

WOHNUNG 310 (1.OG), 315 (2.OG)

3-Zimmer · Wfl. 65,75 qm · Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.



AM SCHÄFERANGER

OBERSCHLEISSHEIM



Wohnen/Kochen	24,14 qm
Schlafen	15,22 qm
Kind	10,32 qm
Bad	5,89 qm
WC	1,93 qm
Diele	4,69 qm
Gesamt	62,19 qm
Loggia (50%)	3,56 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	65,75 qm



CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

gemäß Wohnflächenberechnung vom 18.03.2025

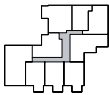
0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt.
Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 18.03.2025

RR Regenrohr
AD Abhangdecke
WM Waschmaschine
EV Elektroverteilung
HKV Heizkreisverteiler
HHK Handtuchheizkörper

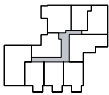
Am Schäferanger



Haus 6



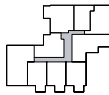
Haus 5



Haus 4



Haus 3



Haus 2



Haus 1

