

**NUTZFLÄCHE WOHNUNG 1:**  
Keller 1: 5,70 qm

**NUTZFLÄCHE WOHNUNG 2:**  
Keller 2: 5,70 qm

**NUTZFLÄCHE WOHNUNG 3:**  
Keller 3: 5,70 qm

**NUTZFLÄCHE WOHNUNG 4:**  
Keller 4: 5,70 qm

**NUTZFLÄCHE WOHNUNG 5:**  
Keller 5: 5,70 qm

**NUTZFLÄCHE WOHNUNG 6:**  
Keller 6: 5,70 qm

**WOHNFLÄCHE WOHNUNG 1 = 82,76 qm**  
Flur: 11,82 qm  
Bad: 10,93 qm  
Schlafen: 13,66 qm  
Küche: 17,24 qm  
Wohnen: 21,62 qm  
Balkon 1/2: 7,49 qm

**WOHNFLÄCHE WOHNUNG 2 = 68,86 qm**  
Flur: 7,49 qm  
Wohnen: 25,10 qm  
Küche: 9,46 qm  
Schlafen: 12,03 qm  
Bad: 9,47 qm  
Balkon 1/2: 5,31 qm

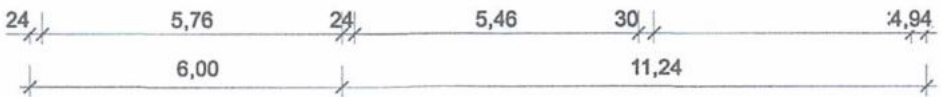
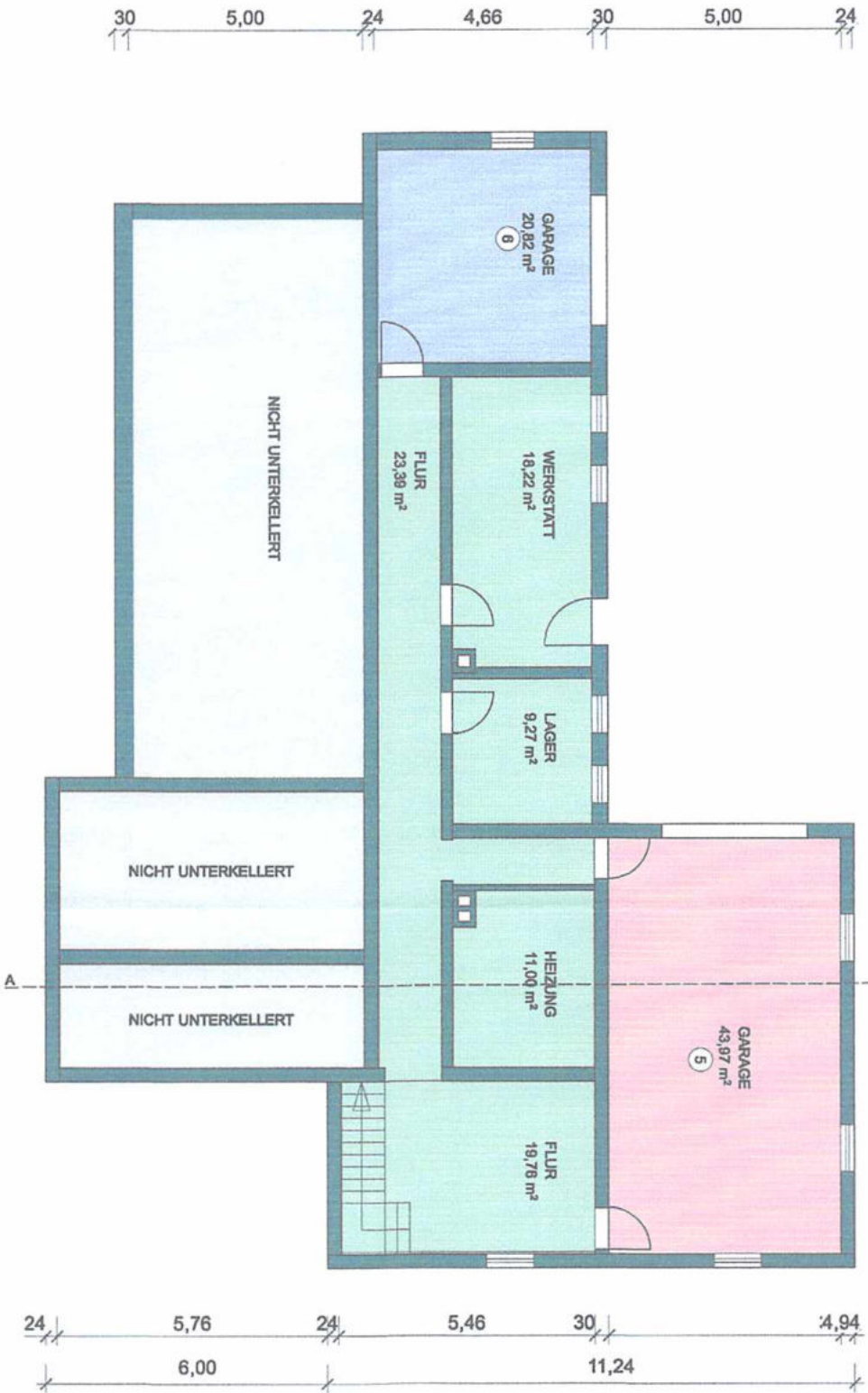
# Ingenieurbüro Christian Tubach

