

Es betreut Sie:
Hauptvertretung
Kevin Stoll
St. Jacober Nebenstr. 121
08132 Mülsen
Tel. 03 76 01.29 33
Fax 03 76 01.2 53 49
kevin.stoll@allianz.de
<http://vertretung.allianz.de/kevin.stoll>

Versicherungsnehmer:in

Joachim Tautenhahn
Carl-Bobach-Str. 22
09120 Chemnitz

Datum
04. Juni 2024, 06:47 Uhr

Versicherungsschein Gebäudeversicherung

Versicherungsschein-Nummer: AS-0345105242

Ausfertigungsgrund: Wechsel des Versicherungsnehmers oder der Versicherungsnehmerin

Versicherungsbeginn und Vertragsdauer

Versicherungsbeginn:	06.06.1973, mittags 12:00 Uhr
Änderung des Vertrages zum:	17.04.2024, mittags 12:00 Uhr
Versicherungsablauf:	01.01.2025, mittags 12:00 Uhr

Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein Jahr, wenn nicht spätestens drei Monate vor Ablauf gekündigt wird.

Versicherungsumfang

Versicherungsgrundstück:

Straße: St. Jacober Nebenstr. 76
PLZ / Ort: DE-08132 Mülsen

Versichert ist das nachstehend bezeichnete Gebäude gegen Schäden durch:

- Brand, Blitzschlag, Explosion, Luftfahrzeuge
- Leitungswasser, Rohrbruch, Frost
- Elementarereignisse:
Bodensenkung, Erdbeben, Felssturz, Hagel, Hochwasser, Schneedruck, Sturm, Überschwemmung (auch Sturmflut)
- Erdbeben

versichertes Gebäude: Wohngebäude mit Zu- und Anbauten
Versicherungssumme 1914 in Mark: 6.500

Versicherungsgrundstück:

Straße: St. Jacober Nebenstr. 76

PLZ / Ort: DE-08132 Mülsen

Versichert ist das nachstehend bezeichnete Gebäude gegen Schäden durch:

- Brand, Blitzschlag, Explosion, Luftfahrzeuge
- Elementarereignisse:
Bodensenkung, Erdbeben, Erdrutsch, Felssturz, Hagel, Hochwasser, Schneedruck, Sturm, Überschwemmung (auch Sturmflut)
- Erdbeben

versichertes Gebäude: Garage

Versicherungssumme 1914 in Mark: 1.000

Versicherungsgrundstück:

Straße: St. Jacober Nebenstr. 76

PLZ / Ort: DE-08132 Mülsen

Versichert ist die gesetzliche Haftpflicht des Versicherungsnehmers als Besitzer/ Vermieter/ Verwalter des Versicherungsgrundstückes. Die Deckungssummen je Schadenereignis betragen 1.023.000 EUR für Personenschäden, 257.000 EUR für Sachschäden.

Nachlässe

- Dauernachlass: Wir haben entsprechend der vereinbarten Vertragsdauer einen Beitragsnachlass von 10 % berücksichtigt.

Klauseln

Klausel Erdbeben:

In Ergänzung von § 1a) der Allgemeinen Bedingungen für die Versicherung von Gebäuden sind Schäden durch unmittelbare Einwirkung von Erdbeben mitversichert.

1. Erdbeben ist eine naturbedingte Erschütterung des Erdbodens, die durch geophysikalische Vorgänge im Erdinneren ausgelöst wird.
2. Erdbeben wird unterstellt, wenn der Versicherungsnehmer nachweist, dass
 - a) die naturbedingte Erschütterung des Erdbodens in der Umgebung des Versicherungsgrundstückes Schäden an Gebäuden in einwandfreiem Zustand oder an ebenso widerstandsfähigen anderen Sachen angerichtet hat oder
 - b) der Schaden wegen des einwandfreien Zustandes der versicherten Sache nur durch ein Erdbeben entstanden sein kann.

Die Entschädigung wird bei Wiederherstellung der Gebäude zur gleichartigen Nutzung zum Neuwert gezahlt. Neuwert ist der Wiederherstellungspreis zum Schadenzeitpunkt für die bisherige Bauweise. Eingeschlossen sind die Mehrkosten für von der Baubehörde geforderte Veränderungen. Mitversichert sind unvermeidliche Folgeschäden der versicherten Ereignisse an den versicherten Gebäuden. Schadenbedingte Abbruch-, Aufräumungs- und Schadenminderungskosten, die versicherte Sachen betreffen, werden ersetzt.

Der Sachwert wird gezahlt, wenn das beschädigte Gebäude nicht oder für eine andere wirtschaftliche Nutzung wieder aufgebaut wird. Um-, An- und Erweiterungsbauten an versicherten Gebäuden sind bis zu ihrer Fertigstellung beitragsfrei mitversichert.

Hinweise zum Beitrag

Es wurde jährliche Zahlungsperiode vereinbart. Der Folgebeitrag ist jeweils am 01.01. jeden Jahres im Voraus zu zahlen.

Höhe des Beitrags

Nettobeitrag jährlich	Versicherungsteuer (zur Zeit)		Versicherungsbeitrag (einschl. Versicherungsteuer) in EUR
	in EUR	in %	
Gebäudeversicherung	291,24	16,34	338,83
Gesamt			338,83

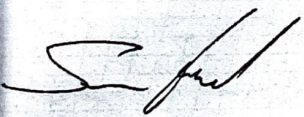
Der Versicherungsteuerbetrag in der Wohngebäudeversicherung berechnet sich mit dem Versicherungsteuersatz von 19 % aus 86 % des Versicherungsentgelts (Nettobeitrag), dies entspricht rechnerisch 16,34 %.

Falls Beiträge fällig sind, entnehmen Sie diese bitte der beigefügten Beitragsrechnung.

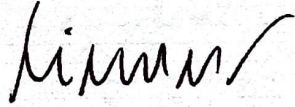
Versicherungsbedingungen

Allgemeine Bedingungen für die Feuerversicherung von Gebäuden und Allgemeine Bedingungen für die Versicherung von Gebäuden HS 4029/01 (als Anlage beigefügt)

04. Juni 2024
Allianz Versicherungs-Aktiengesellschaft



Frank Sommerfeld
Vorsitzender des Vorstands
Allianz Versicherungs-AG



Dr. Dirk Steingröver
Mitglied des Vorstands
Allianz Versicherungs-AG