

WOHNUNG 307 (1.OG), 312 (2.OG)

3-Zimmer · Wfl. 62,98 qm · Maßstab 1:75
* Abhangdecke im WC in Wohnung 312



AM SCHÄFERANGER

OBERSCHLEISSHEIM



Wohnen/Kochen	24,28 qm
Schlafen	12,81 qm
Kind	10,22 qm
Bad	6,11 qm
WC	1,99 qm
Diele	4,08 qm
Gesamt	59,49 qm
Loggia (50%)	3,49 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	62,98 qm



CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

gemäß Wohnflächenberechnung vom 18.03.2025

0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt.
Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 18.03.2025

RR Regenrohr
AD Abhangdecke
WM Waschmaschine
EV Elektroverteilung
HKV Heizkreisverteiler
HHK Handtuchheizkörper

