

Kaufen

Verkaufen

Modernisieren



Sparkasse
Essen

Immobilien Markt 2024

21. und 22. September

Samstag 10 bis 16 Uhr, Sonntag 10 bis 14 Uhr,
Zentrale, III. Hagen 43, Essen

- Angebote für Käufer, Verkäufer und Modernisierer
- Fachvorträge und Workshops
- Beratung inkl. Fördermöglichkeiten
- Fokus: Wärme und Energie

Samstag, 21. September 2024

Fachvorträge

10:30 Uhr



Immobilienpreise – wohin geht die Reise?

Georg Meintrup, S Immobilien GmbH der Sparkasse Essen
Geschäftsführer

11:45 Uhr



**Attraktive Projekte der Stadt- und
Immobilienentwicklung in Essen**

Dipl.-Ing. Andreas Müller, Stadt Essen
Abteilungsleiter Verbindliche Bauleitplanung und
Bebauungsplanbearbeitung

12:45 Uhr



Neues aus dem Wohnungseigentumsrecht

Frank Wolske, Rechtsanwalt und Notar
Fachanwalt Miet- und Wohnungseigentumsrecht

13:45 Uhr



**Fördermöglichkeiten für die Umstellung
auf erneuerbare Heizsysteme**

Jan Karwatzki, Öko-Zentrum NRW

14:45 Uhr



**Wie verkaufe ich meine Immobilie optimal?
Wie berücksichtige ich mögliche Entwicklungs-
potenziale?**

Sabine Finzel, S Immobilien GmbH der Sparkasse Essen
Susanne Barchfeld, S Immobilien GmbH der Sparkasse Essen
Prokuristin



**Photovoltaik – für zeitgemäße Immobilien
und eine bessere Welt**

Michael Hiller, Provinzial Dienstleistungsgesellschaft mbH
Kundenberater Photovoltaik & Energie

**Bausparen – Sicherheit und Flexibilität
für Ihren Wohn-Traum**

Björn Lindenblatt, Sparkasse Essen
Private Baufinanzierung

**Eine monatliche Zusatzrente aus Ihrer Immobilie –
mit dem Sparkassen-Rentendarlehen**

Georg Schilling, Sparkasse Essen
Leiter Private Baufinanzierung
Stephan Heuser, Sparkasse Essen
Leiter Produktmanagement

**Wie finde ich meine Traumimmobilie und
was kann ich mir eigentlich leisten?**

Nils Etscheid, Sparkasse Essen
Private Baufinanzierung
Lisa Steinbach, S Immobilien GmbH der Sparkasse Essen

**Der Immobilienkaufvertrag.
Ob Neubau oder Bestandsimmobilie –
darauf sollten Sie unbedingt achten!**

Jens Marxmeier, Rechtsanwalt und Notar
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

10:45 Uhr



11:45 Uhr



12:45 Uhr



13:45 Uhr



14:45 Uhr



Workshops

Sonntag, 22. September 2024

Fachvorträge

10:30 Uhr



**Gebrauchtimmobilien:
Kaufen – Instandhalten – Modernisieren**

Dipl.-Ing. Wilhelm Meier-Ebbers
Architektenkammer NRW und Ingenieurkammer-Bau NRW

11:45 Uhr



**Zwangsversteigerung –
ein anderer Weg zur Wunschimmobilie?**

Dipl.-Jur. Kai Thorsten Radtke
S Immobilien GmbH der Sparkasse Essen

12:45 Uhr



**Energieberatung im Fokus: Wirtschaftlichkeit und
Fördermöglichkeiten durch KfW und BAFA**

Riam Majed und Nidal Seydo, SEYMA energy GbR
Geschäftsführende



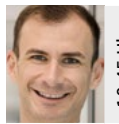
**Energetische Sanierung mit Konzept und staatlicher
Förderung. Die Energieberatung der Sparkasse Essen und
ProEco Rheinland.**

Felix Hagen, ProEco Rheinland GmbH & Co. KG
Geschäftsführer

**Mit dem Immobilien-CheckUp der DEKRA
auf der sicheren Seite**

Karsten Retkowski, Dekra Niederlassung Essen
Fachabteilungsleiter Industrie, Bau und Immobilien

10:45 Uhr



12:45 Uhr



Workshops



Jetzt anmelden!

QR-Code scannen oder
sparkasse-essen.de/immobilien-markt

Weil's um mehr als Geld geht.