

WOHNFLÄCHEN

Erdgeschoss

Gaderobe	2,39 m ²	Wohnen	27,76 m ²
Diele	3,78 m ²	Essen	12,29 m ²
Küche	9,07 m ²	Abstellraum II	4,53 m ²
WC	1,86 m ²	Flur	6,41 m ²
Abstellraum I	1,53 m ²	Wintergarten	13,08 m ²
		Wohnfläche	82,70 m²

Obergeschoss

Flur	6,22 m ²	Bad	9,76 m ²
Eltern	24,08 m ²	Balkon (4,73m ²)	1,18 m ²
Kind I	11,87 m ²	Balkon (7,13m ²)	1,78 m ²
Kind II	13,43 m ²	Wohnfläche	68,32 m²

Einliegerwohnung

Eingangsbereich	4,76 m ²	Wohnen/Schlafen	19,63 m ²
Bad	2,76 m ²	Wohnfläche	27,15 m²