

ha-fa-bau bauträger
Büngelerstraße 55
46539 Dinslaken

Wirtschaftsplan

Eigentümergeinschaft 68068
Claushof 19 Dinslaken
Einheit: 5
Datum 22.05.2024

Gesamtzeitraum: 01.01.2024 - 31.12.2024
Ihr Zeitraum: ab 01.01.2024

Kostenart	Gesamtkosten EUR	Gesamt Verteiler	Ihr Schlüssel- Verteiler bezeichnung	Ihr Anteil EUR
Kosten				
<u>Claushof 19</u>				
Müllgebühren	500,00	384,00	75,00 Wohnfläche	97,66
Haftpfl./Gebäude/Glasvers.	1.600,00	384,00	75,00 Wohnfläche	312,50
Pflege Grünanlage	500,00	1000,00	181,00 Miteigentumsanteile	90,50
Straßenreinigung	65,00	384,00	75,00 Wohnfläche	12,70
Allg. Strom	260,00	384,00	75,00 Wohnfläche	50,78
Heiz./Wass./Abw. Techem	7.000,00	6185,67	1327,63 Anlage Heiz./Wasser	1.502,41
Kleinrep.+Instandhaltung	1.000,00	1000,00	181,00 Miteigentumsanteile	181,00
Verwaltungskosten	1.785,00	5,00	1,00 Einheiten	357,00
Kontoführungsgebühren	180,00	5,00	1,00 Einheiten	36,00
Summe	12.890,00			2.640,55
<u>Grundsteuer Henrichs WE 5</u>				
Einzelbelastungen	275,92	275,92	275,92 bezogen auf Vorjahr	275,92
Summe	275,92			275,92
Rücklage (n)				
Rücklage Gebäude	3.000,00	1000,00	181,00 Miteigentumsanteile	543,00
Gesamt	16.165,92			3.459,47
Hausgeld NEU				
		bisher	neu	Differenz
Hausgeld	(monatlich)	239,75	242,75	3,00
Rücklage Gebäude	(monatlich)	45,25	45,25	0,00
		285,00	288,00	3,00

Aufgrund des von Ihnen erteilten Lastschriftmandats wird der Fehlbetrag über 18,00 € zum 01.07.2024 von Ihrem Konto abgebucht.

Mandat-ID:
Gläubiger-ID:
IBAN:
BIC:

Fällt der Fälligkeitstag auf ein Wochenende oder einen Feiertag, verschiebt sich die Fälligkeit auf den nächsten folgenden Werktag.
Sollten sich noch Fragen zum Wirtschaftsplan ergeben, geben wir Ihnen gern Auskunft.

Mit freundlichen Grüßen