Dipl. Ing. (FH) Christian Tubach  
Kleinenzbühlstr. 54 75323 Bad Wildbad  
07081952686 07081952687

**Teilungserklärung**  
Freundensstädter Str. 56 - 75337 Enzklosterle

## Grundriss 1. Untergeschoss

Datum:	Datumsfeld:	Datum	Name	Maßstab:	1:100
Bauebene:	Wohnebene:	gez. 31.01.2017		Plan-Nr.:	2
Größe:	Maßstab:	gepr.			
Tubach Büro für Umbaueingetragene Architekten - für jede Ebene, professionelles, Systematisches					

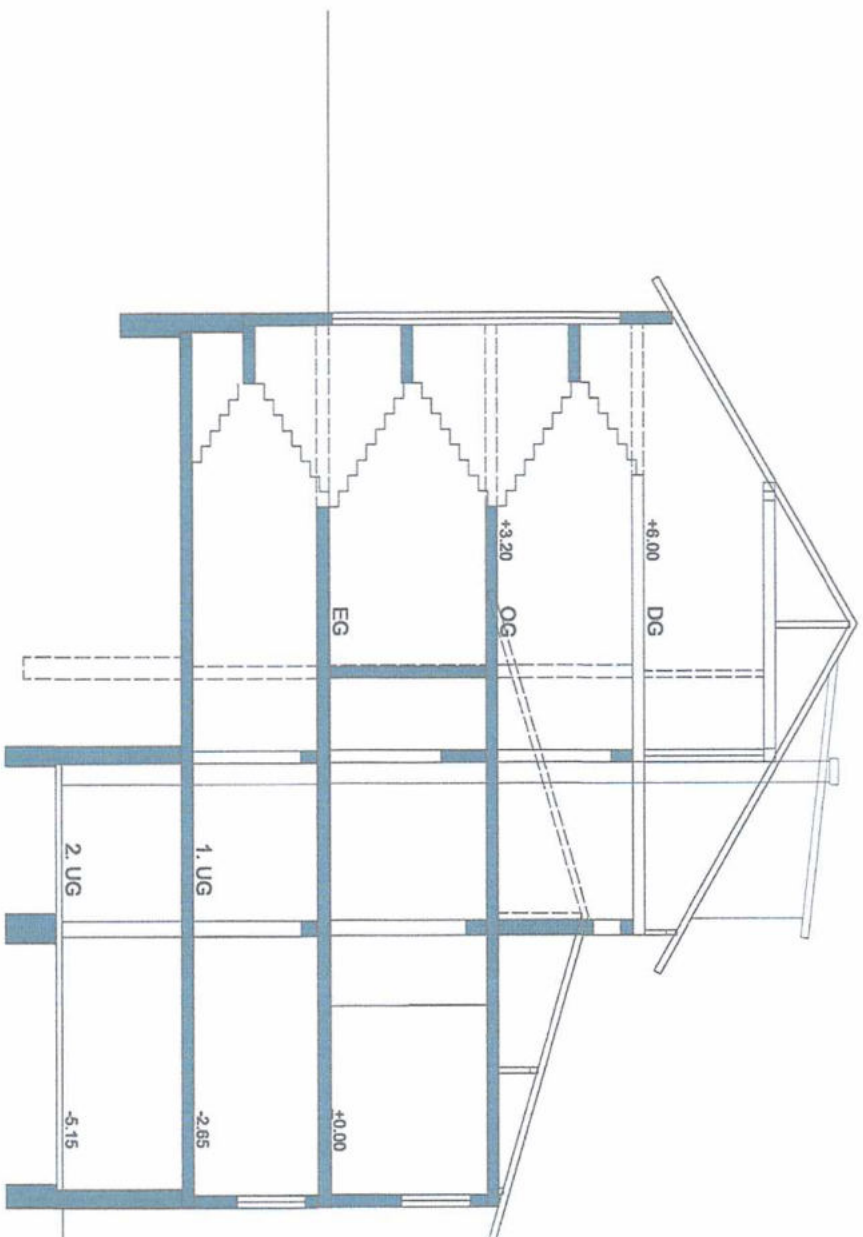


**WOHNUNG 5:** 43,97 qm  
 Garage 1:  
**WOHNUNG 6:** 20,82 qm  
 Garage 2:

**Ingenieurbüro Christian Tubach**  
 Dipl. Ing. (FH) Christian Tubach  
 Kleinenzäbler Str. 54, 75323 Bad Wildbad  
 07081/952686 07081/952687  
 Bauverfasser:  
 Teilungserklärung  
 Freudenstädter Str. 56 - 75337 Enzküsterle

**Grundriss 2. Untergeschoss**

Bezeichnung:	Bauzustand:	Datum:	Nummer:	Maßstab:
Bauelement:	Werkstoff:	02.10.2016		1:100
Größe: A3	Maßstab:	gepl.		1



