

HAUS 4 · WOHNUNG 405 · EG · 2 Zimmer · Wfl. 48,56 qm

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.



Wohnen/Kochen/essen	19,08 qm
Schlafen	14,47 qm
Bad	5,64 qm
Diele	4,68 qm
Wohnfläche	43,87 qm

Terrasse 1/2	4,69 qm
--------------	---------

WOHNFLÄCHE GESAMT 48,56 qm

CONCEPT BAU GmbH für CONCEPT BAU Projekt Feldmoching GmbH
Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.09.2024

0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR Regenrohr
AD Abhangdecke
WM Waschmaschine
LS Lichtschacht
EV Elektroverteilung
HKV Heizkreisverteiler
HHK Handtuchheizkörper

