



# Erdgeschoss

Haus 12

M 1:100

Wohnung 6

Wohnen/Essen/Kochen	23.19 m <sup>2</sup>
Schlafen	18.05 m <sup>2</sup>
Bad	7.79 m <sup>2</sup>
Büro	12.94 m <sup>2</sup>
Diele	4.26 m <sup>2</sup>
Flur	2.47 m <sup>2</sup>
Abst.	4.26 m <sup>2</sup>
Terrasse (zu 50%)	8.41 m <sup>2</sup>

Wohnfläche: 80.00 m<sup>2</sup>

Grundfläche: 87.53 m<sup>2</sup>

