



## MIETERSELBSTAUSKUNFT

*(Bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen – danach bitte Rückgabe an HUBER IMMOBILIEN)*

Objekt: .....

Die / Der nachfolgend benannte(n) Mietinteressent(en) erteilt / erteilen dem Vermieter hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter
Name / Vorname:	.....	.....
Geburtsdatum:	.....	.....
Staatsangehörigkeit:	.....	.....
Familienstand:	.....	.....
Derzeitige Anschrift:	.....	.....
Telefon:	.....	.....
E-Mail-Adresse:	.....	.....
Bisheriger Vermieter: (Name & Anschrift)	.....	.....
Derzeitiger Arbeitgeber: (Name & Anschrift)	.....	.....
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit:	.....	.....
Derzeit ausgeübter Beruf:	.....	.....
<b>Aktuelles monatliches Gesamt-Netto-Einkommen:</b>	.....	.....
Ggfs abzgl. bestehende Unterhaltsverpflichtungen:	.....	.....

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	eigenes Einkommen
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....





Ich / Wir erklären hiermit wahrheitsgemäß...

(Bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen – danach bitte Rückgabe an HUBER IMMOBILIEN)

Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt

Frühest möglicher Einzug-Termin: .....

Bitte ankreuzen, falls zutreffend:

- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen und / oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich / Wir habe(n) folgende Haustiere: .....
- Die Wohnung wird **nicht** gewerblich genutzt.
- Ich / Wir spielen folgende Musikinstrumente: .....

Derzeitiges Mietverhältnis:

Mein / Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: .....

Mein / Unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch

- den Mieter
- den Vermieter

Grund: .....

- Über die Räumung meiner / unserer Wohnung ist / war **kein** Rechtsstreit anhängig.
- Ich / Wir haben weder eine eidesstattliche Versicherung bzw. eine Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren **kein** Konkurs-, Insolvenz- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich / Wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu bezahlen.
- Ich / Wir gestatten Referenzfragen bei: .....

**WICHTIGER HINWEIS ZUR SELBSTAUSKUNFT:**

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des / der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben nicht der Wahrheit entsprechen, kann der Vermieter verlangen, dass der / die Mieter die sofortige Räumung der Mietsache veranlassen und die Herausgabe des Mietobjektes durchführen. Der Mieter ist sich mit Unterzeichnung dieser Selbstauskunft dieser Pflicht bewusst und erkennt diese an.

**BONITÄTSPRÜFUNG:**

Ich / wir erkläre(n) mich / uns einverstanden, dass der Vermieter bzw. dessen bevollmächtigter Vertreter sowie HUBER IMMOBILIEN – Frank Huber - bei der infoscote Consumer Data GmbH, Rheinstr. 99, 76535 Baden-Baden, oder der Euforma AG, Hülchrather Str. 15, 50670 Köln, oder eines anderen Anbieters dieser Branche (z. B. SCHUFA etc...) eine Bonitätsauskunft über mich / uns zur Bonitätsprüfung in Bezug auf den Abschluss eines Mietvertrages einholt.

..... den .....  
(Ort) (Datum)

.....  
(Mietinteressent) (Mietinteressent – Ehegatte / Mitmieter)

