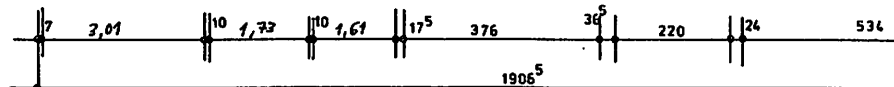
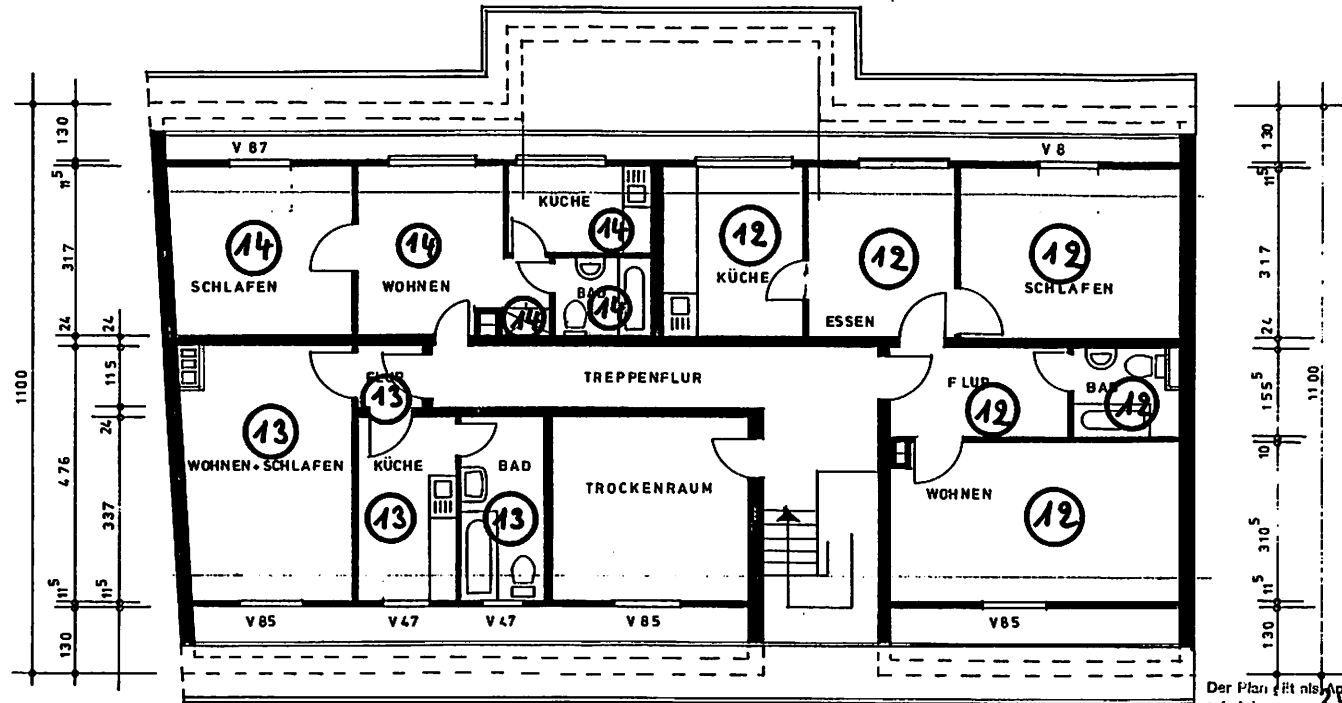
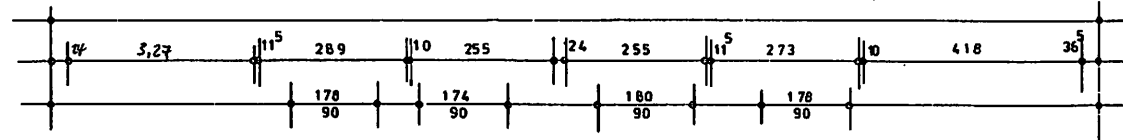
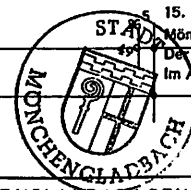


original



DACHGESCHOSS

Der Plan gilt als Anlage zur Genehmigung vom 29.01.80 nach dem Wohnungseligengesetz vom 15. 3. 1951.



