



Wohnen/Kochen/essen	28,15 qm
Schlafen	12,77 qm
Kind	10,28 qm
Bad	4,97 qm
WC	2,81 qm
Diele	5,94 qm
Wohnfläche	64,92 qm

Terrasse 1/2	2,14 qm
--------------	---------

WOHNFLÄCHE GESAMT	67,06 qm
--------------------------	-----------------

CONCEPT BAU GmbH für CONCEPT BAU Projekt Feldmoching GmbH
Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.09.2024

0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR Regenrohr
AD Abhangdecke
WM Waschmaschine
LS Lichtschacht
EV Elektroverteilung
HKV Heizkreisverteiler
HHK Handtuchheizkörper

