

für Objekt: **Bahnhofstraße 3 und 12, 79761 Waldshut-Tiengen**

Ich möchte / wir möchten die oben genannte Wohnung ab _____ mieten.

Mir / Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von mir / uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht. Die in dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um sicherzustellen, dass das angestrebte Mietverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt und abgewickelt werden kann, sowie zu beurteilen, ob der angebotene Wohnraum den Bedürfnissen der Mietinteressenten gerecht werden kann (berechtigte Interessen – Art. 6 Abs. 1 f DSGVO). Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile ich / erteilen wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des oben genannten Mietobjekts:

	Mietinteressent	2. Mietinteressent Ehegatte / Partner / Mitmieter (<i>unzutreffendes bitte streichen</i>)
Name, Vorname		
Familienstand		
Geburtsdatum, Geburtsort		
aktuelle Anschrift Straße, PLZ, Ort		
Telefonnummer, Mobilnummer		
E-Mailadresse		
ausgeübter Beruf		
monatliches Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber Name, Anschrift, Telefon, seit wann beschäftigt		
derzeitiger Vermieter Name, Anschrift, Telefon		
Es bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen	[] nein [] ja	[] nein [] ja
In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben (falls ja, wann)	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/Kaution (falls ja, welche und in welchem Umfang, z. B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Tierhaltung beabsichtigt? (falls ja Tierart/Rasse)	[] nein [] ja	[] nein [] ja

Hinweis: Eine Bearbeitung dieser Mietbewerbung erfolgt nur bei **vollständig** ausgefülltem Formular.

Ich habe folgende Unterlagen erhalten	☐ Mietexposé	☐ Infoblatt Datenschutz
---------------------------------------	-------------------------------------	--

Angaben zu Kindern, Angehörigen und sonstigen Personen, die zum Haushalt gehören und Mitbewohner in der Wohnung sein werden:

Name	Vorname	Alter	Verwandtschaftsverhältnis

- I. Ich erkläre / Wir erklären, dass ich / wir in der Lage bin / sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der monatlichen Miete nebst Neben-kosten, zu leisten. Ich versichere / Wir versichern, in den letzten fünf Jahren keinen Schwierigkeiten in finanziellen Bereichen (Konkurs- / Vergleichsverfahren, Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Haft-befehl) ausgesetzt gewesen zu sein und dass derzeit keine Zwangsmaßnahmen in finanziellen Bereichen gegen mich / uns anhängig sind.
- II. Ich erkläre / Wir erklären, dass die Angaben in dieser Mietabsichtserklärung / Mieterselbstauskunft voll-ständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben. Ich bin / Wir sind darüber unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss des Mietvertrages unter anderem davon abhängig macht, dass ich / wir ihn über unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informiere/n. Der Mietvertrag kommt erst zustande, wenn der Vermieter den Mietvertrag auf Grundlage der erteilten Auskünfte unter-zeichnet.
- III. Mir / uns ist bekannt, dass der Vermieter zum Zwecke der Vermietung eine Bonitätsauskunft bei einer Wirtschaftsauskunftei (z. B. Schufa) über mich / uns einholen kann, nachdem dieser sein berechtigtes Interesse gegenüber der Auskunftei glaubhaft gemacht hat. Zu diesem Zweck werden meine / unsere persönlichen Daten soweit erforderlich übermittelt. Auf Wunsch kann auch eine Schufa-Selbstauskunft vorgelegt werden.
- IV. Ich bin / Wir sind davon unterrichtet, dass es sich bei der Wohnanlage um eine „Seniorenwohnanlage für Betreutes Wohnen“ bzw. „Betreutes Wohnen Plus“ handelt. Zur Sicherstellung des Konzepts „Betreutes Wohnens“ bzw. „Betreutes Wohnens Plus“ besteht ein Vertrag seitens der Wohnungseigentümer-gemeinschaft mit einem Grundserviceanbieter / Betreuungsträger. Die Kosten dieses Vertrages werden auf alle Bewohner des „Betreuten Wohnens“ bzw. „Betreuten Wohnens Plus“ als Betriebskosten im Rahmen der Nebenkostenabrechnung als sogenannte Grundservice- oder Betreuungspauschale umgelegt. Über diese Kosten und die Leistungen des Grundservice wurde ich / wurden wir umfassend informiert. Insbesondere wurden wir darüber in Kenntnis gesetzt, dass die Grundservice- oder Betreuungspauschale unabhängig von der Inanspruchnahme der Angebote des Grundservice durch den / die Mieter und auch bei Abwesenheit des Mieters / der Mieter von diesem / diesen monatlich als Bestandteil der Nebenkosten zu zahlen ist.
- V. Sofern in der Wohnanlage ein Gemeinschaftsraum vorhanden ist, bzw. ein solcher den Bewohnern (Nutzer-gemeinschaft) von Dritten im Umfeld zur Verfügung gestellt wird, wurde ich / wurden wir über die durch die Nutzergemeinschaft zu tragenden Kosten umfassend informiert. Mit der Übernahme dieser Kosten durch die Nutzergemeinschaft und der Umlage auf die Bewohner im Rahmen der Nebenkostenabrechnung bin ich / sind wir einverstanden.

Datum _____ Unterschrift(en) Bewerber _____

Informationen zur Datenverarbeitung

Die angegebenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter gemäß den Bestimmungen des geltenden Datenschutzrechts zum Zwecke der Anmietung der oben genannten Wohnung verarbeitet. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung sind Art. 6 Abs. 1b DSGVO („Vertragsanbahnung“) und Art. 6 Abs. 1f DSGVO („berechtigzte Interessen“). Weitere Details sind dem beigefügten Informationsblatt zur Datenverarbeitung zu entnehmen.

- ☐ Einwilligung zur darüberhinausgehenden Datenverarbeitung (*bitte ankreuzen falls gewünscht*)
Sollte ich / sollten wir bei der gewünschten Wohnung nicht berücksichtigt werden, möchte ich / möchten wir informiert werden, falls eine vergleichbare Wohnung in diesem Objekt frei wird. Mit der hierfür notwendigen Speicherung meiner / unserer Daten in einer **Warteliste** erkläre ich mich / erklären wir uns einverstanden. Diese Einwilligung ist freiwillig und kann jederzeit widerrufen werden.