# Ingenieurbüro Christian Tubach

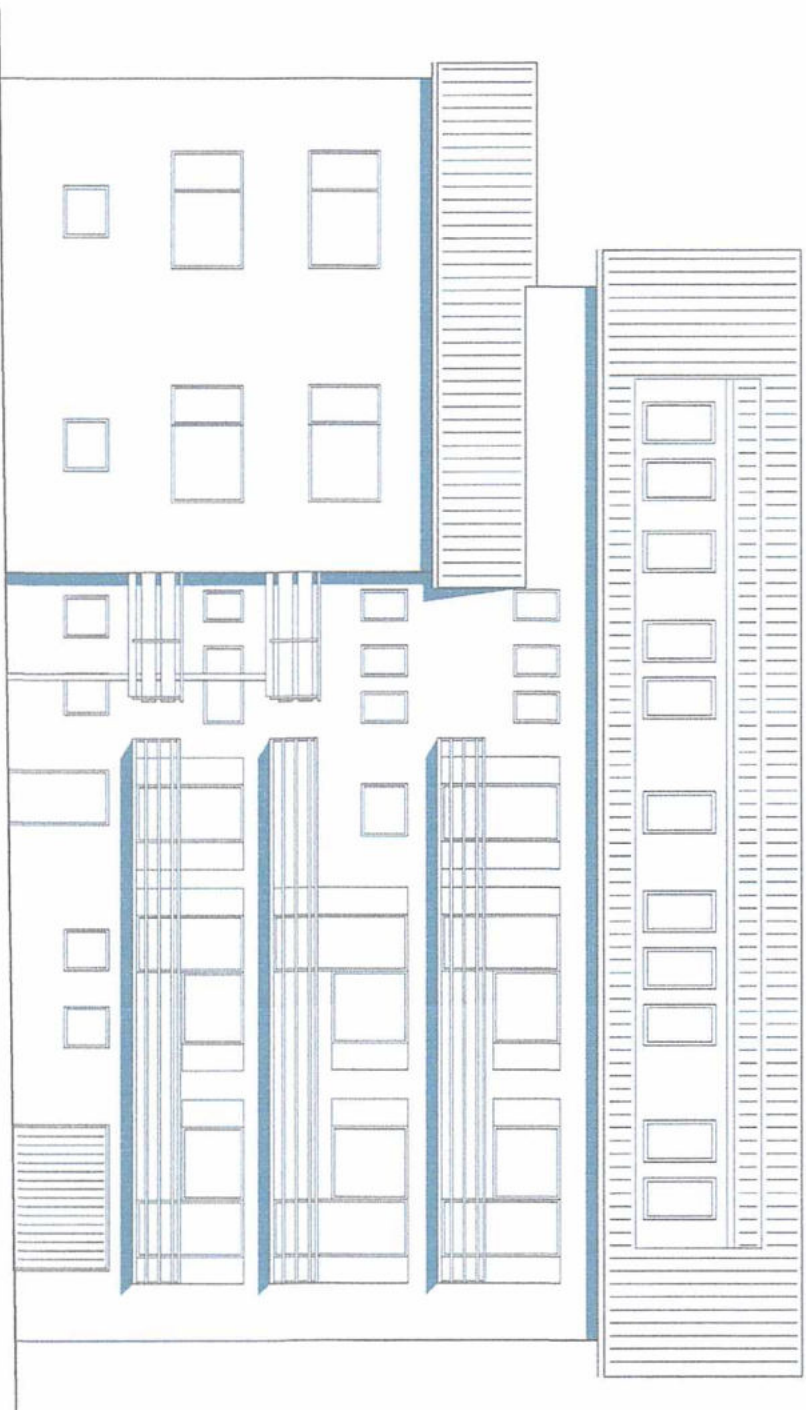
Dipl. Ing. (FH) Christian Tubach  
 Klebenzstr. 54 75323 Bad Wildbad  
 07081/952896 07081/952887

Blattinhalt:

Teilungserklärung  
 Freudenstädter Str. 56 - 75337 Enzklosterle

## Schnitt A-A

Bezeichnung:	Reduzierte:	Datum:	Name:	Maßstab:
Blattgröße:	Wahlzahl:	gez.:	20.10.2016	1:100
Größe: A3	Maßstab:	gepr.:		10



