

Angebot Miet-Immobilie

Objekt 13050 **Großzügiges Flächenangebot für Kurse, als Lagerfläche usw.**

Adresse: Kulmbacher Straße 115
95445 Bayreuth

Fläche: ca. 426 m²

Kaltmiete: 1.371,29 € Netto zzgl. MwSt.

Nebenkosten VZ: 464,34 € (inkl. Heizkosten und Strom) Netto zzgl. MwSt.

Stellplatz: nach Absprache möglich

Sonstiges: - Kursraum
- Lagerfläche
- ausreichend Außenstellplätze möglich
- gute Verkehrsanbindung
- ebenerdiger Zugang

Verfügbar: nach Absprache

Kaution: 1.700,00 €

Maklerprovision: 2,38 Monatskaltmieten inkl. 19 % MwSt. (3.263,67 €)

Kontakt:

Winkler & Brendel Immobilien GbR
Brandenburger Str. 49
95448 Bayreuth

Tel.: 0921 – 15 12 09-30
Fax: 0921 – 15 12 09-90
Isabel Brendel 0151 – 16 96 96 45