Mönchengladbach, den 29. 01. 80  
 Der Oberstadtdirektor  
 Im Auftrage

*M. W. W.*

Entwurfszeichnung  
 keine Bestandszeichnung

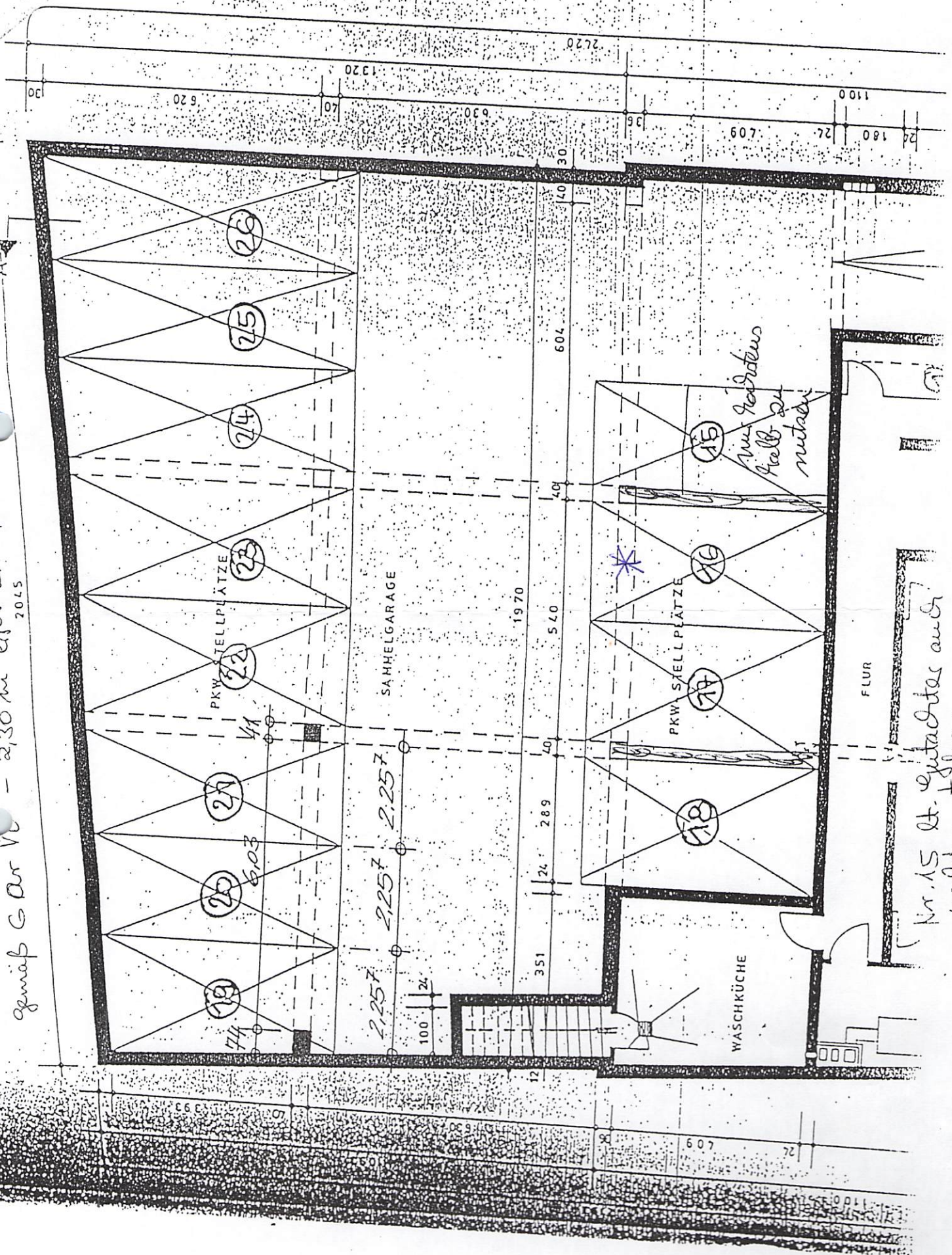
MÖNCHENGLADBACH: DEN 14. 1. 1980	
ELISABETH MÜNSTER SAUMSTR. 88 405 MÖNCHENGLADBACH 1 <i>Elisabeth Münster</i>	Ch. Schmidt u. Th. Cybon Architekten u. Ingenieurbüro VFA Lindenstr. 284 Tel. 344 49 4050 Mönchengladbach 1 <i>Ch. Schmidt</i>
MASSTAB 1:100	GEÄNDERT
GEZEICHNET	ZEICHNR 2
MÖNCHENGLADBACH 2, UNTERNEHDERER STR. 80	