## Ingenieurbüro Christian Tubach

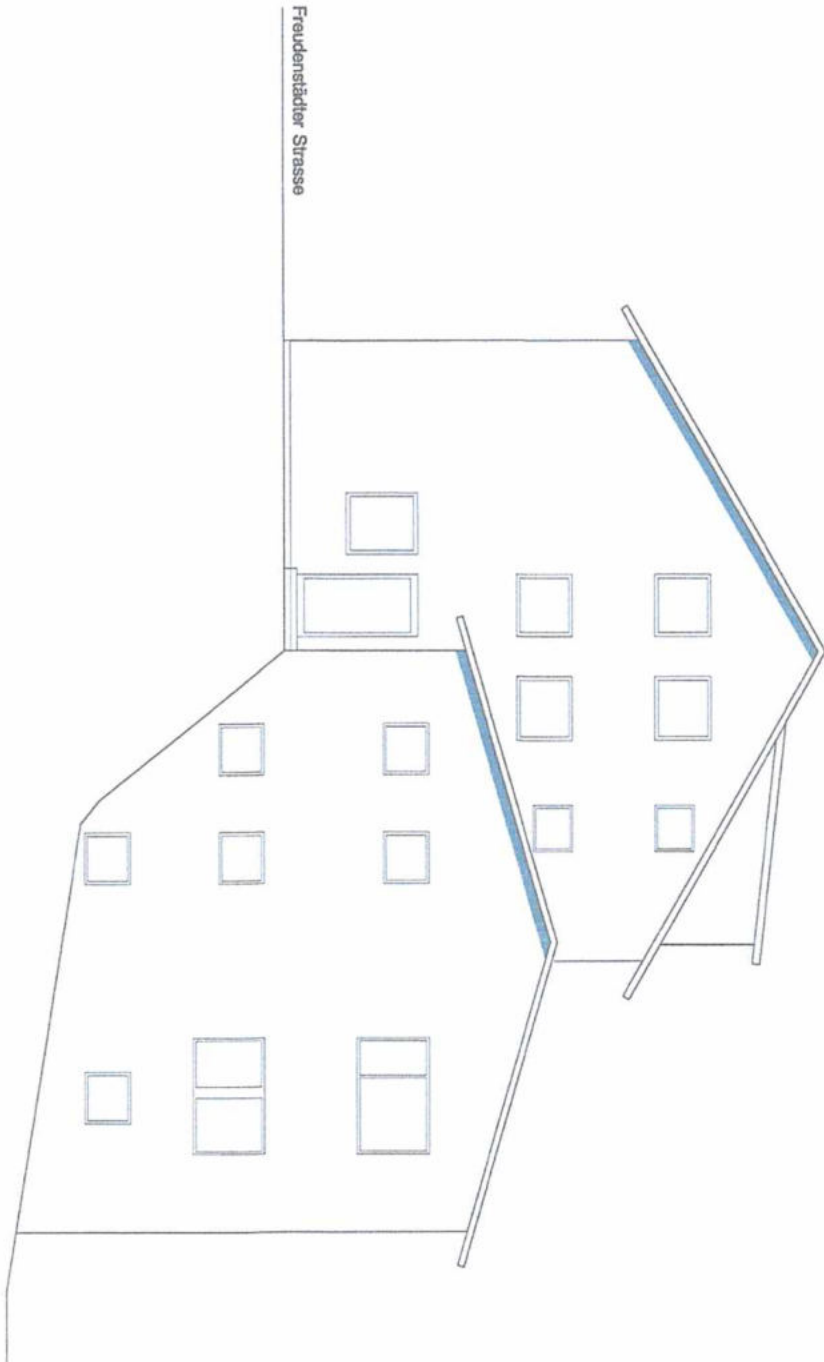
Dipl. Ing. (FH) Christian Tubach  
 Kleinenzstr. 54 75323 Bad Wildbad  
 07081/952686 07081/952687

Baureisender:

Teilungserklärung  
 Freudenstädter Str. 56 - 75337 Enzklosterle

### Ansicht Nordwest

Blaue:	Baureisender:	Datum	Name	Maßstab:
Blaue/Dat:	Wolfschick	gez. 20.10.2016		1:100
Größe:	Maßstab:	grpt:		7
A3				



# Ingenieurbüro Christian Tubach

Dipl. Ing. (FH) Christian Tubach  
 Kleinenztaier Str. 54 75323 Bad Wildbad  
 07081/952686 07081/952687

Teilungserklärung  
 Freudenstädter Str. 56 - 75337 Enzkösterle

## Ansicht Nordost

Bedarf:	Unterdruck:	<input type="checkbox"/>	Datum:	Name:	Maßstab:
Betonlöslord:	Widerstand:	gez.	20.10.2016		1:100
Größe:	Maßstabverf.	gepr.			€
A3					



