

SELBSTAUSKUNFT MIETINTERESSENT

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

Adresse/Lage/Immoscout-ID: _____ ab dem _____ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht. Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

Mietinteressent/in

Mitmieter/in

Name, Vorname (ggf. Geburtsname)

Familienstand

Geburtsdatum

aktuelle Anschrift (Straße, PLZ, Ort)

Weitere Anschriften (in den letzten 5 Jahren)

Telefonnummer (Festnetz/Mobil)

E-Mail

Anzahl und Alter der Kinder

Beruf (ausgeübt)

Mtl. Nettoeinkommen

Derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon, seit wann beschäftigt)

Vorheriger Arbeitgeber (von wann bis wann)

Derzeitiger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)

Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
---	-----------------------------	-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------

Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (wenn ja, wann?)	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
--	-----------------------------	-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------

Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen; wenn ja, wann?)	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
---	-----------------------------	-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------

Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine Eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben? (wenn ja, wann?)	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
---	-----------------------------	-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------

Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Spielen Sie Musikinstrumente? (Falls ja: welche?)	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Beabsichtigen Sie Haustiere in der Wohnung zu halten? (Falls ja, welche?)	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Außer mir/uns und dem/den oben angegebenen Kind/ern soll/en keine weitere/n Person/en in die Wohnung aufgenommen werden	☐ Ja	☐ Nein		
Falls ja: Wer? (Name, Anschrift, ggf. Verwandtschaftsverhältnis)				

Bankverbindung / Ansprechpartner

Ich/Wir bin/sind bereit, die Wohnung auch unrenoviert zu übernehmen.	☐ Ja	☐ Nein
Ich/Wir bin/sind bereit, die Kautions in Form einer selbstschuldnerischen Bankbürgschaft zu erbringen.	☐ Ja von folgender Bank:	☐ Nein

- I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.
- II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- III. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.
- IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird- wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt- hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mieter 1

Mieter