## 8 WOHN- U. NUTZFLÄCHENBERECHNUNG NACH DIN 283

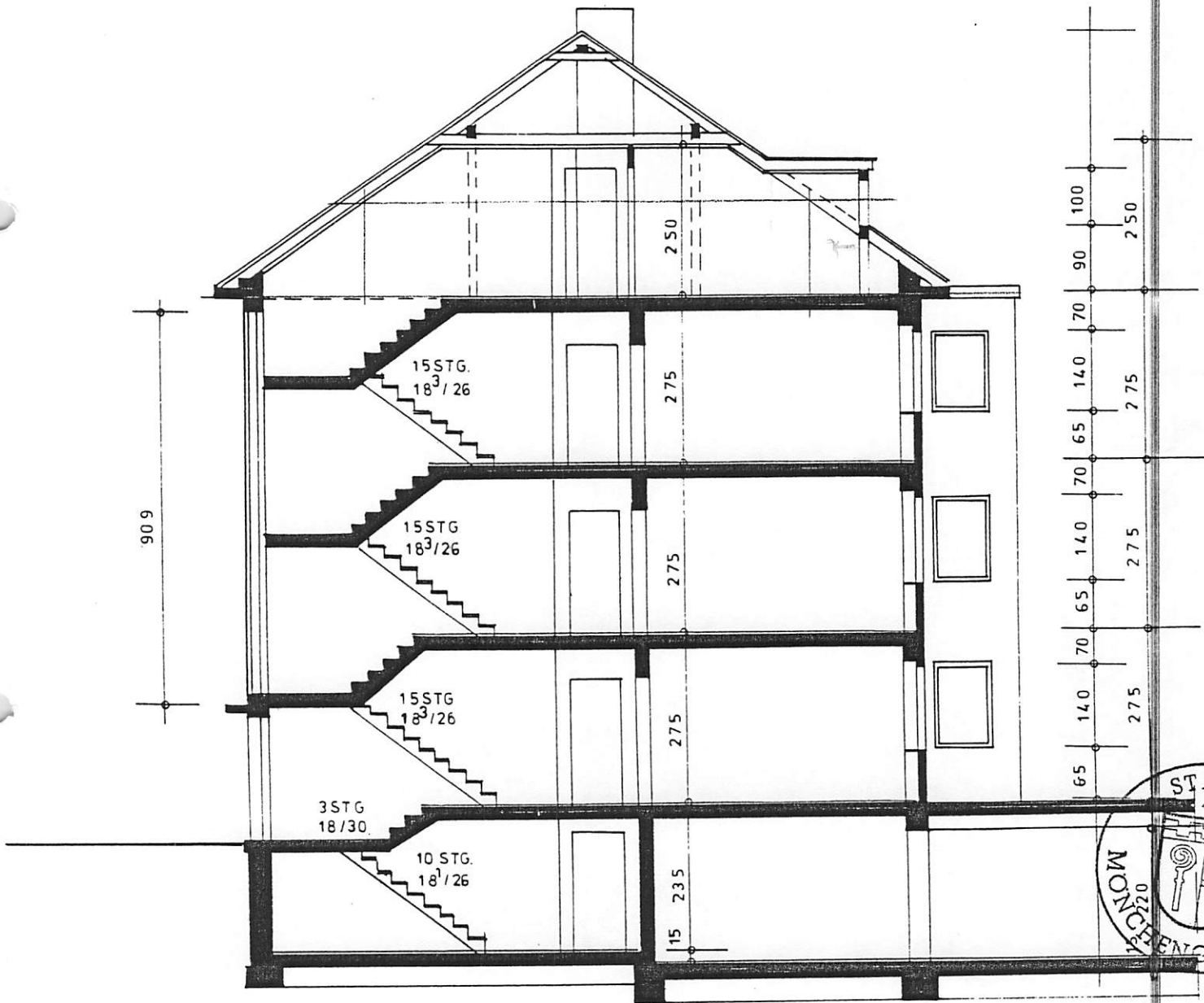
Die nachfolgenden Berechnungen der Wohn- bzw. Nutzflächen sind auf Grundlage vorhandener Zeichnungen oder sonstiger Unterlagen (mit Aufmaß) mit für den Wertermittlungszweck ausreichender Genauigkeit ermittelt worden. Die Berechnungsansätze können teilweise von den entsprechenden Vorschriften abweichen. Die Ergebnisse gelten deshalb nur für diese Wertermittlung.

Raum	Länge	Breite	Fläche
Wohnen	5,300 m x -0,650 m x	3,100 m 5,300 m =	12,99 qm
Bad	1,555 m x	2,000 m =	3,11 qm
Schlafen	4,180 m x -0,650 m x	3,175 m 4,180 m =	10,55 qm
Essen	3,170 m x -0,650 m x 1,780 m x	2,730 m 2,730 m 0,650 m =	8,04 qm
Küche	3,170 m x -0,650 m x 1,800 m x	2,550 m 2,550 m 0,650 m =	7,60 qm
Flur	3,225 m x	1,555 m =	<u>5,01 qm</u>
			<b>47,30 qm</b>

19 wäre nicht nutzbar  
 gemäß Gar VL - 2,30 m erforderlich  
 2015



Nr. 15 lt. Gutachter auch nicht nutzbar



SCHNITT B-B

Entwurfszeichnung  
keine Bestandszeichnung

MÜNCHENGLAD	
ELISABETH MÜNSTER	
SAUMSTR. 88	
405 MÜNCHENGLADBACH 1	
<i>Elisabeth Münster</i> DER BAUHERR	
MASSTAB	
1 100	
GEZEICHNET	