

WOHNUNG 308 (1.OG), 313 (2.OG)

2-Zimmer · Wfl. 45,00 qm · Maßstab 1:75



AM SCHÄFERANGER

OBERSCHLEISSHEIM



Wohnen/Kochen	20,17 qm
Schlafen	12,63 qm
Bad	5,47 qm
Diele	3,89 qm
Gesamt	42,16 qm
Loggia (50%)	2,84 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	45,00 qm



CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

gemäß Wohnflächenberechnung vom 18.03.2025

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt.
Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 18.03.2025

RR Regenrohr
AD Abhangdecke
WM Waschmaschine
EV Elektroverteilung
HKV Heizkreisverteiler
HHK Handtuchheizkörper

