			verkauft
306	1. OG		3	1		Balkon	69,68	73,02			reserviert
307	DG	barrierefrei	4	1	Gäste-WC	Balkon	84,42	95,31			verkauft
308	DG		3	2	Gäste-WC	Balkon	82,74	92,76		9.995,17 €	827.000,00 €
501	EG		3,5	2	Hobbyraum	Terrasse/Garten	112,44	151,94	340,00		verkauft
502	EG	barrierefrei	1	1		Terrasse/Garten	40,21	46,81	24,00	10.295,95 €	414.000,00 €
503	EG		3,5	2	Hobbyraum	Terrasse/Garten	93,51	117,26	155,00		verkauft
504	1. OG		3	1		2 Balkone	72,34	79,28			verkauft
505	1. OG	barrierefrei	1	1		Balkon	37,20	40,79		10.618,28 €	395.000,00 €
506	1. OG		3	1		Balkon	69,68	73,02		9.873,71 €	688.000,00 €
507	DG	barrierefrei	4	1	Gäste-WC	Balkon	84,42	95,31			verkauft
508	DG		3	1	Gäste-WC	Balkon	82,74	92,76			verkauft
TG-Stellplätze			16x								39.000,00 €

* Alle Angaben ohne Gewähr, ** keine Käufercourtage