Freudenstädter Strasse

## Ingenieurbüro Christian Tubac

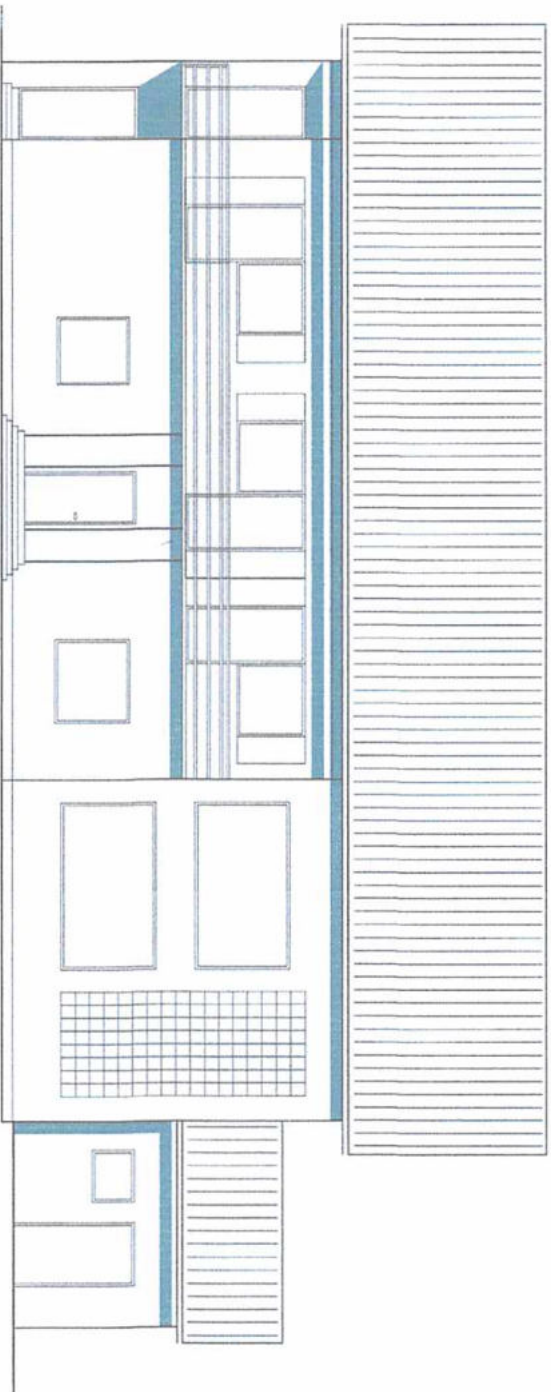
Dipl. Ing. (FH) Christian Tubac  
 Kleinenzellerstr. 54 75333 Bad Wildbad  
 07081952586 07081952587

Blattnummer:

Teilungserklärung  
 Freudenstädter Str. 56 - 75337 Enzkkösterle

### Ansicht Südwest

Blaue:	Bauelemente		Datum	Name	Maßstab:
Bauelemente:	Wandstärke	gpc	20.10.2016		1:1
Code:	Maßstab:	gpc			
A3	gpc				



