

Angebot Miet-Immobilie

Objekt 13051 -01 **Bürofläche – ebenerdig zu begehen. Ideal als Kleinraumbüro**

Adresse: Kulmbacher Straße 115 A
95445 Bayreuth

Lagerfläche: ca. 50 m²

Kaltmiete: 375,00 € Netto zzgl. MwSt.

Nebenkosten VZ: 85,00 € (inkl. Heizkosten und Strom) zzgl. MwSt.

Stellplatz: 1 Außenstellplätze inklusive;
pro weiteren Stellplatz: 40,00 €

Sonstiges:

- Kleinraumbüro
- Zwei WC's
- 1 Außenstellplatz um die Ecke
- weitere Stellplätze mgl.
- ebenerdiger Zugang

Verfügbar: nach Absprache

Kaution: 750,00 €



Maklerprovision: 2,38 Monatskaltmieten inkl. 19 % MwSt. (892,50€)

Kontakt:

Winkler & Brendel Immobilien GbR
Brandenburger Str. 49
95448 Bayreuth

Tel.: 0921 – 15 12 09-30
Fax: 0921 – 15 12 09-90
Isabel Brendel 0151 – 16 96 96 45