Freudenstädter Strasse

# Ingenieurbüro Christian Tubach

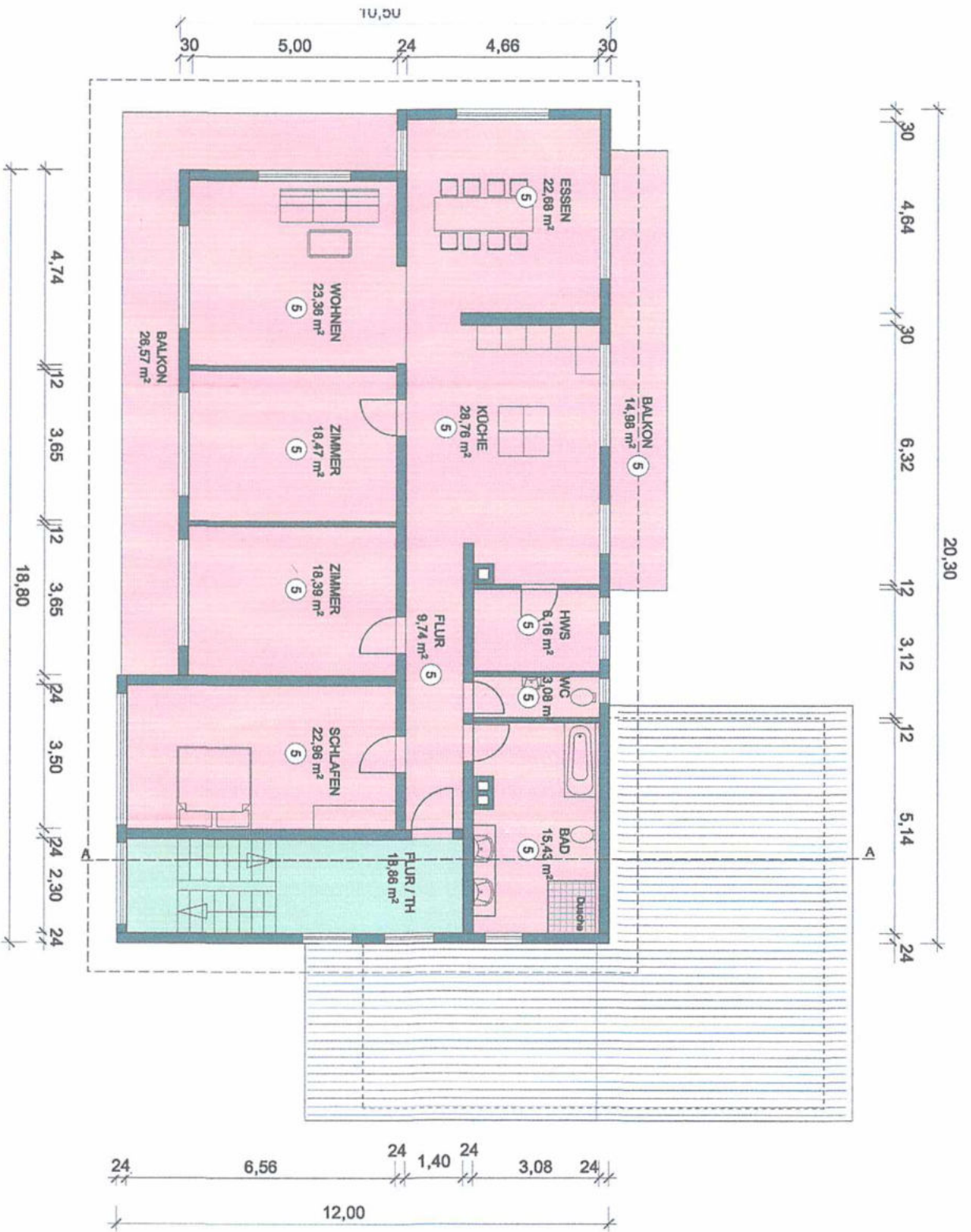
Dipl. Ing. (FH) Christian Tubach  
 Klebenzlastr. 54 75323 Bad Wildbad  
 07081952696 07081952697

Zeichnungsart:

Teilungserklärung  
 Freudenstädter Str. 56 - 75337 Enzkirchenerle

## Ansicht Südosten

Bezeichnung:	Datum	Name	Maßstab:
Bezeichnung:	20.10.2016		1:100
Maßstab:			
Blatt:			6



**WOHNFLÄCHE**

**WOHNUNG 5 = 189,81 qm**

Schlafen:	22,98 qm
Bad:	15,43 qm
WC:	3,08 qm
Flur:	9,74 qm
HWS:	6,16 qm
Zimmer1:	18,39 qm
Zimmer2:	18,47 qm
Küche:	28,76 qm
Essen:	23,36 qm
Wohnen:	22,68 qm
Balkon 1/2:	20,78 qm

## Ingenieurbüro Christian Tubach

Dipl. Ing. (FH) Christian Tubach  
Kleinersteinstr. 54 75323 Bad Wildbad  
07081952686 07081952897

### Beauftragter:

Teilungserklärung  
Freundenstädler Str. 56 - 75337 Enzküsterle

## Grundriss Obergeschoss

Beauftragter:	Datum:	Name:	Maststab:
Beauftragter:	20.10.2016		1:100
Größe: A3	Masштаbwerk:	gepr.	4